



Comune di Casalecchio di Reno  
Via dei Mille,9  
40033 Casalecchio di Reno (BO)

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

### Deliberazione n. 87 del 29/11/2018

Adunanza straordinaria – Prima convocazione – Seduta Pubblica.

### OGGETTO: IMPOSTA UNICA COMUNALE - COMPONENTE TASSA SUI SERVIZI INDIVISIBILI (TASI) - DEFINIZIONE DELLE ALIQUOTE PER L'ANNO 2019. APPROVAZIONE.

L'anno **duemiladiciotto** addì **ventinove** del mese di **novembre** alle ore **14:30** nella sala delle adunanze consiliari, convocato previa l'osservanza di tutte le formalità di legge, si è riunito il Consiglio Comunale.

Il Segretario Generale Dott.ssa Raffaella Galliani, che partecipa alla seduta, ha provveduto all'appello da cui sono risultati presenti n. **19** Consiglieri (giusto verbale di deliberazione n. **82** del **29/11/2018**).

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. Dario Palumberi – nella sua qualità di Presidente, ha assunto la Presidenza e ha dichiarato aperta la seduta per la trattazione degli argomenti scritti all'ordine del giorno.

Sono stati designati scrutatori i Consiglieri: Ruggeri Matteo, Lollini Alessia, Tonelli Andrea.

Risultano presenti gli Assessori: Abagnato Fabio, Bersanetti Nicola, Bevacqua Concetta, Masetti Massimo, Nanni Paolo, Negroni Barbara.

Successivamente il Presidente del Consiglio comunale introduce la trattazione dell'argomento iscritto al punto n. 6 all'ordine del giorno a cui risultano presenti i Signori Consiglieri:

BOSSO MASSIMO	Presente	CIRAULO FRANCO	Presente
CASONI CHIARA	Presente	MOROTTI ALICE	Presente
RUGGERI MATTEO	Presente	CAMARDA LUCA	Presente
FINI GIULIO	Presente	BRUNETTI CARMELA	Presente
LOLLINI ALESSIA	Presente	SETA ERIKA	Presente
PERI LORENA	Presente	PEDICA MIRKO	Assente
GRENDENE ROBERTO	Presente	MURATORI MAURO	Presente
GUIDOTTI ISABELLA	Presente	RAINONE PAOLO	Presente
GURIOLI ANDREA	Presente	CANDIDO LOREDANA	Presente
BARBANI LIBERO	Presente	STEFANELLI STEFANO	Presente
PALUMBERI DARIO	Presente	CEVENINI BRUNO	Presente
ANCARANI ESTER	Presente	TONELLI ANDREA	Presente
CINTI FEDERICO	Assente		

**PRESENTI N. 23**

**ASSENTI N. 2**

**OGGETTO: IMPOSTA UNICA COMUNALE - COMPONENTE TASSA SUI SERVIZI INDIVISIBILI (TASI) - DEFINIZIONE DELLE ALIQUOTE PER L'ANNO 2019. APPROVAZIONE.**

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Vista la legge n° 147 del 27 dicembre 2013, che ha istituito, ai commi 639 e seguenti, a decorrere dal 1° gennaio 2014, l'imposta unica comunale, stabilendo che ne costituisca specifica componente per il finanziamento dei servizi indivisibili la tassa sui servizi indivisibili (di seguito TASI);

Richiamato il Regolamento comunale di applicazione della imposta unica comunale, approvato con deliberazione CC. n° 3 in data 27 marzo 2014, modificato con deliberazione CC n° 20 del 17/03/2016, esecutiva, ulteriormente modificato con delibera CC 90 del 14/12/2017;

Vista la legge 28 dicembre 2015 n° 208, che ha apportato significative modificazioni al tributo, prevedendo, in particolare l'esenzione per l'abitazione principale e l'applicabilità del tributo a fattispecie meramente residuali;

Ricordato, inoltre, che:

a) il disposto del comma 639 della citata legge 147/2013, nella riformulazione attuata dalla legge 208/2015, esclude dall'ambito di applicazione della TASI le unità immobiliari destinate ad abitazione principale dal possessore nonché dall'utilizzatore e dal suo nucleo familiare;

b) il comma 678 della legge 147/2013, nella riformulazione attuata dalla legge 208/2015 ha previsto che "limitatamente agli immobili non esentati ai sensi dei commi da 10 a 26 del presente articolo, i comuni possono mantenere con espressa deliberazione del consiglio comunale la maggiorazione della TASI di cui al comma 677 dell'articolo 1 della legge 27 dicembre 2013, n. 147, nella stessa misura applicata per l'anno 2015", per cui già nell'anno 2016 il limite massimo di imposta per i fabbricati merce era stabilito nella misura dello 0,25 per cento;

c) l'aliquota per l'applicazione della TASI ai fabbricati rurali strumentali è stata fissata nel 2016 nella misura dell'1 per mille;

