



Comune di Casalecchio di Reno  
Via dei Mille, 9  
40033 Casalecchio di Reno (BO)

**Pianificazione e Promozione del Territorio**  
**Edilizia Privata**



## VERBALE DELLA COMMISSIONE PER LA QUALITA' ARCHITETTONICA E IL PAESAGGIO

Verbale n° 11

del 05/07/2017


Oggi 05/07/2017 si è riunita la C.Q.A.P. per l'esame delle sotto elencate pratiche alle ore 15:15.  
Funge da segretario Pierre Passarella.  
Il presidente, constatato il numero dei presenti, dichiara aperta la seduta in quanto valida.  
La Commissione Q.A.P. Comunale, presa in esame la domanda di cui:

Numero:1	Prog. 2098/2017 Prot.	
Richiedente:	COMUNE di CASALECCHIO di RENO - AREA SERVIZI AL TERRITORIO	
Oggetto:	Potenziamento dei servizi del Centro socio culturale 'La villa di Meridiana' ai sensi dell'art. 3.3.2 del R.U.E. vigente. Approvazione	
Indirizzo:		
Progettista:		
Procedimento:	Pratiche Urbanistiche_RUE_PUA	
PARERE:	Favorevole per quanto di competenza	


Numero:2	Prog. 1111/2017 Prot. 13720/2017	
Richiedente:	CARROZZERIA SCALO snc	
Oggetto:	installazione insegna di esercizio	
Indirizzo:	via del Lavoro N. 28	
Progettista:		
Procedimento:	autorizzazioni ridotte	
PARERE:	Favorevole a condizione che sia temporaneo	

Numero:3	Prog. 1305/2017 Prot. 14698/2017	
Richiedente:	NANNI MASSIMILIANO	
Oggetto:	inviato per mail - Richiesta di parere di coerenza col RUE e di parere alla CQAP sul progetto per installazione di dehor	
Indirizzo:	via Porrettana N. 280	
Progettista:	NANNI MASSIMILIANO	
Procedimento:	preparere	


PARERE:	Favorevole in considerazione della temporaneità
---------	--


Numero:4	Prog. 1626/2017  Prot. 18709/2017
Richiedente:	SPATARO MARIA GRAZIA
Oggetto:	opere eseguite in difformità dalla licenza di costruzione
Indirizzo:	via del Francia N. 5
Progettista:	TOMASINI SGARGI CATIA
Procedimento:	accertamento compatibilità paesaggistica
PARERE:	Favorevole in quanto realizzato in epoca di costruzione


Entra l'arch. Castori Ivanoe

Numero:5	Prog. 1644/2017  Prot. 18772/2017
Richiedente:	JOPPOLO VINCENZO
Oggetto:	Intervento di rigenerazione edilizia ed energetica
Indirizzo:	via Amalfi N. 8
Progettista:	MAGLI ALESSANDRO
Procedimento:	autorizzazione paesaggistica
PARERE:	Favorevole non modifica la percezione dei luoghi


Numero:6	Prog. 1823/2017  Prot. 19976/2017
Richiedente:	CHIATTO FRANCESCO
Oggetto:	PEC - Richiesta di Accertamento della Compatibilità Paesaggistica per difformità interne ed esterne rispetto allo stato legittimato.
Indirizzo:	via Ercolani F. N. 8
Progettista:	PIOVANI HARALD
Procedimento:	accertamento compatibilità paesaggistica
PARERE:	Favorevole in quanto l'intervento è stato eseguito in corso di realizzazione del fabbricato


Numero:7	Prog. 1824/2017  Prot. 20185/2017
Richiedente:	CONDOMINIO VIA CANONICA 3-5-5/2
Oggetto:	PEC - Richiesta di Autorizzazione Paesaggistica per installazione dissuasori per posti auto e paletti fissati nel terreno.
Indirizzo:	via Canonica N. 3
Progettista:	STANGHELLINI STEFANO
Procedimento:	autorizzazione paesaggistica
PARERE:	Favorevole in quanto intervento di lieve entità che non pregiudica lo stato dei luoghi

Numero:8	Prog. 2087/2017  Prot. 21516/2017
Richiedente:	ROSA DANTE
Oggetto:	Richiesta di Autorizzazione Paesaggistica a chiusura di terrazzo coperto: sostituzione tende avvolgibili in PVC con infissi in alluminio.
Indirizzo:	via Porrettana N. 59 / 4 - PIANI 3°-4°.
Progettista:	NANETTI ROBERTO
Procedimento:	autorizzazione paesaggistica
PARERE:	Favorevole in quanto non altera la percezione dei luoghi

Numero:9	Prog. 2113/2017  Prot. 21613/2017
Richiedente:	TECNODENT srl
Oggetto:	PEC - A Parziale Sanatoria per: due soppalchi interni, opere minori interne, due impianti

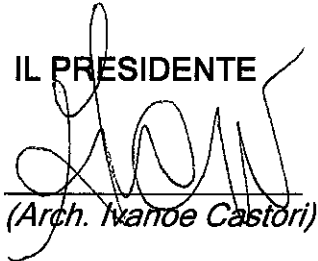
	tecnologici esterni di aspirazione fumi + Opere: demolizione parete divisoria per realizzare un unico locale ad uso magazzino.
Indirizzo:	via 63 Brigata Bolero N. 24
Progettista:	BASTELLI MASSIMO
Procedimento:	Segnalazione Certificata di Inizio Attività
PARERE:	Favorevole condizionato a che l'emento finale abbia una configurazione rettilina in asse con il condotto (verticale).

Numero:10	Prog. 2085/2017  Prot. 21660/2017
Richiedente:	
Oggetto:	Richiesta di parere di coerenza col RUE e di parere alla CQAP sul progetto per installazione di dehor.
Indirizzo:	via Caduti di Cefalonia N. 10
Progettista:	CAVALLARI SIMONE
Procedimento:	preparere
PARERE:	Favorevole

Numero:11	Prog. 1647/2017  Prot. 19290/2017
Richiedente:	GRAZIANI srl
Oggetto:	rinnovo cartello pubblicitario
Indirizzo:	via Porrettana metri 44 dopo il civico 482
Progettista:	
Procedimento:	autorizzazioni ridotte
PARERE:	Favorevole

Non essendoci altri argomenti da trattare alle ore 16:10 si conclude la seduta.

IL PRESIDENTE



(Arch. Ivano Castori)

IL SEGRETARIO



(Pierre Passarella)

