



Comune di Casalecchio di Reno
Via dei Mille, 9
40033 Casalecchio di Reno (BO)

Area Servizi al Territorio

Servizio Urbanistica, Edilizia, Dati territoriali – Ufficio edilizia privata SUE



VERBALE DELLA COMMISSIONE PER LA QUALITA' ARCHITETTONICA E PER IL PAESAGGIO

Verbale n. 2 del 31/01/2023

Oggi 31/01/2023 alle ore 15.00 si è riunita la C.Q.A.P. per l'esame delle sotto elencate pratiche.

Funge da segretario Biancofiore Davide.

Il Vicepresidente, alle ore 15:30, constatato il numero dei presenti, dichiara aperta la seduta in quanto valida.

La Commissione Q.A.P. Comunale, presa in esame la domanda di cui:

Numero 1	Prot. Gen. 2120 - FASC. 61/2023
Richiedente:	Fabbri Davide
Procedimento:	Comunicazione Inizio Lavori Asseverata
Ubicazione:	Via Andrea Costa, 8
Progettista:	Geom. PASQUINI MASSIMO
PARERE	FAVOREVOLE

Numero 2	Prot. Gen. 2942 - FASC. 99/2023
Richiedente:	Dalloca Mauro
Procedimento:	Autorizzazione paesaggistica ordinaria
Ubicazione:	Via Tripoli, 26
Progettista:	Arch. DALLOCA MAURO
PARERE	SOSPENSIVO si richiedono: la tavola degli interventi relativa ai prospetti e una possibile soluzione per mitigare l'aumento del numero dei pannelli fotovoltaici e relativo posizionamento all'interno della sagoma planivolumetrica dell'edificio.

Numero 3	Prot. Gen. 768 - FASC. 46/2023
Richiedente:	Tarozzi Matteo
Procedimento:	Segnalazione Certificata di Inizio Attività
Ubicazione:	Via Giulio Giordani, 11
Progettista:	Castellani Maurizio
PARERE	FAVOREVOLE

Numero 4	Prot. Gen. 768 - FASC. 46/2023
Richiedente:	Tarozzi Matteo
Procedimento:	Autorizzazione paesaggistica ex post
Ubicazione:	Via Giulio Giordani, 11
Progettista:	Castellani Maurizio
PARERE	FAVOREVOLE considerato che le modifiche non alterano in maniera significativa l'inserimento paesaggistico dell'edificio.

Per la discussione dell'ordine del giorno N.5 seguente, esce il Commissario Geom. Angelo Quadri alle 16:10.

Numero 5	Prot. Gen. 1044 - FASC. 51/2023
Richiedente:	Campagna Francesca
Procedimento:	Preparere
Ubicazione:	Via Giovanni Pascoli, 2
Progettista:	Geom. QUADRI ANGELO
PARERE	FAVOREVOLE

Numero 6	Prot. Gen. 3199 - FASC. 108/2023
Richiedente:	Fontana Alberto
Procedimento:	Segnalazione Certificata di Inizio Attività
Ubicazione:	Via Del Canale, 17
Progettista:	BIAGINI DANIELA Ing. PERINI MAURO
PARERE	FAVOREVOLE

Per la discussione dell'ordine del giorno N.7 seguente, esce il Vicepresidente Ing. Papetti Ceroni Andrea alle 16:20.

Numero 7	Prot. Gen. 1807 - FASC. 68/2023
Richiedente:	Papetti Ceroni Andrea
Procedimento:	Permesso di costruire
Ubicazione:	Via Giuseppe Garibaldi, 1
Progettista:	Geom. IABOLI MARCO
PARERE	FAVOREVOLE

Per la discussione dell'ordine del giorno N.8 seguente, esce il Presidente Arch. Ivano Castori alle 16:30, cedendo il posto al Vicepresidente Ing. Papetti Andrea.

Numero 8	Prot. Gen. 3307 - FASC. 113/2023
Richiedente:	B+ Cafè Srl
Procedimento:	Permesso di costruire
Ubicazione:	Via Porrettana, 9000
Progettista:	Arch. CASTORI IVANOE
PARERE	FAVOREVOLE

Non essendoci altri argomenti da trattare, alle ore 16:40 si conclude la seduta.

IL PRESIDENTE

(Arch. Ivanoè Castori)

IL SEGRETARIO

(Davide Biancofiore)

IL VICEPRESIDENTE

(Ing. Andrea Papetti)