



Comune di Casalecchio di Reno

Via dei Mille, 9
40033 Casalecchio di Reno (BO)



Pianificazione e Promozione del Territorio
Edilizia Privata

VERBALE DELLA COMMISSIONE PER LA QUALITA' ARCHITETTONICA E IL PAESAGGIO

Verbale n° 08

del 05/05/2016


Oggi 05/05/2016 si è riunita la C.Q.A.P. per l'esame delle sotto elencate pratiche alle ore 15:15.


Sono presenti:


Ruolo	Nome	Orario di arrivo	Firma
Presidente	Arch. Castori Ivano	15.15	
Membro	Ing. Papetti Andrea	15.15	
Membro	Geom. Qaudri Angelo	Assente	
Membro	Arch. Franceschelli Giovanni	Assente	
Membro	Ing. Sementa Vincenzo	15.15	
Membro	Arch. Michelini Caterina	Assente	
Membro	Dott.ssa Maria Luisa Boriani	15.15	


Funge da segretario Pierre Passarella.


Il presidente, constatato il numero dei presenti, dichiara aperta la seduta in quanto valida.


Numero:1	Prog. 278/2016  Prot. 8616/2016	
Richiedente:	BORGATTI MARCO	
Oggetto:	installazione di n. 1 insegna di esercizio luminosa a cassonetto monofacciale di cm. 200x40h. con dicitura 'IL VIZIETTO ...'	
Indirizzo:	via Calzavecchio N. 12	
Progettista:		
Procedimento:	autorizzazioni ridotte	
PARERE:	Favorevole la commissione venuta a conoscenza solo in data odierna che l'attività fa parte di un franchising il cui marchio registrato è quello sottoposto alla valutazione, esprime parere favorevole.	

Numero:2	Prog. 361/2016  Prot. 11093/2016	
Richiedente:	PIU' TRENTANOVE SRL	
Oggetto:	PEC - Richiesta di Autorizzazione Paesaggistica per la sostituzione di n. 3 insegne esistenti per cambio logo aziendale.	
Indirizzo:	via Marconi G. N. 43	
Progettista:	GAROFOLO JURIS	
Procedimento:	autorizzazione paesaggistica	
PARERE:	Favorevole Trattandosi di sostituzione di marchio su insegna esistente mantenendo le stesse colorazioni e viste le motivazioni contenute nella relazione paesaggistica che costituisce parte integrante del presente parere	


Numero:3	Prog. 394/2016  Prot. 12184/2016	
Richiedente:	CONDOMINIO VIA PORRETTANA 156	
Oggetto:	Richiesta di Accertamento della Compatibilità Paesaggistica per regolarizzare finestre (facciata sud-ovest) e finestre e porte (facciata nord-ovest)	
Indirizzo:	via Porrettana N. 156	
Progettista:	MACCARONE MASSIMO	
Procedimento:	accertamento compatibilità paesaggistica	
PARERE:	Favorevole Ritenendo l'intervento compatibile sotto l'aspetto paesaggistico in quanto non altera lo stato dei luoghi trattandosi di intervento su edificio esistente non suscettibile di arrecare danno ambientale. Le indicazioni contenute nella relazione paesaggistica costituiscono parte integrante del presente parere	


Numero:4	Prog. 418/2016  Prot. 12196/2016	
Richiedente:	PIZZERIA DONNA SOFI' srl	
Oggetto:	Installazione di struttura lignea adibita a dehor al servizio del locale pizzeria	
Indirizzo:	via Cavour C. N. 20 / 5	
Progettista:	FREDDI FEDERICO	
Procedimento:	Segnalazione Certificata di Inizio Attività	
PARERE:	Favorevole condizionato a che il colore delle strutture verticali opache sia di colore bianco uniformemente alle strutture esistenti retrostanti.	


Numero:5	Prog. 397/2016  Prot. 12973/2016	
Richiedente:	CAVALIERE CARMELO	
Oggetto:	Richiesta di Accertamento della Compatibilità Paesaggistica per opere interne: inserimento velux in copertura in corrispondenza cucina + realizzazione wc di servizio con accesso diretto camera da letto.	
Indirizzo:	via Tripoli N. 22 - PIANI TERRA - 1°.	
Progettista:	NICOLARDI LAURA	
Procedimento:	accertamento compatibilità paesaggistica	
PARERE:	Sospensivo in quanto dall'analisi della documentazione fotografica non pare esserci corrispondenza con gli elaborati grafici.	


Numero:6	Prog. 398/2016  Prot. 13049/2016	
Richiedente:	VENTURA CATERINA	
Oggetto:	Richiesta di Autorizzazione Paesaggistica per inserimento tenda da sole con telo a scorrimento superiore	
Indirizzo:	via della Bastia N. 15 INTERNO 2	
Progettista:	STAGNI SIMONE	
Procedimento:	autorizzazione paesaggistica	
PARERE:	Favorevole in quanto il colore proposto della tenda ben si inserisce nelle cromie delle facciate dell'edificio esistente e viste le motivazioni contenute nella relazione paesaggistica che costituisce parte	

integrante del presente parere

Numero:7	Prog. 408/2016  Prot. 13406/2016	
Richiedente:	FARMACIA SAN MARTINO snc	
Oggetto:	installazione di n. 5 insegne di esercizio luminose a cassonetto monofacciale ed installazione di n. 1 insegna bifacciale luminosa a forma di croce	
Indirizzo:	via Garibaldi G. N. 2	
Progettista:		
Procedimento:	autorizzazioni ridotte	
PARERE:	Sospensivo in attesa della presentazione dell'autorizzazione paesaggistica	

Numero:8	Prog. 404/2016  Prot. 13594/2016	
Richiedente:	FACTORCOOP SPA	
Oggetto:	installazione di n. 2 insegne di esercizio bifacciali montate su pali con dicitura 'FACTORCOOP + LOGO' e 'numeri civici'	
Indirizzo:	via del Lavoro N. 23	
Progettista:		
Procedimento:	autorizzazioni ridotte	
PARERE:	Favorevole	

Numero:9	Prog. 405/2016  Prot. 13597/2016	
Richiedente:	COOP ITALIA Scarl	
Oggetto:	installazione di n. 2 insegne di esercizio bifacciali montate su pali con dicitura 'COOP Coop Italia + LOGO' e 'numeri civici'	
Indirizzo:	via del Lavoro N. 23	
Progettista:		
Procedimento:	autorizzazioni ridotte	
PARERE:	Favorevole	

Numero:10	Prog. 411/2016  Prot. 13649/2016	
Richiedente:	MAZZA ANITA	
Oggetto:	Richiesta di Accertamento della Compatibilità Paesaggistica per regolarizzare aperture esterne	
Indirizzo:	via Saffi A. N. 3 - PIANO 1°.	
Progettista:	CARROZZA MARILENA	
Procedimento:	accertamento compatibilità paesaggistica	
PARERE:	Favorevole in quanto lo spostamento delle bucatore è palesemente coevo alla data di fabbricazione dell'edificio.	

Alle ore 16.30 si chiude la commissione.

Ruolo	Nome	Firma
Presidente	Arch. Castori Ivanoe	
Membro	Ing. Papetti Andrea	
Membro	Geom. Quadri Angelo	Assente
Membro	Arch. Franceschelli Giovanni	Assente
Membro	Ing. Sementa Vincenzo	
Membro	Arch. Michelini Caterina	Assente
Membro	Dott.ssa Maria Luisa Boriani	

IL PRESIDENTE

(Arch. Castori Ivano)

IL SEGRETARIO

(Arch. Passarella Pierre)