



Comune di Casalecchio di Reno
Via dei Mille, 9
40033 Casalecchio di Reno (BO)



Pianificazione e Promozione del Territorio
Edilizia Privata

VERBALE DELLA COMMISSIONE PER LA QUALITA' ARCHITETTONICA E IL PAESAGGIO

Verbale n° 04

del 02/03/2017

Oggi 02/03/2017 si è riunita la C.Q.A.P. per l'esame delle sotto elencate pratiche alle ore 15:15.
Funge da segretario Pierre Passarella.


Il presidente, constatato il numero dei presenti, dichiara aperta la seduta in quanto valida. La Commissione Q.A.P. Comunale, presa in esame la domanda di cui:


Numero:1	Prog. 415/2017 Prot. 3892/2017	
Richiedente:	COGEFRIN SPA	
Oggetto:	Richiesta di Accertamento della Compatibilità Paesaggistica per opere esterne in difformità allo stato licenziato.	
Indirizzo:	via Panoramica N. 11	
Progettista:	GRESLERI ROBERTO	
Procedimento:	accertamento compatibilità paesaggistica	
PARERE:	Sospensivo al fine di poter esprimere il proprio parere di competenza la Commissione richiede documentazione fotografica non fatta per particolari ma per visioni d'insieme che metta in evidenza gli abusi oggetto di richiesta all'interno del contesto paesaggistico vincolato	

Numero:2	Prog. 416/2017 Prot. 4379/2017	
Richiedente:	e-distribuzione SPA - Zona di Bologna	
Oggetto:	PEC - Richiesta di Autorizzazione Paesaggistica per l'abbattimento di n. 8 alberi Populus nigra Italica.	
Indirizzo:	via da definire - SUPERFICIE ADIACENTE CANTAGALLO OVEST.	
Progettista:	ADVERSI RICCARDO	
Procedimento:	autorizzazione paesaggistica	
PARERE:	Favorevole in quanto trattasi di intervento non suscettibile di arrecare danno ambientale	


Numero:3	Prog. 507/2017 Prot. 5960/2017	
Richiedente:	BAYUMI AMIN	
Oggetto:	installazione insegna di esercizio	


Indirizzo:	via Marconi G. N. 106 , 112, 114	
Progettista:	ZANARINI NICOLA	
Procedimento:	autorizzazioni ridotte	
PARERE:	Favorevole trattandosi di sostituzione del messaggio pubblicitario su supporto già esistente	


Numero:4	Prog. 504/2017  Prot. 5976/2017	
Richiedente:	LEGITTIMO LIVIANA	
Oggetto:	realizzazione di cancello di ingresso, inserimento di portale di ingresso sul fronte nord, tamponatura dell'attuale ingresso e modifiche alle pavimentazioni esterne	
Indirizzo:	Via del Lido N. 94	
Progettista:	STOCCHI ELISA	
Procedimento:	autorizzazione paesaggistica	
PARERE:	Favorevole in quanto gli interventi di modesta entità si non alterano significativamente lo stato dei luoghi	

Numero:5	Prog. 505/2017  Prot. 5977/2017	
Richiedente:	BIGI ALFA	
Oggetto:	collocazione di tende da sole, realizzazione porta finestra ed installazione inferriate	
Indirizzo:	via Porrettana N. 146 , 148	
Progettista:	VANELLI CRISTINA	
Procedimento:	autorizzazione paesaggistica	
PARERE:	Favorevole in quanto non si altera lo stato dei luoghi	

Numero:6	Prog. 1451/2015  Prot. 26538/2015	
Richiedente:	GELATERIA HOPLA' di SAMOYLENKO VIRIA	
Oggetto:	installazione di n. 1 insegna pubblicitaria luminosa a bandiera di cm. 150 x 65 x 10	
Indirizzo:	via Bazzanese N. 97 / 7	
Progettista:		
Procedimento:	autorizzazioni ridotte	
PARERE:	Favorevole condizionato a condizione che venga integrata alla struttura del dehor colorando il supporto come il dehor stesso	

Numero:7	Prog. 257/2017  Prot. 2032/2017	
Richiedente:	DEIANA MATTIA	
Oggetto:	Nuova costruzione di edificio monofamiliare a 2 piani.	
Indirizzo:	via Mascagni P. N. snc	
Progettista:	CAVINA STEFANO	
Procedimento:	permesso di costruire	
PARERE:	Favorevole	

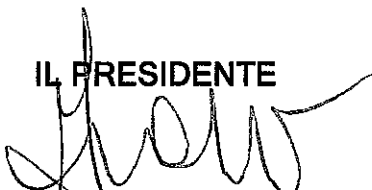
Numero:8	Prog. 522/2017  Prot. 6353/2017	
Richiedente:	BIANCHI VALERIO	
Oggetto:	Richiesta di Autorizzazione Paesaggistica per la copertura di balcone esistente ed installazione pannelli fotovoltaici.	
Indirizzo:	via Baracca F. N. 4 / 9	
Progettista:	CONTICELLI LAURA	
Procedimento:	autorizzazione paesaggistica	
PARERE:	Favorevole condizionato che le cornici siano opache	

Numero:9	Prog. 523/2017  Prot. 6422/2017	
Richiedente:	IKEA ITALIA RETAIL srl	

Oggetto:	Realizzazione, nell'area di pertinenza esterna dell' IKEA, di tettoia di copertura nella fermata dell'autobus.
Indirizzo:	via Lennon J. N. 6
Progettista:	ACCOLTI FRANCESCA
Procedimento:	permesso di costruire
PARERE:	Sospensivo si rinvia all'UTC per l'istruttoria di competenza


Non essendoci altri argomenti da trattare alle ore 17:00 si conclude la seduta.

IL PRESIDENTE



(Arch. Ivano Castori)

IL SEGRETARIO



(Pierre Passarella)

