



Comune di Casalecchio di Reno
Via dei Mille, 9
40033 Casalecchio di Reno (BO)

Area Servizi al Territorio

Servizio Urbanistica, Edilizia, Dati territoriali – Ufficio edilizia privata SUE



VERBALE DELLA COMMISSIONE PER LA QUALITA' ARCHITETTONICA E PER IL PAESAGGIO

Verbale n. 10 del 27/07/2021

Oggi 27/07/2021 alle ore 15.00 si è riunita in versione telematica la C.Q.A.P. per l'esame delle sotto elencate pratiche.

Funge da segretario Bianchi Daniele.

Il presidente, constatato il numero dei presenti, dichiara aperta la seduta in quanto valida.

La Commissione Q.A.P. Comunale, presa in esame la domanda di cui:

Numero 1	Prot. Gen. 24101 - FASC. 711/2019
Procedimento:	Autorizzazione paesaggistica – selezione colori intonaco
Ubicazione:	Via Filippo Turati, 4
Progettista:	Arch. BENEDETTI ALBERTO
PARERE	FAVOREVOLE al colore NCS S0505-Y70R mentre il colore grigio utilizzato dovrà essere uguale a quello dell'edificio adiacente.

Numero 2	Prot. Gen. 14301 - FASC. 572/2021
Procedimento:	Accertamento compatibilità paesaggistica
Ubicazione:	Via Mario Jacchia, 7
Progettista:	Ing. GRANDI ANNA LISA
PARERE	FAVOREVOLE considerato che le modifiche sono intervenute all'atto della costruzione dell'edificio e che non hanno modificato l'unitarietà del prospetto e la sua percezione dagli spazi pubblici.

Numero 3	Prot. Gen. 19448 - FASC. 732/2021
Procedimento:	Segnalazione Certificata di Inizio Attività
Ubicazione:	Via Bazzanese, 87
Progettista:	Arch. CALARI TAMARA
PARERE	FAVOREVOLE

Numero 4	Prot. Gen. 19587 - FASC. 738/2021
Procedimento:	Preparere
Ubicazione:	Via Dei Carbonari
Progettista:	Ing. FREO PIERPAOLO
PARERE	<p>SOSPENSIVO si chiede:</p> <p>di fornire maggiori informazioni riguardo i materiali di facciata e delle pavimentazioni esterne;</p> <p>rispetto alla copertura, che sarà visibile dai piani alti degli edifici esistenti, dettagliare maggiormente i materiali, gli impianti (pannelli fotovoltaici e dispositivi anticaduta) e le cromie relative, valutando se sia opportuno connotare maggiormente il cornicione come elemento di chiusura del volume;</p> <p>fornire delle simulazioni cromatiche anche con colori più caldi in relazione agli edifici del contesto pur mantenendo tonalità chiare.</p>

Non essendoci altri argomenti da trattare, alle ore 16:25 si conclude la seduta.

IL PRESIDENTE

(Arch. Ivano Castori)

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

IL SEGRETARIO

(Daniele Bianchi)

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)