



Comune di Casalecchio di Reno
Via dei Mille, 9
40033 Casalecchio di Reno (BO)

Area Servizi al Territorio

Servizio Urbanistica, Edilizia, Dati territoriali – Ufficio edilizia privata SUE



VERBALE DELLA COMMISSIONE PER LA QUALITA' ARCHITETTONICA E PER IL PAESAGGIO

Verbale n. 3 del 25/02/2020

Oggi 25/02/2020 alle ore 15.00 si è riunita la C.Q.A.P. per l'esame delle sotto elencate pratiche.

Funge da segretario Bianchi Daniele.

Il presidente, constatato il numero dei presenti, dichiara aperta la seduta in quanto valida.

La Commissione Q.A.P. Comunale, presa in esame la domanda di cui:

Numero 1	Prot. Gen. 274 - FASC. 28/2020
Richiedente:	Sig.ra BRUZZI ROSSELLA
Procedimento:	autorizzazione paesaggistica
Ubicazione:	Via Andrea Costa, 13
Progettista:	Geom. CAVALLARI SIMONE
PARERE	FAVOREVOLE considerando le difformità realizzate all'epoca di costruzione del fabbricato.

Numero 2	Prot. Gen. 742 - FASC. 37/2020
Richiedente:	VILLA CHIARA SPA
Procedimento:	autorizzazione paesaggistica
Ubicazione:	Via Porrettana, 170
Progettista:	Arch. BARANZONI GIANLUIGI
PARERE	SOSPENSIVO si chiede inserimento foto realistico del volume in ampliamento e prospetto dell'intero complesso su Via Porrettana per comprendere l'utilizzo del materiale già proposto nella palazzina G e camera mortuaria.

Numero 3	Prot. Gen. 1935 - FASC. 76/2020
Richiedente:	CREMONINI SRL
Procedimento:	permesso di costruire
Ubicazione:	Via Dei Carbonari
Progettista:	Arch. MITI ROMANO
PARERE	FAVOREVOLE

Numero 4	Prot. Gen. 2283 - FASC. 87/2020
Richiedente:	Sig. MACCAFERRI GIANFRANCO
Procedimento:	preparare
Ubicazione:	Via Bazzanese, 54
Progettista:	LUCIVERO ANDREA
PARERE	FAVOREVOLE con prescrizioni. In merito alla cromia delle facciate si chiede di utilizzare un colore meglio inserito nel contesto da valutare in sede di richiesta di permesso di costruire.

Numero 5	Prot. Gen. 2551 - FASC. 92/2020
Richiedente:	MONTEVERDI CLAUDIA
Procedimento:	autorizzazione paesaggistica
Ubicazione:	Via Porrettana, 81
Progettista:	Geom. STANGHELLINI STEFANO
PARERE	FAVOREVOLE in quanto la modifica proposta non varia sostanzialmente la percezione cromatica e materica dell'intervento.

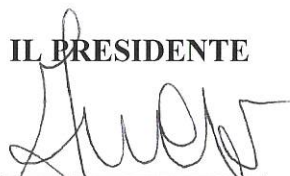
Numero 6	Prot. Gen. 3113 - FASC. 120/2020
Richiedente:	Sig. GRANDI MARIO
Procedimento:	autorizzazione paesaggistica
Ubicazione:	Via IV Novembre, 9/VI
Progettista:	Geom. IABOLI MARCO
PARERE	FAVOREVOLE considerando le difformità realizzate all'epoca di costruzione del fabbricato.

Numero 7	Prot. Gen. 4383 - FASC. 153/2020
Richiedente:	CAPPUCCI JAURES
Procedimento:	Autorizzazione paesaggistica
Ubicazione:	Via Canonica, 49/2
Progettista:	BADIALI MARTA
PARERE	FAVOREVOLE per quanto di competenza in quanto le difformità prospettive sono dichiarate antecedenti l'apposizione del vincolo e non alterano in maniera significativa lo stato dei luoghi.

Numero 8	Prot. Gen. 4602 - FASC. 155/2020
Richiedente:	MAZZETTI ROBERTO
Procedimento:	Autorizzazione paesaggistica
Ubicazione:	Via Corrado Malavasi, 20
Progettista:	GALEOTTI BORIS
PARERE	FAVOREVOLE in quanto le modifiche prospettiche non alterano significativamente la percezione dell'edificio poiché sono stati utilizzati gli stessi materiali di finitura dell'edificio.

Non essendoci altri argomenti da trattare, alle ore 16:45 si conclude la seduta.

IL PRESIDENTE



(Arch. Ivano Castori)

IL SEGRETARIO



(Daniele Bianchi)

