



Comune di Casalecchio di Reno

Via dei Mille, 9  
40033 Casalecchio di Reno (BO)



**Pianificazione e Promozione del Territorio**  
**Edilizia Privata**

## VERBALE DELLA COMMISSIONE PER LA QUALITA' ARCHITETTONICA E IL PAESAGGIO


Verbale n° 11


del 06/07/2016


Oggi 06/07/2016 si è riunita la C.Q.A.P. per l'esame delle sotto elencate pratiche alle ore 15:00.

Funge da segretario Pierre Passarella.


Il presidente, constatato il numero dei presenti, dichiara aperta la seduta in quanto valida.


Numero:1	Prog. 601/2016  Prot. 17450/2016	
Richiedente:	CONDOMINIO VIA GASPERI 2/8	
Oggetto:	Richiesta di Autorizzazione Paesaggistica per la realizzazione di ascensore esterno posizionato nel cortile condominiale.	
Indirizzo:	via Gaspari G. N. 2 / 8	
Progettista:	FABBRI GIULIO	
Procedimento:	autorizzazione paesaggistica	
PARERE:	Favorevole con prescrizioni il vano corsa dovrà essere prolungato alla linea di gronda in modo da rappresentare un volume proporzionato rispetto all'edificio esistente e viste le motivazioni contenute nella relazione paesaggistica che costituisce parte integrante del presente parere	


Numero:2	Prog. 641/2016  Prot. 17532/2016	
Richiedente:	HW SERVICE SRL	
Oggetto:	installazione di n. 1 targa pubblicitaria di cm. 68x30 con dicitura "HW service srl"	
Indirizzo:	via Fucini R. N. 2	
Progettista:		
Procedimento:	autorizzazioni ridotte	
PARERE:	Favorevole	


Numero:3	Prog. 637/2016  Prot. 17535/2016	
Richiedente:	MICHELIN ITALIANA SPA	
Oggetto:	rinnovo validità autorizzazione P.G. 10072/2010 relativa alla installazione di n. 1 insegna pubblicitaria luminosa a cassonetto monofacciale di cm. 160x86x15 con dicitura 'Mastro Michelin'	
Indirizzo:	via Rossa G. N. 36	


Progettista:	
Procedimento:	autorizzazioni ridotte
PARERE:	Favorevole

Numero:4	Prog. 638/2016  Prot. 17860/2016	
Richiedente:	MICHELIN ITALIANA SPA	
Oggetto:	rinnovo dell'autorizzazione P.G. 25640/2013 relativa alla installazione di n. 1 insegna di autorizzazione monofacciale luminosa, dimensioni cm.415,5 x cm 80,3 c/o Porrettana Gomme	
Indirizzo:	via Rossa G. N. 34	
Progettista:		
Procedimento:	autorizzazioni ridotte	
PARERE:	Favorevole	


Numero:5	Prog. 604/2016  Prot. 17948/2016	
Richiedente:	GHERARDI LUCA	
Oggetto:	Richiesta di Autorizzazione Paesaggistica per l'installazione di impianto fotovoltaico da posarsi complanari e parzialmente integrati alla copertura	
Indirizzo:	via Giordani G. N. 8	
Progettista:	MURGOLO ANNA RITA	
Procedimento:	autorizzazione paesaggistica	
PARERE:	Favorevole in quanto i pannelli complanari alla copertura sono posizionati su edificio di inferiore altezza rispetto ai prospicienti edifici sulla pubblica via e quindi non inficiando la visione del paesaggio e viste le motivazioni contenute nella relazione paesaggistica che costituisce parte integrante del presente parere	


Numero:6	Prog. 606/2016  Prot. 18285/2016	
Richiedente:	CREDIDIO LAURA	
Oggetto:	Richiesta di Autorizzazione Paesaggistica in Variante alla Autorizzazione Paesaggistica PG. 35463/2015 per la realizzazione di veranda esterna in alluminio e vetro.	
Indirizzo:	via Frank A. N. 12	
Progettista:	STOCCHI ELISA	
Procedimento:	autorizzazione paesaggistica	
PARERE:	Favorevole in quanto la variazione proposta rimane comunque ricompresa nella proiezione dell'oggetto sovrastante e viste le motivazioni contenute nella relazione paesaggistica che costituisce parte integrante del presente parere	


Numero:7	Prog. 642/2016  Prot. 18385/2016	
Richiedente:	MARMERIA BOLOGNESE SRL	
Oggetto:	rinnovo dell'autorizzazione P.G. 22680/2016 relativa alla installazione di n. 2 insegne di esercizio monofacciali (dimensioni di cm. 110x55h. e cm. 400x100h.) + n. 1 cartello di cm. 150x30h., con dicitura "Marmoreria bolognese ...."	
Indirizzo:	via Rossa G. N. 44	
Progettista:		
Procedimento:	autorizzazioni ridotte	
PARERE:	Favorevole	


Numero:8	Prog. 605/2016  Prot. 18393/2016	
Richiedente:	GHEDINI MASSIMO	
Oggetto:	Richiesta di Autorizzazione Paesaggistica per l'installazione di dissuasore in prossimità di passo carraio esistente.	
Indirizzo:	via IV Novembre N. 12	
Progettista:	PERRI UMBERTO	


Procedimento:	autorizzazione paesaggistica
PARERE:	Sospensivo Si chiede di elaborare una soluzione che preveda di carattere definitivo del decoro urbano.

