



Comune di Casalecchio di Reno
Via dei Mille, 9
40033 Casalecchio di Reno (BO)

Area Servizi al Territorio

Servizio Urbanistica, Edilizia, Dati territoriali – Ufficio edilizia privata SUE



VERBALE DELLA COMMISSIONE PER LA QUALITA' ARCHITETTONICA E PER IL PAESAGGIO

Verbale n. 7 del 25/05/2021

Oggi 25/05/2021 alle ore 15.00 si è riunita in versione telematica la C.Q.A.P. per l'esame delle sotto elencate pratiche.

Funge da segretario Bianchi Daniele.

Il presidente, constatato il numero dei presenti, dichiara aperta la seduta in quanto valida.

La Commissione Q.A.P. Comunale, presa in esame la domanda di cui:

Numero 1	Prot.Gen. 11929/2021
Richiedente:	COMUNE DI CASALECCHIO DI RENO
Procedimento:	Autorizzazione paesaggistica
Ubicazione:	Via Porrettana SNC
Progettista:	Arch. ANTONIO NICOLI
PARERE	SOSPENSIVO, data l'importanza del manufatto e il rapporto con il contesto urbano, si richiede che vengano integrati inserimenti fotografici dell'insieme dell'opera simulando ulteriori cromie per entrambi i lati del ponte al fine di valutare il rapporto tra opera e finalità del vincolo paesaggistico. Si richiedono almeno due proposte cromatiche: una testa di moro/corten l'altra grigio scuro.

Numero 2	Prot. Gen. 11860 - FASC. 471/2021
Procedimento:	Autorizzazione paesaggistica Ex-Post
Ubicazione:	Via Giuseppe Mazzini, 22
Progettista:	Ing. BERGONZINI ANDREA
PARERE	SOSPENSIVO, si chiede documentazione fotografica dell'intero edificio nel contesto e rappresentazione dei prospetti nella loro interezza.

Numero 3	Prot. Gen. 12227 del 14.05.2021
Procedimento:	Parere di coerenza installazione Dehor
Ubicazione:	Via Carducci, 2-4-6-8
Progettista:	Geom. PIER LUIGI PALAZZI
PARERE	SOSPENSIVO data la collocazione centrale e il rapporto con il contesto urbano, si chiedono elaborati grafici più esaustivi e foto inserimento dell'opera. Si suggerisce di approfondire una diversa soluzione nel parapetto fronte strada che possa garantire una maggiore definizione del dehor.

Numero 4	Prot. Gen. 12352 del 17.05.2021
Procedimento:	Piano generale insegne
Ubicazione:	Via M. Monroe
Progettista:	Ing. Neri Stefano
PARERE	SOSPENSIVO si chiede la presentazione di rendering del centro commerciale riportanti sia le insegne con la dicitura "Gran Reno" che quelle delle altre attività, definite nel materiale, tipologia e illuminazione.

Numero 5	Prot. Gen. 13083 – F. 521/2021
Procedimento:	Autorizzazione paesaggistica Ex-Post
Ubicazione:	Via Canale, 41
Progettista:	Arch. GIORDANI FEDERICA
PARERE	FAVOREVOLE per quanto di competenza in quanto le difformità sono dichiarate antecedenti l'apposizione del vincolo e non alterano in maniera significativa lo stato dei luoghi in relazione alle finalità di tutela del vincolo.

Non essendoci altri argomenti da trattare, alle ore 17:15 si conclude la seduta.

IL PRESIDENTE

(Arch. Ivano Castori)
 (Sottoscritto digitalmente ai sensi
 dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

IL SEGRETARIO

(Daniele Bianchi)
 (Sottoscritto digitalmente ai sensi
 dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)