



Comune di Casalecchio di Reno
Via dei Mille, 9
40033 Casalecchio di Reno (BO)

Area Servizi al Territorio

Servizio Urbanistica, Edilizia, Dati territoriali – Ufficio edilizia privata SUE



VERBALE DELLA COMMISSIONE PER LA QUALITA' ARCHITETTONICA E PER IL PAESAGGIO

Verbale n. 6 del 30/04/2019

Oggi 30/04/2019 alle ore 15:00 si è riunita la C.Q.A.P. per l'esame delle sotto elencate pratiche.

Funge da segretario Bianchi Daniele.

Il presidente, constatato il numero dei presenti, dichiara aperta la seduta in quanto valida.

La Commissione Q.A.P. Comunale, presa in esame la domanda di cui:

Esce l'arch. Castori Ivanoe.

Vedi ULTIMA PAGINA

Numero 1	Prot. Gen. 12597/2019 - FASC. 370/2019
Richiedente:	CASTORI IVANOE
Procedimento:	preparare CQAP
Ubicazione:	via Garibaldi, 15, 17, 19
Progettista:	Castor Ivanoe
PARERE	

Entra l'arch. Castori Ivanoe.

Numero 2	Prot. Gen. 7879/2019 - FASC. 243/2019
Richiedente:	GRAZIANO GIUSEPPE
Procedimento:	permesso di costruire
Ubicazione:	via Vivaldi 10
Progettista:	Ing. CIPRIOTTI GIULIO
PARERE	SOSPENSIVO, si chiede di rivedere complessivamente il progetto trovando soluzione più aderenti all'edificio esistente. Inoltre si chiede tavola degli interventi (piante-prospetti e sezioni) e relazione fotografica esaustiva, fotoinserimento maggiormente dettagliato con indicazione dei materiali e

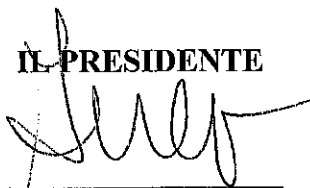
	cromie.
--	---------

Numero 3	Prot. Gen. 13743/2019 - FASC. 373/2019
Richiedente:	Dalboni Alessandro
Procedimento:	accertamento compatibilità paesaggistica
Ubicazione:	Via Garibaldi 96
Progettista:	Geom. Monari Massimo
PARERE	Favorevole, le variazioni del prospetto visibili dalla pubblica via non sono tali da alterare la percezione dell'edificio e il vano ascensore è localizzato in posizione non visibile nè da Via Tripoli nè da Via Garibaldi

Numero 4	Prot. Gen. 13067/2019 - FASC. 389/2019
Richiedente:	G.F.F. Srl
Procedimento:	permesso di costruire
Ubicazione:	via Guido Rossa 22-24
Progettista:	Arch. Francesca Consolini
PARERE	Favorevole

Non essendoci altri argomenti da trattare, alle ore 19:00 si conclude la seduta.

IL PRESIDENTE



(Arch. Ivano Castori)

IL SEGRETARIO



(Daniele Bianchi)



Comune di Casalecchio di Reno

Via del Mille, 9
40033 Casalecchio di Reno (BO)

Area Servizi al Territorio

Servizio Urbanistica, Edilizia, Dati territoriali – Ufficio edilizia privata SUE



VERBALE DELLA COMMISSIONE PER LA QUALITA' ARCHITETTONICA E PER IL PAESAGGIO

Verbale n. 6 del 30/04/2019

Oggi 30/04/2019 alle ore 15:00 si è riunita la C.Q.A.P. per l'esame delle sotto elencate pratiche.

Funge da segretario Bianchi Daniele.

Il presidente, constatato il numero dei presenti, dichiara aperta la seduta in quanto valida.

La Commissione Q.A.P. Comunale, presa in esame la domanda di cui:

Esce l'arch. Castori Ivano.

Numero 1	Prot. Gen. 12597/2019 - FASC. 370/2019
Richiedente:	CASTORI IVANOE
Procedimento:	preparare CQAP
Ubicazione:	via Garibaldi, 15, 17, 19
Progettista:	Castor Ivano
PARERE	SOSPENSIVO, la Commissione valuta la soluzione progettuale proposta convincente dal punto di vista compositivo e morfologico, anche in funzione del progetto di riqualificazione dello spazio pubblico retrostante. Tuttavia la riproposizione degli stilemi dell'edificio esistente sul fronte posto su via Garibaldi risulta incongruente con le scelte architettoniche di stile contemporaneo proposte sia per l'edificio sia per lo spazio pubblico. Si auspica pertanto di rivedere le scelte architettoniche e compositive dell'attacco a terra del fronte dell'edificio su Via Garibaldi mantenendo la soluzione porticata. Inoltre per garantire una maggiore armonia del nuovo edificio nei confronti del contesto urbano circostante, si richiede di valutare una diversa scelta cromatica di prospetti e copertura.