Numero:9	Prog. 636/2016  Prot. 18667/2016
Richiedente:	CANTORO ELISABETTA
Oggetto:	Variante essenziale in corso d'opera alla SCIA PG. 39536/20014 per: realizzazione autorimessa seminterrata, sovrastante loggia al P. Rilazato e terrazza al P. 1°.
Indirizzo:	via Mascagni P. N. 9 - PIANI SEMINTERRATO - RIALZATO e 1°.
Progettista:	NASCE' PIETRO
Procedimento:	permesso di costruire
PARERE:	Sospensivo si chiede chiarimenti e maggior dettaglio circa le opere oggetto di interento e il raffronto tra stato di fatto ante Scia, stato di progetto della scia e lo stato di progetto del PdC.


Numero:10	Prog. 635/2016  Prot. 18773/2016
Richiedente:	MELA GIOVANNA
Oggetto:	Richiesta di Accertamento della Compatibilità Paesaggistica per difformità interne ed esterne allo stato licenziato.
Indirizzo:	via Canale N. 9
Progettista:	CAPON ELISA
Procedimento:	accertamento compatibilità paesaggistica
PARERE:	Favorevole Ritenendo l'intervento compatibile sotto l'aspetto paesaggistico in quanto non altera lo stato dei luoghi trattandosi di intervento realizzato all'epoca di edificazione dell'edificio non suscettibile di arrecare danno ambientale. Le indicazioni contenute nella relazione paesaggistica costituiscono parte integrante del presente parere


Numero:11	Prog. 633/2016  Prot. 18782/2016
Richiedente:	DI NICOLA SALVATORE
Oggetto:	Richiesta di Autorizzazione Paesaggistica per modifiche interne ed estetiche con chiusura terrazzo con nuove vetrate.
Indirizzo:	via Porrettana N. 59 / 4 INTERNO 11 PIANO 3°-4°.
Progettista:	GALLERANI NICOLA
Procedimento:	autorizzazione paesaggistica
PARERE:	Favorevole in quanto la sostituzione del sistema di chiusura non compromette la percezione paesaggistica dell'intorno e viste le motivazioni contenute nella relazione paesaggistica che costituisce parte integrante del presente parere


Numero:12	Prog. 646/2016  Prot. 18928/2016
Richiedente:	ONORONZE FUNEBRI FERRONI di PEDRUCCI MASSIMILIANO & C snc
Oggetto:	Richiesta di Autorizzazione Paesaggistica per l'installazione di una insegna da ubicare sopra apertura infisso, scritte sulla vetrina e porta, targhetta in plexiglass su muro
Indirizzo:	via Porrettana N. 156
Progettista:	BRUNINI ISABELLA
Procedimento:	autorizzazione paesaggistica
PARERE:	Favorevole in quanto la soluzione proposta si integra con i volumi dell'edificio


Numero:13	Prog. 643/2016  Prot. 19145/2016
Richiedente:	CAFARELLA FABIO
Oggetto:	installazione di n. 2 tende parasole
Indirizzo:	via Marconi G. N. 73 / 2
Progettista:	
Procedimento:	autorizzazioni ridotte

PARERE:	Favorevole per quanto di competenza
---------	--

Numero:14	Prog. 644/2016  Prot. 19296/2016
Richiedente:	COMOLI FERRARI & C. SPA
Oggetto:	installazione di n. 2 insegne di esercizio monofacciali di cm. 490x150h. ciascuna con dicitura 'Gruppo Comoli Ferrari...' + n. 2 insegne monofacciali a lettere scatolate luminose di cm. 1000x50h ciascuna con dicitura 'elettoforiture + n. 1 insegna bifacciale di cm. 100x75h. con dicitura 'Gruppo Comoli Ferrari...'
Indirizzo:	via del Lavoro N. 106
Progettista:	
Procedimento:	autorizzazioni ridotte
PARERE:	Favorevole

Numero:15	Prog. 649/2016  Prot. 19439/2016
Richiedente:	ZHENG JIANLIANG
Oggetto:	installazione di n. 3 tende parasole
Indirizzo:	via Marconi G. N. 22 / 6
Progettista:	
Procedimento:	autorizzazioni ridotte
PARERE:	Favorevole condizionato a che i colori delle tende siano di tinta unita uniformemente a quanto già presente nell'edificio

Numero:16	Prog. 647/2016  Prot. 19810/2016
Richiedente:	FABBRI GIOVANNA
Oggetto:	Trasformazione di pergolato in portico tecnologico..
Indirizzo:	via Galluzzo N. 14 PIANO TERRA
Progettista:	RIZZOLI RENZO
Procedimento:	permesso di costruire
PARERE:	Favorevole

Numero:17	Prog. 655/2016  Prot. 19997/2016
Richiedente:	SANFELICE 1893 BANCA POPOLARE Soc. Coop. per Azioni
Oggetto:	Richiesta di Accertamento della Compatibilità Paesaggistica per rinnovo Autorizzazione mezzi pubblicitari
Indirizzo:	via Porrettana N. 43 angolo via Musolesi
Progettista:	LEONINI CLAUDIO
Procedimento:	accertamento compatibilità paesaggistica
PARERE:	Favorevole alle n.2 insegne sul fascione in quanto ricomprese all'interno del volume dell'edificio esistente. Parere contrario all'insegna a bandiera.

Fuori Sacco vengono esaminate le integrazioni presentate con PG 21059/2016 dell'istanza presentata da Hotel Calzavecchio.

Si esprime parere sospensivo ribadendo il precedente parere.

Alle ore 17.17 si chiude la commissione.

**Allegato: Registro presenze .**

**IL PRESIDENTE**

**IL SEGRETARIO**

---

*(Arch. Ivano Castori)*

---

*(Arch. Pierre Passarella)*