



Comune di Casalecchio di Reno
Via dei Mille, 9
40033 Casalecchio di Reno (BO)

Area Servizi al Territorio

Servizio Urbanistica, Edilizia, Dati territoriali – Ufficio edilizia privata SUE



VERBALE DELLA COMMISSIONE PER LA QUALITA' ARCHITETTONICA E PER IL PAESAGGIO

Verbale n. 3 del 26/02/2019

Oggi 26/02/2019 alle ore 15:00 si è riunita la C.Q.A.P. per l'esame delle sotto elencate pratiche.

Funge da segretario Daniele Bianchi.

Il presidente, constatato il numero dei presenti, dichiara aperta la seduta in quanto valida.

La Commissione Q.A.P. Comunale, presa in esame la domanda di cui:

Numero 1	Prot. Gen. 2333/2018 - FASC. 71/2019
Richiedente:	PASTORELLI GIANFRANCO
Procedimento:	segnalazione certificata di inizio attività
Ubicazione:	via IV Novembre, 16
Progettista:	Prodi Marco
PARERE:	Favorevole

Numero 2	Prot. Gen. 4478/2018 - FASC. 131/2019
Richiedente:	DONDARINI BIANCA ROSA
Procedimento:	autorizzazione paesaggistica EX POST
Ubicazione:	via Don Gnocchi, 7
Progettista:	Rimondi Roberto
PARERE:	Favorevole in quanto le modifiche sono presenti dall'epoca di costruzione dell'edificio e non contrastano significativamente con il paesaggio circostante.

Numero 3	Prot. Gen. 4785/2018 - FASC. 163/2019
Richiedente:	GHEDINI ROMANO
Procedimento:	accertamento compatibilità paesaggistica
Ubicazione:	via della Badia, 3
Progettista:	Pensabeni Claudio
PARERE:	Favorevole in quanto la dimensione, ubicazione e cromaticità dell'intervento non altera significativamente l'edificio esistente e di conseguenza il suo rapporto con il paesaggio circostanti.

Numero 4	Prot. Gen. 5299/2018 - FASC. 166/2019
Richiedente:	CASAGRANDE ENRICO
Procedimento:	parere coerenza RUE e CQAP
Ubicazione:	Piazza degli Etruschi, 34
Progettista:	Mazzei Valerio
PARERE:	Sospensivo dovranno essere maggiormente dettagliate le finiture e gli elementi di arredo mediante campioni dei materiali.

Numero 5	Prot. Gen. 1432/2019 - FASC. 48/2019
Richiedente:	SALVIOLI SECONDO
Procedimento:	permesso di costruire
Ubicazione:	via del Lavoro angolo via Portella della Ginestra
Progettista:	Arch. Arsenio Zanarini
PARERE:	Favorevole

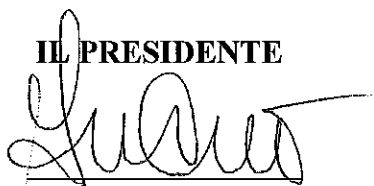
Numero 6	Prot. Gen. 39932/2018 – FASC: 1229/2018
Richiedente:	BURCHI AUGUSTO
Procedimento:	autorizzazione paesaggistica
Ubicazione:	via Garibaldi n. 90/2
Progettista:	Ing. Comastri Claudio
PARERE:	Favorevole in quanto l'ampliamento dell'edificio è di dimensione ridotta e si integra per materiali, forma e cromatismi con l'edificio esistente.

Numero 7	Prot. Gen. 5807/2019 – FASC. 182/2019
Richiedente:	ZAMPIGHI CRISTIANO
Procedimento:	autorizzazione paesaggistica
Ubicazione:	via Andrea Costa, 14
Progettista:	Apostolico Valerio
PARERE:	Favorevole alla variante proposta in quanto non modifica sostanzialmente il progetto precedente autorizzato. Si raccomanda l'integrazione dei pannelli fotovoltaici nella copertura e di finitura non riflettente.

Numero 8	Prot. Gen. 5662/2019 – FASC. 179/2019
Richiedente:	CORNI ROSSELLA
Procedimento:	autorizzazione paesaggistica EX POST
Ubicazione:	via Saffi, 1
Progettista:	Franceschi Roberto
PARERE:	Favorevole in quanto le modifiche sono presenti dall'epoca di costruzione dell'edificio e non contrastano significativamente con il paesaggio circostante.

Non essendoci altri argomenti da trattare, alle ore 16:30 si conclude la seduta.

IL PRESIDENTE



(Arch. Ivano Castori)

IL SEGRETARIO



(Daniele Bianchi)