



Comune di Casalecchio di Reno
Via dei Mille, 9
40033 Casalecchio di Reno (BO)



Area Servizi al Territorio

Servizio Urbanistica, Edilizia, Dati territoriali – Ufficio edilizia privata SUE

VERBALE DELLA COMMISSIONE PER LA QUALITA' ARCHITETTONICA E PER IL PAESAGGIO

Verbale n. 16 del 20/12/2022

Oggi 20/12/2022 alle ore 15.00 si è riunita in versione telematica la C.Q.A.P. per l'esame delle sotto elencate pratiche.

Funge da segretario Bianchi Daniele.

Il presidente, constatato il numero dei presenti, dichiara aperta la seduta in quanto valida.

La Commissione Q.A.P. Comunale, presa in esame la domanda di cui:

Numero 1	Prot. Gen. 28133 - FASC. 983/2022
Procedimento:	Autorizzazione paesaggistica ex post
Ubicazione:	Via Dei Mille, 8
Progettista:	Arch. CACCO LUCIA
PARERE	FAVOREVOLE per quanto di competenza in quanto le difformità prospettiche non alterano in maniera significativa lo stato dei luoghi.

Numero 2	Prot. Gen. 30919 - FASC. 1064/2022
Procedimento:	Valutazione preventiva
Ubicazione:	Via Della Bolsenda, 17
Progettista:	Arch. BRUNAMONTI LUCA
PARERE	FAVOREVOLE per quanto riguarda il progetto unitario, mentre le caratteristiche architettoniche degli edifici saranno valutate in sede di richiesta del Permesso di costruire.

Numero 3	Prot. Gen. 37777 - FASC. 1317/2022
Procedimento:	CILA SuperBonus
Ubicazione:	Via Giuseppe Garibaldi, 212
Progettista:	Arch. CASU FRANCESCA
PARERE	FAVOREVOLE

Si disconnette il Geom. Quadri in quanto cointeressato

Numero 4	Prot. Gen. 38303 - FASC. 1464/2022
Procedimento:	Preparere
Ubicazione:	Via Porrettana, 280
Progettista:	Geom. QUADRI ANGELO
PARERE	FAVOREVOLE

Si riconnette il Geom. Quadri

Numero 5	Prot. Gen. 39444 - FASC. 1478/2022
Procedimento:	Autorizzazioni ridotte
Ubicazione:	Via Porrettana, 377/2
Progettista:	Arch. PAZZAIA ALESSANDRO
PARERE	FAVOREVOLE

Numero 6	Prot. Gen. - FASC. 20/2021
Procedimento:	Autorizzazione paesaggistica ordinaria
Ubicazione:	Via Panoramica
Progettista:	Ing. FORESTI MASSIMO Arch. RIGHETTI LUCA
PARERE	FAVOREVOLE per quanto di competenza considerando in particolare che i volumi di Villa Ada ripropongono quelli degli edifici esistenti e non alterano sostanzialmente l'originaria percezione dei luoghi. Dal punto di vista tecnico si consiglia di approfondire l'elemento di raccordo in sommità tra i paramenti murari esistenti e quelli di nuova realizzazione. Per i percorsi pedo-ciclabili si concorda con le tipologie di pavimentazioni proposte. Da ultimo la modifica che interessa il ponte non varierà il suo impatto sul contesto ambientale sia per l'esilità della struttura che per le colorazioni scelte.

Numero 7	Prot. Gen. 41048 - FASC. 1529/2022
Procedimento:	Segnalazione Certificata di Inizio Attività
Ubicazione:	Via Tripoli, 24
Progettista:	Ing. LENGUEGLIA LUCA
PARERE	FAVOREVOLE

Non essendoci altri argomenti da trattare, alle ore 17:40 si conclude la seduta.

IL PRESIDENTE

(Arch. Ivano Castori)

*(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21
D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)*

IL SEGRETARIO

(Daniele Bianchi)

*(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)*