



Comune di Casalecchio di Reno

**AVVISO PUBBLICO PER L’AFFIDAMENTO IN LOCAZIONE AD USO COMMERCIALE
DEL CHIOSCO DI PROPRIETÀ COMUNALE SITO ALL’INTERNO DEL PARCO
RODARI DI CASALECCHIO DI RENO**

**SEDUTA VERIFICA TECNICO-ECONOMICA
VERBALE N. 2**

L'anno duemilaventidue il giorno 3 del mese di maggio alle ore 11:00 si costituiva la commissione tecnica, come da determinazione n. 161/2022, composta da:

- ✓ PIERRE PASSARELLA, Dirigente Area Servizi al Territorio del Comune di Casalecchio di Reno in qualità di Presidente;
- ✓ BARBARA DEVANI, Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Mobilità del Comune di Casalecchio di Reno, in qualità di Tecnico;
- ✓ FRANCESCO CELLINI, Direttore Tecnico Coordinatore della Società Adopera S.r.l., in qualità di Tecnico;
- ✓ GRAZIA FANTINI, Referente Ufficio Gare e Contratti della società in house Adopera S.r.l., in qualità di segretario verbalizzante.

L'identità dei componenti del seggio è nota ed idonea ai sensi di legge per l'espletamento delle funzioni di gara in oggetto.

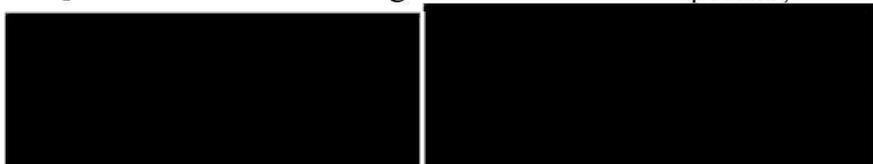
Premesso che:

- il Comune di Casalecchio di Reno con Deliberazione di Giunta Comunale n. 52 del 29/03/2022 avente ad oggetto: “LOCAZIONE DA USO COMMERCIALE DEL CHIOSCO DI PROPRIETÀ COMUNALE SITO ALL’INTERNO DEL PARCO RODARI A CASALECCHIO DI RENO – APPROVAZIONE DELL’AVVISO PUBBLICO E DELLO SCHEMA DI CONTRATTO” ha deciso di attivare una procedura pubblica per l’affidamento della gestione del Chiosco Rodari, da aggiudicare con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa derivante dal miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi degli artt. 60 e 95 del D.Lgs. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni;

- con successiva determinazione a firma del Dirigente Area Servizi al Territorio - Servizio Lavori Pubblici - Mobilità n. 117 del 04/04/2022 avente ad oggetto: “LOCAZIONE DA USO COMMERCIALE DEL CHIOSCO DI PROPRIETÀ COMUNALE SITO ALL’INTERNO DEL PARCO RODARI A CASALECCHIO DI RENO – APPROVAZIONE DELL’AVVISO PUBBLICO E DELLO SCHEMA DI CONTRATTO”, ha fatto propri gli indirizzi forniti dalla Giunta Comunale con la deliberazione di cui sopra e ha dato avvio alla procedura tramite avviso pubblico;

- alla scadenza del 30/04/2022, indicata nel bando, sono pervenuti tramite la PEC n. 3 (tre) plichi + n. 1 (una) integrazione;

- in data 02/05/2022 si è tenuta la prima seduta del seggio di gara per la verifica della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti ed ammissione degli stessi; di tale seduta è stato redatto il verbale n. 1, che in questa sede si intende integralmente trascritto e riportato;





Comune di Casalecchio di Reno

Tutto ciò premesso

Il Presidente della Commissione Tecnica alle ore 11:00 dichiara aperta la prima seduta, nella quale si procede all'apertura delle buste contenenti le offerte tecniche ed alla verifica che le stesse siano formalmente conformi a quanto previsto dalla documentazione di gara.

La Commissione procede alla verifica della documentazione pervenuta da:

1. B+CAFE' S.r.l.
2. ADELMO S.r.l.
3. MAPI S.r.l.

La documentazione è conforme a quanto richiesto nei documenti di gara e quindi si procede alla lettura e valutazione delle offerte tecniche pervenute in ordine di arrivo al protocollo.

A seguito dell'analisi della documentazione pervenuta si evidenzia la necessità di chiedere chiarimenti e/o integrazioni a tutti gli operatori economici per meglio poter valutare le proposte presentate.

Il Presidente sospende quindi la seduta riservata della Commissione e dà mandato di inviare le richieste di chiarimento/integrazione; viene stabilito che gli offerenti dovranno fornire risposta entro e non oltre le ore 20:00 del giorno 11/05/2022.

Il Presidente chiude la seduta alle ore 14:00 e, non essendo terminati i lavori, aggiorna la stessa al giorno 12/05/2022 alle ore 10:00 presso la sede municipale.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, letto e approvato, viene come appresso sottoscritto.

II PRESIDENTE

Arch. Pierre Passarella

I TECNICI TESTIMONI

Ing. Barbara Devani

Ing. Francesco M. Cellini

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Grazia Fantini