Preso atto che la legge 208/2015 ha previsto, all'articolo 1 comma 26, la sospensione del potere di aumento delle aliquote dei tributi locali;

Preso atto, altresì, che lo schema di legge di stabilità per il 2019, in corso di approvazione al Parlamento, non prevede l'ulteriore estensione del blocco alla variazione in aumento delle aliquote e tariffe dei tributi locali;

Richiamato il disposto del comma 677 della legge 147/2013, ai sensi del quale nella determinazione dell'aliquota massima dell'imposta unica comunale occorre rispettare il vincolo per cui "l'aliquota massima ottenuta sommando l'aliquota TASI all'aliquota IMU per la specifica fattispecie non può superare il massimo di aliquota applicabile IMU per la stessa fattispecie" e dato atto che tale vincolo è stato rispettato nell'impostazione della manovra 2019;

Considerato, tuttavia, che la Giunta Comunale ha predisposto una ipotesi di bilancio 2019 che prevede il raggiungimento dell'equilibrio finanziario mediante conferma della misure di aliquote della TASI già in vigore nel 2018 per cui è necessario deliberare la conferma delle stesse misure già in vigore nel corrente anno;

Ricordato che la tassa sui servizi indivisibili (TASI) è destinata a finanziare, ex art. 1 comma 639 della legge 147/2013, i servizi indivisibili dell'Ente, ormai per una quota solo minoritaria, considerato che la legge 208/2015, nell'introdurre un'ampia esenzione dal tributo, ha previsto il ristoro della conseguente perdita di gettito mediante trasferimento erariale compensativo;

Visto l'articolo 66 del Regolamento IUC approvato con deliberazione CC n° 3 del 27 marzo 2014 e modificato con la delibera 20 del 17 marzo 2016, e ulteriormente modificato con la deliberazione CC n. 90 del 14/12/2017, in forza del quale la percentuale (compresa fra il 10% ed il 30%) dovuta dal possessore di un immobile soggetto al pagamento di TASI, deve essere stabilita con la deliberazione annuale di definizione delle aliquote e detrazioni, che è adottata nell'esercizio della potestà regolamentare generale prevista dall'art. 52 del d. lgs. 446/1997;

Visto, altresì, il testo dell'articolo 68 del Regolamento IUC, che testualmente così recita:

“ Articolo 68 - Aliquote

1. Il Consiglio Comunale approva la misura delle aliquote TASI entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione, graduando l'aliquota, fino all'eventuale azzeramento di essa, in ragione delle distinte tipologie o categorie di immobili, dei settori di attività, della destinazione degli immobili, scegliendo la gamma di misure che possano realizzare al meglio gli obiettivi di politica fiscale dell'amministrazione in carica , tenendo conto dei vincoli stabiliti dal legislatore.

2. Con la stessa delibera annuale di determinazione delle aliquote TASI, adottata in forza della potestà regolamentare generale, il Consiglio Comunale provvede all'individuazione dei servizi indivisibili e all'indicazione analitica, per ciascuno di tali servizi, dei relativi costi alla cui copertura la TASI è diretta.”

Richiamato il disposto dell'articolo 69 del regolamento IUC, ai sensi del quale:

- a) Con la deliberazione annuale di definizione delle aliquote il Consiglio determina l'ammontare delle riduzioni applicabili, nell'ambito delle compatibilità di Bilancio;
- b) Il ricorso allo strumento dell'ISEE quale fattore di selezione per l'applicazione delle agevolazioni concesse, potrà farsi ove il criterio appaia proficuo;

Dato atto che in base alle linee di indirizzo dell'amministrazione in carica si prevede di mantenere l'equilibrio di bilancio con l'applicazione della TASI alle sole fattispecie degli immobili merce e dei fabbricati rurali strumentali;

Tutto ciò premesso e considerato;

Ritenuta l'opportunità di deliberare, pertanto, l'adozione, per l'anno 2019, delle seguenti misure:

- a) Aliquota 2,5 per mille per gli immobili merce, che dal 2014 sono interamente esenti IMU, anche in funzione di stimolo alla collocazione degli stessi sul mercato;
- c) Aliquota 1,0 per mille per i fabbricati rurali strumentali;
- d) Azzeramento dell'aliquota per tutte le altre residue fattispecie;

Ritenuto, altresì, di stabilire che l'importo di TASI da porre a carico dell'utilizzatore nei casi in cui si concretizzi la suddivisione del dovuto TASI fra proprietario ed occupante sia pari al 10% dell'importo dovuto, peraltro evidenziando che non si verifica il caso di applicazione di questa ipotesi;

Dato atto che l'individuazione dei servizi indivisibili, di cui al comma 682 della legge 147/2014, ha luogo mediante approvazione dell'allegato A) al presente atto, a costituire atto integrante e sostanziale;

