



Comune di Casalecchio di Reno
Via dei Mille, 9
40033 Casalecchio di Reno (BO)

Area Servizi al Territorio

Servizio Urbanistica, Edilizia, Dati territoriali – Ufficio edilizia privata SUE



VERBALE DELLA COMMISSIONE PER LA QUALITA' ARCHITETTONICA E PER IL PAESAGGIO

Verbale n. 1 del 15/01/2020

Oggi 15/01/2020 alle ore 15.00 si è riunita la C.Q.A.P. per l'esame delle sotto elencate pratiche.

Funge da segretario Bianchi Daniele.

Il presidente, constatato il numero dei presenti, dichiara aperta la seduta in quanto valida.

La Commissione Q.A.P. Comunale, presa in esame la domanda di cui:

Numero 1	Prot. Gen. 38460 - FASC. 1154/2019
Richiedente:	Arch. DI MOTTOLA MARINA
Procedimento:	preparare
Ubicazione:	Via Bazzanese, 31
PARERE	FAVOREVOLE

Numero 2	Prot. Gen. 38770 - FASC. 1165/2019
Richiedente:	VECCHIETTINI ROBERTO
Procedimento:	accertamento compatibilità paesaggistica
Ubicazione:	Via Mario Jacchia, 3
Progettista:	Ing. BALDASSARRI LUCA
PARERE	Favorevole in quanto l'intervento, riconducibile all'epoca di costruzione dell'edificio, non altera lo stato dei luoghi e l'unitarietà dei prospetti dell'immobile.

Esce l'arch. Castori Ivano.

Numero 3	Prot. Gen. 12996 - FASC. 382/2019
Richiedente:	REAL STATION SRL
Procedimento:	permesso di costruire
Ubicazione:	Via Gino Cervi, 2
Progettista:	Arch. CASTORI IVANOE

PARERE	SOSPENSIVO, si tratta di un intervento a più stralci che prevede la realizzazione di un edificio multipiano, si richiede che anche in sede di presentazione del primo permesso di costruire vengano rappresentate la volumetrie e materiali dell'edificio nel suo complesso unitamente a un foto inserimento dello stesso con rendering.
--------	--

Entra l'arch. Castori Ivanoe.

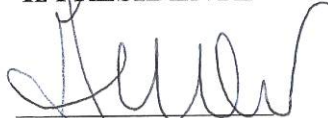
Numero 4	Prot. Gen. 33664 - FASC. 1031/2019
Richiedente:	LA GERARDA SAS
Procedimento:	comunicazione opere temporanee/stagionali
Ubicazione:	Via Porrettana, 197
Progettista:	Ing. PICCINELLI DANIEL
PARERE	FAVOREVOLE

Numero 5	Prot. Gen. 34187 - FASC. 784/2019
Richiedente:	NOBILE CARLO
Procedimento:	accertamento compatibilità paesaggistica
Ubicazione:	Via Iv Novembre, 7/3
Progettista:	Ing. MENGOLI LUCA
PARERE	Favorevole in quanto l'intervento, riconducibile all'epoca di costruzione dell'edificio, non altera lo stato dei luoghi e l'unitarietà dei prospetti dell'immobile.

Numero 6	Prot. Gen. - FASC.
Procedimento:	Pratiche Urbanistiche RUE
Oggetto:	L.R. 20/2000 VARIANTE AL REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO - RUE - PER REALIZZAZIONE DEL COLLEGAMENTO CICLABILE SAN BIAGIO - BORGONUOVO. CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI ED APPROVAZIONE APPOSIZIONE DEL VINCOLO ESPROPRIATIVO E DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITA' DELLE OPERE
PARERE	FAVOREVOLE per quanto di competenza

Non essendoci altri argomenti da trattare, alle ore 16:15 si conclude la seduta.

IL PRESIDENTE


(Arch. Ivanoe Castori)

IL SEGRETARIO


(Daniele Bianchi)