



Comune di Casalecchio di Reno
Via dei Mille, 9
40033 Casalecchio di Reno (BO)

Area Servizi al Territorio



VERBALE DELLA COMMISSIONE PER LA QUALITA' ARCHITETTONICA E IL PAESAGGIO

Verbale n° 03

del 16/02/2016

O.d.g. n° 01

La Commissione Q.A.P. Comunale,

- presa in esame l'istanza presentata da **GELATERIA HOPLA' di SAMOYLENKO VIRA**, di cui al P.G. 26538 e prot. U.T. 10713 - B/2, per installazione di n. 1 insegna pubblicitaria luminosa a bandiera di cm. 150 x 65 x 10 , da realizzarsi in via Bazzanese N. 97 / 7,
- **esaminati gli elaborati allegati alla domanda precitata e agli altri documenti in atti;**
all'unanimità dei presenti si esprime per quanto di competenza parere:

“Contrario,

valutata la documentazione fotografica presentata, si ribadisce il parere contrario del 07/10/2015; si suggerisce di valutare la possibilità di un progetto di riordino del fronte stradale limitato alla porzione su cui insiste l'edificio.”

IL PRESIDENTE

(Arch. Ivano Castori)

IL SEGRETARIO

(Arch. Jr. Pierre Passarella)



Comune di Casalecchio di Reno
Via dei Mille, 9
40033 Casalecchio di Reno (BO)

Area Servizi al Territorio



VERBALE DELLA COMMISSIONE PER LA QUALITA' ARCHITETTONICA E IL PAESAGGIO

Verbale n° 03

del 16/02/2016

O.d.g. n° 02

La Commissione Q.A.P. Comunale,

- presa in esame l'istanza presentata da **ARMAROLI YVONNE**, di cui al P.G. 33939 e prot. U.T. 9509, per Domanda di accertamento della compatibilità paesaggistica per la realizzazione di pergolato in legno parzialmente coperto + montavivande in metallo + sistemazione esterna., da realizzarsi in via Porrettana N. 17 e 19;
- **esaminati gli elaborati allegati alla domanda precitata e agli altri documenti in atti;**
all'unanimità dei presenti si esprime per quanto di competenza parere:

"Favorevole,

valutata e considerata la certificazione medica presentata, considerata l'attestazione dell'impossibilità della realizzazione del saliscendi all'interno dell'edificio e valutate le opere finalizzate alla mitigazione della visibilità del montacarichi; le indicazioni contenute nella relazione paesaggistica costituiscono parte integrante del presente parere".

IL PRESIDENTE

(Arch. Ivano Castori)

IL SEGRETARIO

(Arch. Jr. Pierre Passarella)



Comune di Casalecchio di Reno
Via dei Mille, 9
40033 Casalecchio di Reno (BO)

Area Servizi al Territorio



VERBALE DELLA COMMISSIONE PER LA QUALITA' ARCHITETTONICA E IL PAESAGGIO

Verbale n° 03

del 16/02/2016

O.d.g. n° 03

La Commissione Q.A.P. Comunale,

- presa in esame l'istanza presentata da **FONTANA ALBERTO**, di cui al P.G. 37794 per Richiesta di Autorizzazione paesaggistica per modifica di apertura accesso lavanderia., da realizzarsi in via Canale N. 21 - PIANO TERRA,
 - **esaminati gli elaborati allegati alla domanda precitata e agli altri documenti in atti;**
- all'unanimità dei presenti si esprime per quanto di competenza parere:

"Favorevole,

visto che la modifica risulta essere minima e mantiene le peculiarità compositive del fabbricato esistente e viste le motivazioni contenute nella relazione paesaggistica che costituisce parte integrante del presente parere."

