



Comune di Casalecchio di Reno  
Via dei Mille, 9  
40033 Casalecchio di Reno (BO)

**Area Servizi al Territorio**

**Servizio Urbanistica, Edilizia, Dati territoriali – Ufficio edilizia privata SUE**



## VERBALE DELLA COMMISSIONE PER LA QUALITA' ARCHITETTONICA E PER IL PAESAGGIO

### Verbale n. 15 del 30/11/2021

Oggi 30/11/2021 alle ore 15.30 si è riunita in via telematica la C.Q.A.P. per l'esame delle sotto elencate pratiche.

Funge da segretario Bianchi Daniele.

Il presidente, constatato il numero dei presenti, dichiara aperta la seduta in quanto valida.

La Commissione Q.A.P. Comunale, presa in esame la domanda di cui:

<b>Numero 1</b>	Prot. Gen. 22354-22355 - FASC. 837/2021
Procedimento:	Permesso di costruire
Ubicazione:	Via Porrettana, 21
Progettista:	Arch. NASCE' PIETRO
PARERE	FAVOREVOLE

<b>Numero 2</b>	Prot. Gen. 28152 - FASC. 1040/2021
Procedimento:	Autorizzazione paesaggistica Ex-Post
Ubicazione:	Via Giuseppe Garibaldi, 168
Progettista:	Ing. PIOVANI HARALD
PARERE	FAVOREVOLE in quanto l'intervento, riconducibile all'epoca di costruzione dell'edificio, non altera lo stato dei luoghi anche in considerazione dell'epoca di realizzazione.

<b>Numero 3</b>	Prot. Gen. 29975 - FASC. 1104/2021
Procedimento:	Compatibilità paesaggistica
Ubicazione:	Via Amalfi, 6
Progettista:	Arch. ZANARINI NICOLA
PARERE	FAVOREVOLE considerato che le modifiche sono intervenute all'atto della costruzione dell'edificio e che non

	hanno modificato l'unitarietà del prospetto e la sua percezione dagli spazi pubblici.
--	---

Esce il Geom. Quadri in quanto cointeressato

<b>Numero 4</b>	Prot. Gen. 31787 - FASC. 1175/2021
Procedimento:	Autorizzazione paesaggistica Ex-Post
Ubicazione:	Via Porrettana, 216
Progettista:	Arch. GARZILLO FRANCESCO
PARERE	FAVOREVOLE in quanto l'intervento, riconducibile all'epoca di costruzione dell'edificio, non altera lo stato dei luoghi anche in considerazione dell'epoca di realizzazione.

Rientra il Geom. Quadri

<b>Numero 5</b>	Prot. Gen. 31878 - FASC. 1181/2021
Procedimento:	Preparare CQAP
Ubicazione:	Via Porrettana, 255
Progettista:	Arch. ZANIRATO CLAUDIO
PARERE	FAVOREVOLE si chiede che in fase di progettazione definitiva venga approfondita la progettazione ambientale vegetazionale e una progettazione dell'arredo urbano delle parti pubbliche con particolare riferimento alla fermata del trasporto pubblico che dovrebbe essere identificato come elemento integrato alla nuova conformazione urbanistica.

<b>Numero 6</b>	Prot. Gen. 31885 - FASC. 1183/2021
Procedimento:	Permesso di costruire
Ubicazione:	Via Del Lavoro, 76
Progettista:	Arch. ZANARINI ARSENIO
PARERE	FAVOREVOLE

<b>Numero 7</b>	Prot. Gen. 31933 - FASC. 1185/2021
Procedimento:	Comunicazione inizio lavori ex art.6 DPR 380/2001
Ubicazione:	Via Porrettana, 304
Progettista:	Geom. BERGAMINI ANDREA
PARERE	FAVOREVOLE

<b>Numero 8</b>	Prot. Gen. 31933 - FASC. 1185/2021
Procedimento:	Autorizzazione paesaggistica Ex-Post
Ubicazione:	Via Porrettana, 304
Progettista:	Geom. BERGAMINI ANDREA
PARERE	FAVOREVOLE in quanto l'intervento, riconducibile all'epoca di costruzione dell'edificio, non altera lo stato dei luoghi anche in considerazione dell'epoca di realizzazione.

Non essendoci altri argomenti da trattare, alle ore 17:00 si conclude la seduta.

**IL PRESIDENTE**

---

*(Arch. Ivano Castori)*  
*(Sottoscritto digitalmente ai sensi*  
*dell'art. 21 D.L. n 82/2005 e s.m.i.)*

**IL SEGRETARIO**

---

*(Daniele Bianchi)*  
*(Sottoscritto digitalmente ai sensi*  
*dell'art. 21 D.L. n 82/2005 e s.m.i.)*