



Comune di Casalecchio di Reno
Via dei Mille, 9
40033 Casalecchio di Reno (BO)

Area Servizi al Territorio

Servizio Urbanistica, Edilizia, Dati territoriali – Ufficio edilizia privata SUE



VERBALE DELLA COMMISSIONE PER LA QUALITA' ARCHITETTONICA E PER IL PAESAGGIO

Verbale n. 5 del 04/04/2023

Oggi 04/04/2023 alle ore 15.30 si è riunita in versione telematica la C.Q.A.P. per l'esame delle sotto elencate pratiche.

Funge da segretario Bianchi Daniele.

Il presidente, constatato il numero dei presenti, dichiara aperta la seduta in quanto valida.

La Commissione Q.A.P. Comunale, presa in esame la domanda di cui:

Numero 1	Prot. Gen. 7795 - FASC. 253/2023
Procedimento:	Permesso di costruire
Ubicazione:	Via Belvedere, 43
Progettista:	Ing. RIGHI GIOVANNI
PARERE	SOSPENSIVO Si chiede di rivedere il posizionamento del fabbricato e della sistemazione esterna allo scopo di salvaguardare per quanto possibile il maggior numero di cedri. Si chiede inoltre una maggiore definizione dell'intervento mediante corretto inserimento nel contesto architettonico con foto inserimenti, planimetria complessiva, sezioni ambientali e render fotorealistici rappresentanti materiali e colori che dovranno essere compatibili con il contesto paesaggistico. I pannelli fotovoltaici dovranno essere di tipo integrato.

Numero 2	Prot. Gen. 8131 - FASC. 266/2023
Procedimento:	Permesso di costruire
Progettista:	Arch. ZANARINI ARSENIO
PARERE	FAVOREVOLE per quanto di competenza.

Numero 3	Prot. Gen. 8745 - FASC. 318/2023
Richiedente:	Furia Maria grazia
Procedimento:	Autorizzazione paesaggistica ex post
Ubicazione:	Via Porrettana, 86
Progettista:	Geom. SEGATO MICHELE
PARERE	FAVOREVOLE in quanto le modifiche sono state effettuate negli anni '50 e non hanno alterato in maniera significativo l'aspetto originario del fabbricato.

Non essendoci altri argomenti da trattare, alle ore 16:30 si conclude la seduta.

IL PRESIDENTE

(Arch. Ivano Castori)

*(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21
D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)*

IL SEGRETARIO

(Daniele Bianchi)

*(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)*