IL PRESIDENTE



(Arch. Ivano Castori)

IL SEGRETARIO



(Arch. Jr. Pierre Passarella)



Comune di Casalecchio di Reno
Via dei Mille, 9
40033 Casalecchio di Reno (BO)

Area Servizi al Territorio



VERBALE DELLA COMMISSIONE PER LA QUALITA' ARCHITETTONICA E IL PAESAGGIO

Verbale n° 03

del 16/02/2016

O.d.g. n° 04

La Commissione Q.A.P. Comunale,

- presa in esame l'istanza presentata da **BANCA POPOLARE DELL'EMILIA ROMAGNA Società Cooperativa**, di cui al P.G. 38454 e prot. U.T. 10766 - B/2, per Richiesta di autorizzazione paesaggistica per l'installazione di insegne pubblicitarie, da realizzarsi in via Porrettana N. 326 / 2,
- **esaminati gli elaborati allegati alla domanda precitata e agli altri documenti in atti;**
all'unanimità dei presenti si esprime per quanto di competenza parere:

"Favorevole,

in quanto nella sostanza ricalca le forme e i volumi dei mezzi pubblicitari esistenti e viste le motivazioni contenute nella relazione paesaggistica che costituisce parte integrante del presente parere."

IL PRESIDENTE

(Arch. Ivano Castori)

IL SEGRETARIO

(Arch. Jr. Pierre Passarella)



Comune di Casalecchio di Reno
Via dei Mille, 9
40033 Casalecchio di Reno (BO)

Area Servizi al Territorio



Casalecchio di Reno
ogni famiglia ha la città

VERBALE DELLA COMMISSIONE PER LA QUALITA' ARCHITETTONICA E IL PAESAGGIO

Verbale n° 03

del 16/02/2016

O.d.g. n° 05

La Commissione Q.A.P. Comunale,

- presa in esame l'istanza presentata da **SINIBALDI OSCAR**, di cui al P.G. 1624, FASC. 37/2016, per modifiche alle facciate e demolizioni di porzioni costruite successivamente all'impianto originario, in fabbricato ad uso abitativo classificato dal RUE vigente di 'interesse testimoniale', da realizzarsi in via Sozzi G. N. 17,
- **esaminati gli elaborati allegati alla domanda precitata e agli altri documenti in atti;**
all'unanimità dei presenti si esprime per quanto di competenza parere:

“Sospensivo,

in quanto la documentazione integrativa presentata non risulta esauriente rispetto a quanto precedentemente richiesto; pertanto si invita il tecnico incaricato ad illustrare l'intervento e la documentazione prodotta presentando eventuale ulteriore documentazione integrativa.”

IL PRESIDENTE

(Arch. Ivano Castori)

IL SEGRETARIO

(Arch. Jr. Pierre Passarella)



Comune di Casalecchio di Reno
Via dei Mille, 9
40033 Casalecchio di Reno (BO)

Area Servizi al Territorio



VERBALE DELLA COMMISSIONE PER LA QUALITA' ARCHITETTONICA E IL PAESAGGIO

Verbale n° 03

del 16/02/2016

O.d.g. n° 06

La Commissione Q.A.P. Comunale,

- presa in esame l'istanza presentata da **TROMBINI CLAUDIA**, di cui al P.G. 2098, FASC.44/2016, per Richiesta di Autorizzazione Paesaggistica per variazione di tramezze e murature interne e trasformazione di finestra in porta-finestra mediante demolizione di bancale., da realizzarsi in via Fermi E. N. 7 - PIANO 3°,
- **esaminati gli elaborati allegati alla domanda precitata e agli altri documenti in atti;**
all'unanimità dei presenti si esprime per quanto di competenza parere:

"Favorevole,

trattandosi di intervento su edificio esistente non suscettibile di arrecare danno ambientale e viste le motivazioni contenute nella relazione paesaggistica che costituisce parte integrante del presente parere."