Evidenziato che l'ammontare complessivo dei costi elencati in allegato A) è pari a 7.285.913,77 euro;

Dato atto che sulla base dell'andamento tendenziale, ma non definitivo, del gettito dell'anno in corso si può ipotizzare un gettito atteso 2019 pari a 40.000 euro;

Dato atto pertanto che la TASI finanzia, in modalità indivisa, una percentuale pari allo 0,55% dei servizi indivisibili;

Nell'esercizio della potestà regolamentare generale sancita dall'articolo 52 del decreto legislativo 446/1997 e ss.mm. ii.;

Richiamato il disposto dell'articolo 1 comma 169 della citata legge 296/2006, ai sensi del quale "Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento";

Dato atto che con la deliberazione di GC 84 del 23 luglio 2018 è stato approvato l'aggiornamento per il triennio 2019 – 2021 al documento unico di programmazione (D.U.P.) 2014-2019;

Considerato che lo schema di bilancio prevede che la conferma delle aliquote TASI consenta di raggiungere il pareggio di Bilancio;

Visto l'articolo 13 comma 15 del D.L. 201/2011, convertito in legge con modificazioni con la legge 214/2011, il quale prevede:

A decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione. Il mancato invio delle predette deliberazioni nei termini previsti dal primo periodo e' sanzionato, previa diffida da parte del Ministero dell'interno, con il blocco, sino all'adempimento dell'obbligo dell'invio, delle risorse a qualsiasi titolo dovute agli enti inadempienti. Con decreto del Ministero dell'economia e delle finanze, di concerto con il Ministero dell'interno, di natura non regolamentare sono stabilite le modalità di attuazione, anche graduale, delle disposizioni di cui ai primi due periodi del presente comma. Il Ministero dell'economia e delle finanze pubblica, sul proprio sito informatico, le deliberazioni inviate dai comuni. Tale pubblicazione sostituisce l'avviso in Gazzetta Ufficiale previsto dall'articolo 52, comma 2, terzo periodo, del decreto legislativo n. 446 del 1997.

Sentita la Giunta Comunale;

Sentita altresì la Commissione Consiliare competente in materia che ha espresso il relativo parere in atti in data 26 novembre 2018;

Dato atto che in data 26 novembre 2018 è stato acquisito agli atti il parere obbligatorio espresso sul presente atto a contenuto regolamentare espresso dal Collegio dei Revisori dei Conti a norma dell'articolo 239, lettera b) punto 7) del Testo Unico degli Enti Locali, d. Lgs. 267/2000 e ss.mm.;

Uditi:

- L'illustrazione dell'Assessore Bevacqua.

- I seguenti interventi in sede di discussione generale: Consigliere Cevenini (Lista Civica Casalecchio di Reno); Assessore Bevacqua; Consigliere Tonelli (Lista Civica Casalecchio di Reno); Assessore Bevacqua;

Richiamata la registrazione in atti, alla quale si fa integrale rinvio per tutti gli interventi sopra indicati;

Dato atto che ai sensi degli articoli 49 e 147 bis del D.Lgs 18 agosto 2000, n 267, sono stati acquisiti ed allegati alla presente deliberazione di cui costituiscono parte integrante e sostanziale, i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile espressi favorevolmente dai Responsabili del servizio interessato;

Visto il D.Lgs 18 agosto 2000, n 267, nonché le vigenti disposizioni di legge ad esso compatibili;

Visto l'esito della votazione, accertato e proclamato dal Presidente con l'assistenza degli scrutatori:

Presenti: 23

Votanti: 23

Favorevoli: 16 (Gruppo P.D.)

Contrari: 7 (Gruppi Movimento 5 stelle, Forza Italia, Lega Nord, Lista Civica Casalecchio di Reno)

il Consiglio

## **DELIBERA**

1) di determinare, nell'esercizio della potestà regolamentare disciplinata dall'articolo 52 del decreto legislativo 446/1997 e ss.mm.ii., il sistema di aliquote e detrazioni da applicare nell'anno 2019 per la riscossione della IUC componente TASI di seguito specificato:

A) Immobili – merce , costruiti per la vendita ed invenduti aliquota 2,5 per mille

B) Fabbricati rurali strumentali aliquota 1,0 per mille

2) di stabilire che l'aliquota TASI per l'anno di imposta 2019 è azzerata per tutte le residue fattispecie (produttivo, abitazioni locate a canone libero o concesse in uso copia informatica per consultazione gratuito a familiari, terreni, aree fabbricabili e in generale tutte le situazioni che sono assoggettate al pagamento dell' IMU e in generale per ogni altra fattispecie non precedentemente indicata come assoggettata a TASI);

