



Comune di Casalecchio di Reno
Via dei Mille, 9
40033 Casalecchio di Reno (BO)

Area Servizi al Territorio

Servizio Urbanistica, Edilizia, Dati territoriali – Ufficio edilizia privata SUE



VERBALE DELLA COMMISSIONE PER LA QUALITA' ARCHITETTONICA E PER IL PAESAGGIO

Verbale n. 1 del 15/01/2019

Oggi 15/01/2019 si è riunita la C.Q.A.P. per l'esame delle sotto elencate pratiche alle ore 15:15.
Funge da segretario Daniele Bianchi.

Il presidente, constatato il numero dei presenti, dichiara aperta la seduta in quanto valida.

La Commissione Q.A.P. Comunale, presa in esame la domanda di cui:

Numero 1	Prot. Gen. 34603/2018
Richiedente:	MARCHI CESARE
Procedimento:	autorizzazione paesaggistica 'Ex post'
Ubicazione:	via della Bastia n. 9
Progettista:	Geom. Forni Claudio Massimo
PARERE:	Favorevole in quanto l'intervento in esame non confligge con il vincolo paesaggistico, in quanto preesistente alla sua apposizione. Inoltre risulta compatibile allo stato dei luoghi, perché in continuità con i manufatti esistenti, del tutto analoghi.

Numero 2	Prot. Gen. 38842/2018
Richiedente:	TROMBINI CLAUDIA
Procedimento:	autorizzazione paesaggistica
Ubicazione:	via Fermi n. 7
Progettista:	Arch. Balli Angelo
PARERE:	Favorevole condizionato a che gli elementi divisori tra le proprietà siano realizzati con pannelli metallici, di colore uguale a quello delle parti metalliche esistenti. Poiché la soluzione progettuale proposta non altera l'aspetto del contesto circostante e i parametri di tutela previsti del decreto di vincolo paesaggistico.

Numero 3	Prot. Gen. 39522/2018
Richiedente:	STEFANO MAGAROTTO
Procedimento:	autorizzazione paesaggistica 'Ex post'
Ubicazione:	via Zampieri n. 9
Progettista:	Geom. Filippo Baccigotti
PARERE:	Favorevole, in quanto le modifiche sono intervenute in fase di realizzazione dell'opera, prima dell'apposizione del vincolo paesaggistico.

Numero 4	Prot. Gen. 39922/2018
Richiedente:	COCCHI ALESSANDRO
Procedimento:	autorizzazione paesaggistica
Ubicazione:	via Fermi n. 13
Progettista:	Ing. Piccinelli Daniel
PARERE:	Favorevole condizionato a che gli elementi divisori tra le proprietà siano realizzati con pannelli metallici, di colore uguale a quello delle parti metalliche esistenti. Poiché la soluzione progettuale proposta non altera l'aspetto del contesto circostante e i parametri di tutela previsti del decreto di vincolo paesaggistico.

Numero 5	Prot. Gen. 41136/2018
Richiedente:	ORTELLI GIULIANO
Procedimento:	autorizzazione paesaggistica 'Ex post'
Ubicazione:	via del Lido n. 10 e 10/2
Progettista:	Geom. Elena Piacenti
PARERE:	Favorevole, in quanto le opere realizzate precedentemente all'apposizione del vincolo paesaggistico, sono in linea con i criteri costruttivi e tipologici dell'epoca di realizzazione e del contesto in cui ricadono.

Numero 6	Prot. Gen. 505/2019
Richiedente:	TINTI ANNA RITA
Procedimento:	preparare
Ubicazione:	via del Lavoro n. 104
Progettista:	Arch. Consolini Claudio
PARERE:	Favorevole

Non essendoci altri argomenti da trattare, alle ore 17:30 si conclude la seduta.

IL PRESIDENTE


(Arch. Ivano Castori)

IL SEGRETARIO


(Daniele Bianchi)