IL PRESIDENTE

(Arch. Ivano Castori)

IL SEGRETARIO

(Arch. Jr. Pierre Passarella)



Comune di Casalecchio di Reno
Via dei Mille, 9
40033 Casalecchio di Reno (BO)

Area Servizi al Territorio



Casalecchio di Reno
che un'olmo la città

VERBALE DELLA COMMISSIONE PER LA QUALITA' ARCHITETTONICA E IL PAESAGGIO

Verbale n° 03

del 16/02/2016

O.d.g. n° 07

La Commissione Q.A.P. Comunale,

- presa in esame l'istanza presentata da **WEMADE SRL**, di cui al P.G. 2805, FASC. 58/2016, per installazione di n. 3 insegne d'esercizio monofacciali, non luminose, di mm. 3000x1000 h. cadauna ed installazione di n. 2 insegne d'esercizio monofacciali, non luminose di mm. 1950x500 h., da realizzarsi in via Caduti di Reggio Emilia N. 1,
- **esaminati gli elaborati allegati alla domanda precitata e agli altri documenti in atti;**
all'unanimità dei presenti si esprime per quanto di competenza parere:

“Favorevole, alle insegne n° 4 e n° 5. Favorevole condizionato all'insegna n° 1 posta su via del Lavoro, a condizione che la stessa venga abbassata al filo inferiore del fascione sopra le finestra del piano terra. Contrario alle rimanenti.”

IL PRESIDENTE

(Arch. Ivano Castori)

IL SEGRETARIO

(Arch. Jr. Pierre Passarella)



Comune di Casalecchio di Reno
Via dei Mille, 9
40033 Casalecchio di Reno (BO)

Area Servizi al Territorio



VERBALE DELLA COMMISSIONE PER LA QUALITA' ARCHITETTONICA E IL PAESAGGIO

Verbale n° 03

del 16/02/2016

O.d.g. n° 08

La Commissione Q.A.P. Comunale,

- presa in esame l'istanza presentata da **EMPIRE STATE ENGLISH SRL**, di cui al P.G. 2809, FASC. 57/2016, per installazione di n. 1 insegna d'esercizio monofacciale, non luminosa, di mm. 2500x1500, da realizzarsi in via Caduti di Reggio Emilia N. 1,
 - **esaminati gli elaborati allegati alla domanda precitata e agli altri documenti in atti;**
- all'unanimità dei presenti si esprime per quanto di competenza parere:

"Favorevole condizionato,

a condizione che l'insegna sia della dimensione di mt. 3 x 1, allineata alla parte inferiore del fascione sopra le finestre del piano terra."

IL PRESIDENTE

(Arch. Ivano Castori)

IL SEGRETARIO

(Arch. Jr. Pierre Passarella)



Comune di Casalecchio di Reno
Via dei Mille, 9
40033 Casalecchio di Reno (BO)

Area Servizi al Territorio



VERBALE DELLA COMMISSIONE PER LA QUALITA' ARCHITETTONICA E IL PAESAGGIO

Verbale n° 03

del 16/02/2016

O.d.g. n° 09

La Commissione Q.A.P. Comunale,

- presa in esame l'istanza presentata da **RESTAURO ART SNC**, di cui al P.G. 3185, FASC. 74/2016, per installazione di n. 1 insegna d'esercizio di m. 4,6 x 1,4 h., da realizzarsi in via Fattori G. N. 5,
 - **esaminati gli elaborati allegati alla domanda precitata e agli altri documenti in atti;**
- all'unanimità dei presenti si esprime per quanto di competenza parere:

"Favorevole condizionato,

a condizione che il mezzo pubblicitario sia di altezza 0.80 mt e di larghezza uguale alla pensilina esistente, in modo che l'installazione sia più uniforme con l'edificio."

IL PRESIDENTE

(Arch. Ivano Castori)

IL SEGRETARIO

(Arch. Jr. Pierre Passarella)



Comune di Casalecchio di Reno

Via dei Mille, 9
40033 Casalecchio di Reno (BO)