- 3) di dare atto che la misura della TASI a carico dell'utilizzatore è pari al 10%, mentre a carico del proprietario residua la restante componente del 90%;
- 4) di approvare in allegato A), parte integrante e sostanziale del presente atto, l'elencazione e la quotazione dei costi riferibili ai servizi indivisibili dell'Ente;
- 5) di dare atto che l'ammontare complessivo dei costi indivisibili individuati è pari per l'anno 2019 ad euro 7.285.913,77.
- 6) di dare atto che il gettito previsionale della TASI 2019 è pari a 40.000 euro, tenendo conto del gettito tendenziale 2018 della componente del codice tributo 3961, cosicché la copertura dei costi dei servizi indivisibili ha luogo, in forma indivisa, per una percentuale pari allo 0,55%;



Comune di Casalecchio di Reno  
Via dei Mille,9  
40033 Casalecchio di Reno (BO)

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

Il Presidente  
Dario Palumberi

Il Segretario Generale  
Raffaella Galliani

Allegato A delibera TASI

**Spese**

	<b>Personale</b>	<b>Acquisto di beni e servizi</b>	<b>Trasferimenti</b>	<b>Interessi passivi</b>	<b>Totale</b>
Viabilità circolazione stradale e servizi connessi	36.968,63	1.075.000,00	-	161.500,00	1.273.468,63
Ufficio tecnico e servizi connessi	453.113,14	-	1.000,00		454.113,14
Illuminazione pubblica e servizi connessi	-	1.950.000,00	-		1.950.000,00
Servizi di protezione civile		-	37.151,53		37.151,53
Parchi, verde pubblico e servizi per la tutela ambientale	267.640,29	1.077.620,68	8.472,86		1.353.733,83
Servizi demografici e sportelli polifunzionali	412.733,73	54.300,00	500,00		467.533,73
Polizia Locale	-	-	1.749.912,91		1.749.912,91
				<b>Totale</b>	<b>7.285.913,77</b>

**Entrate**

Gettito stimato Tasi	<b>40.000,00</b>
----------------------	------------------

**Grado di copertura dei costi**

**0,55%**





**COMUNE DI CASALECCHIO DI RENO**  
Provincia di Bologna

\*\*\*\*\*

Proposta N. 2018 / 891  
Servizio Entrate

OGGETTO: IMPOSTA UNICA COMUNALE - COMPONENTE TASSA SUI SERVIZI  
INDIVISIBILI (TASI) - DEFINIZIONE DELLE ALIQUOTE PER L'ANNO 2019.  
APPROVAZIONE.

**PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE**

Per i fini previsti dall'art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere *FAVOREVOLE* in merito alla regolarità contabile.

Il Responsabile di Servizio economico finanziario  
**BATTISTINI FABIANA**  
(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



**COMUNE DI CASALECCHIO DI RENO**  
Provincia di Bologna

\*\*\*\*\*

Proposta N. 2018 / 891  
Servizio Entrate

OGGETTO: IMPOSTA UNICA COMUNALE - COMPONENTE TASSA SUI SERVIZI  
INDIVISIBILI (TASI) - DEFINIZIONE DELLE ALIQUOTE PER L'ANNO 2019.  
APPROVAZIONE.

**PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA**

Per i fini previsti dall'art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere *FAVOREVOLE* in merito alla regolarità tecnica.

**IL DIRIGENTE**  
**BATTISTINI FABIANA**  
(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



**COMUNE DI CASALECCHIO DI RENO**  
Provincia di Bologna

\*\*\*\*\*

**Deliberazione di Consiglio Comunale N. 87 del 29/11/2018**

**ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

Si dichiara la regolare pubblicazione della presente deliberazione all'Albo Pretorio on-line di questo Comune a partire dal 07/12/2018 per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124 del D.lgs. 18.08.2000 n. 267.

Casalecchio di Reno li, 07/12/2018

L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE  
BOLDRINI MATTEO  
(Sottoscritto digitalmente  
ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)



**COMUNE DI CASALECCHIO DI RENO**  
Provincia di Bologna

\*\*\*\*\*

**Deliberazione di Consiglio Comunale N. 87 del 29/11/2018**

**Certificato di Esecutività**

Oggetto: IMPOSTA UNICA COMUNALE - COMPONENTE TASSA SUI SERVIZI INDIVISIBILI (TASI) - DEFINIZIONE DELLE ALIQUOTE PER L'ANNO 2019. APPROVAZIONE. .

Visto l'art. 134 – 3° comma – del D.Lgs 18.8.2000, n. 267 la presente deliberazione pubblicata in data 07/12/2018 è diventata esecutiva per decorrenza dei termini il 18/12/2018.

Casalecchio di Reno li, 18/12/2018

IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott.ssa GALLIANI RAFFAELLA  
(Sottoscritto digitalmente  
ai sensi dell'art. 21 D.L.gs. n. 82/2005 e s.m.i.)