Area Servizi al Territorio



VERBALE DELLA COMMISSIONE PER LA QUALITA' ARCHITETTONICA E IL PAESAGGIO

Verbale n° 03

del 16/02/2016

O.d.g. n° 10

La Commissione Q.A.P. Comunale,

- presa in esame l'istanza presentata da **ASTER SRL**, di cui al P.G. 3487 e prot. U.T. 79/2016, per installazione di n. 4 insegne d'esercizio monofacciali di m. 1,50x0,35h. ciascuna, formate da lettere scatolari in ottone retroilluminate con dicitura 'Allianz - logo' - n. 1 targa in ottone non illuminata di m. 0,40x0,50 h. con dicitura 'Allianz agenzia principale 1° piano' - n. 1 insegna d'esercizio a cassonetto monofacciale retroilluminato di m. 1,60 x 0,50 con dicitura 'Allianz - logo', da realizzarsi in via Marconi G. N. 110 -118 - Via Toti (angolo),
 - **esaminati gli elaborati allegati alla domanda precitata e agli altri documenti in atti;**
- all'unanimità dei presenti si esprime per quanto di competenza parere:

“Sospensivo, si rinvia alla prossima seduta.”

IL PRESIDENTE

(Arch. Ivano Castori)

IL SEGRETARIO

(Arch. Jr. Pierre Passarella)



Comune di Casalecchio di Reno
Via dei Mille, 9
40033 Casalecchio di Reno (BO)

Area Servizi al Territorio



VERBALE DELLA COMMISSIONE PER LA QUALITA' ARCHITETTONICA E IL PAESAGGIO

Verbale n° 03

del 16/02/2016

O.d.g. n° 11

La Commissione Q.A.P. Comunale,

- presa in esame l'istanza presentata da **MACNO S.r.l.**, di cui al P.G. 3502 e prot. U.T. 80/2016, per rinnovo autorizzazione P.G. 4991/2013 relativa alla installazione di n. 1 insegna d'esercizio monofacciale, luminosa, di m. 4,00x1,00 con dicitura 'MACNO' , da realizzarsi in via Rossa G. N. 70,
- **esaminati gli elaborati allegati alla domanda precitata e agli altri documenti in atti;**
all'unanimità dei presenti si esprime per quanto di competenza parere:

“Sospensivo, si rinvia alla prossima seduta.”

IL PRESIDENTE

(Arch. Ivano Castori)

IL SEGRETARIO

(Arch. Jr. Pierre Passarella)



Comune di Casalecchio di Reno
Via dei Mille, 9
40033 Casalecchio di Reno (BO)

Area Servizi al Territorio



VERBALE DELLA COMMISSIONE PER LA QUALITA' ARCHITETTONICA E IL PAESAGGIO

Verbale n° 03

del 16/02/2016

O.d.g. n° 12

La Commissione Q.A.P. Comunale,

- presa in esame l'istanza presentata da **C. ELETTRONICA DI CALDERINI A.**, di cui al P.G. 3506 e prot. U.T. 81/2016, per installazione di n. 1 insegna d'esercizio a lettere scatolate a luce diretta di cm. 75x35 con dicitura 'WIND + logo' su pannello di fondo di cm. 135x60 , da realizzarsi in via Moro A. N. 32 c/o Centro Commerciale 'Meridiana',
 - **esaminati gli elaborati allegati alla domanda precitata e agli altri documenti in atti;**
- all'unanimità dei presenti si esprime per quanto di competenza parere:

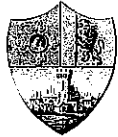
“Sospensivo, si rinvia alla prossima seduta.”

IL PRESIDENTE

(Arch. Ivano Castori)

IL SEGRETARIO

(Arch. Jr. Pierre Passarella)



Comune di Casalecchio di Reno

Via dei Mille, 9
40033 Casalecchio di Reno (BO)

Area Servizi al Territorio



VERBALE DELLA COMMISSIONE PER LA QUALITA' ARCHITETTONICA E IL PAESAGGIO

Verbale n° 03

del 16/02/2016

O.d.g. n° 13

La Commissione Q.A.P. Comunale,

- presa in esame l'istanza presentata da **PERLA CAFE' di Rosario Massimiliano Vinciguerra**, di cui al P.G. 3563 e prot. U.T. 82/2016, per installazione di n. 1 insegna d'esercizio monfacciale, luminosa, di cm. 200x40 h., con dicitura 'Perla caffè + logo' , da realizzarsi in via Porrettana N. 253,
- **esaminati gli elaborati allegati alla domanda precitata e agli altri documenti in atti;**
all'unanimità dei presenti si esprime per quanto di competenza parere:

"Sospensivo, si rinvia alla prossima seduta."

IL PRESIDENTE

(Arch. Ivano Castori)

IL SEGRETARIO

(Arch. Jr. Pierre Passarella)



Comune di Casalecchio di Reno
Via dei Mille, 9
40033 Casalecchio di Reno (BO)

Area Servizi al Territorio



VERBALE DELLA COMMISSIONE PER LA QUALITA' ARCHITETTONICA E IL PAESAGGIO

Verbale n° 03

del 16/02/2016

O.d.g. n° 14

La Commissione Q.A.P. Comunale,

- presa in esame l'istanza presentata da **LAVOROPIU' SPA**, di cui al P.G. 3888 e prot. U.T. 96/2016, per installazione di n. 3 insegne d'esercizio a cassonetto monofacciale retroilluminato di cm. 250x80 ciascuna, con dicitura 'Lavoropiù + logo aziendale' ed applicazione di vetrofania sulla porta d'entrata con logo di cm. 30 di diametro ed orari di cm. 54x12h. + porta annunci, da realizzarsi in via Porrettana N. 63 / 2,
- **esaminati gli elaborati allegati alla domanda precitata e agli altri documenti in atti;**
all'unanimità dei presenti si esprime per quanto di competenza parere:

“Sospensivo, si rinvia alla prossima seduta.”

IL PRESIDENTE

(Arch. Ivano Castori)

IL SEGRETARIO

(Arch. Jr. Pierre Passarella)



Comune di Casalecchio di Reno
Via dei Mille, 9
40033 Casalecchio di Reno (BO)

Area Servizi al Territorio



VERBALE DELLA COMMISSIONE PER LA QUALITA' ARCHITETTONICA E IL PAESAGGIO

Verbale n° 03

del 16/02/2016

O.d.g. n° 15

La Commissione Q.A.P. Comunale,

- presa in esame l'istanza presentata da **GIORGINI FEDERICO**, di cui al P.G. 3906 e prot. U.T. 93/2016, per Richiesta di autorizzazione paesaggistica per chiusura con infisso vetrato di zona di portico e contestuale accorpamento del soggiorno adiacente tramite demolizione parete divisoria., da realizzarsi in via Venezia N. 52,
- **esaminati gli elaborati allegati alla domanda precitata e agli altri documenti in atti;**
all'unanimità dei presenti si esprime per quanto di competenza parere:

“Sospensivo, si rinvia alla prossima seduta.”

IL PRESIDENTE

(Arch. Ivano Castori)

IL SEGRETARIO

(Arch. Jr. Pierre Passarella)



Comune di Casalecchio di Reno
Via dei Mille, 9
40033 Casalecchio di Reno (BO)

Area Servizi al Territorio



VERBALE DELLA COMMISSIONE PER LA QUALITA' ARCHITETTONICA E IL PAESAGGIO

Verbale n° 03

del 16/02/2016

O.d.g. n° 16

La Commissione Q.A.P. Comunale,

- presa in esame l'istanza presentata da **LA BUONA STELLA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE**, di cui al P.G. 4195 e prot. U.T. 110/2016, per installazione di n. 1 insegna di esercizio monofacciale di mm. 4400 x mm. 450h con dicitura: 'PRIVATASSISTENZA . . A . . assistenza domiciliare ospedaliera', da realizzarsi in via Porrettana N. 452 / 2,
- **esaminati gli elaborati allegati alla domanda precitata e agli altri documenti in atti;**
all'unanimità dei presenti si esprime per quanto di competenza parere:

“Sospensivo, si rinvia alla prossima seduta.”

IL PRESIDENTE

(Arch. Ivano Castori)

IL SEGRETARIO

(Arch. Jr. Pierre Passarella)