

Dipartimento Tecnico Patrimoniale
U.O. Progettazione e Sviluppo Edilizio

**ASSEVERAZIONE DEL
RISPETTO NORMATIVO**

MOD. 01

IL PROGETTISTA:

nome e cognome: Arch. Menarini Carlotta _____

Residente per la carica a: Bologna _____

Via: Francesco Flora 6 _____

Tel 051 6313381 _____ fax 051 6313316 _____

e-mail cmenarini@iasconearchitetti.it _____

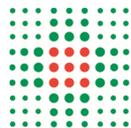
iscritto all'ordine/collegio degli Architetti. _____

provincia di Bologna _____ n° iscrizione 2622 _____

rif. Nomina incarico _____ del _____

RIFERIMENTI INTERVENTO

COMUNE DI: Casalecchio	Indirizzo Via della		
CENSITO AL CATASTO FABBRICATI DI:	Foglio n° 17	Map.468-470	Sub.
PROGETTO DI (breve descrizione): Permesso a costruire con richiesta di avviamento di procedimento unico secondo l'art. 53 della legge 24 del 2017 per modifica e allargamento del confine sul lato sud ovest dell'edificio di proprietà di AUSL destinato ad Rsa in via della Resistenza 38 a Casalecchio di Reno			



ASSEVERAZIONE DEL
RISPETTO NORMATIVO

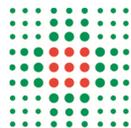
MOD. 01

INTERVENTO DI:	
<input type="checkbox"/> Manutenzione straordinaria	<input type="checkbox"/> Nuova costruzione di sup. accessoria
<input type="checkbox"/> Risanamento conservativo	<input type="checkbox"/> Nuova costruzione di sup. utile
<input type="checkbox"/> Ristrutturazione edilizia parziale	<input checked="" type="checkbox"/> Nuova costruzione senza aumento di S.a/S.u.
<input type="checkbox"/> Ristrutturazione edilizia globale	<input type="checkbox"/> Demolizioni
<input type="checkbox"/> C.D. senza opere/con opere riconducibile alla man. str.	<input type="checkbox"/> Scavi e reinterri
<input type="checkbox"/> C.D. senza opere	<input type="checkbox"/> Eliminazione di barriere architettoniche
<input type="checkbox"/> C.D. con opere	<input type="checkbox"/> Altro:
<input type="checkbox"/> Realizzazione di parcheggi di pertinenza alle unità immobiliari	

TIPO DI PRATICA:	
<input checked="" type="checkbox"/> Ordinaria	
<input type="checkbox"/> In variante a pratica prot:	<input type="checkbox"/> Opere minori
	<input type="checkbox"/> Opere sostanziali
<input type="checkbox"/> In sanatoria	<input type="checkbox"/> In sanatoria per opere di trascurabile importanza

TABELLA DELLE SUPERFICI EDIFICATE		
Massima capacità edificatoria S.u. mq.		
	S.U.	S.A.
Superficie esistente		
Superficie di progetto su situazione esistente		
Superficie in deroga		
TOTALE Sup. dopo gli interventi		
TOTALE Sup. residue dopo gli interventi		

DOTAZIONI TERRITORIALI E PRESTAZIONALI		
Tipo di dotazione	Dotazione dovuta (mq)	Dotazione realizzata (mq)
Parcheggi pertinenziali		
Parcheggi pubblici		
Verde pertinenziale		
Verde pubblico		



Dipartimento Tecnico Patrimoniale
U.O. Progettazione e Sviluppo Edilizio

**ASSEVERAZIONE DEL
RISPETTO NORMATIVO**

MOD. 01

**Con riferimento al progetto di cui sopra, AI SENSI DELL'ART.481 DEL CODICE PENALE,
in qualità di progettista/progettisti il/i sottoscritto/sottoscritti**

ASSEVERA-ASSEVERANO

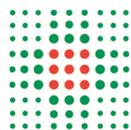
**espressamente, consapevole delle conseguenze e responsabilità civili e penali, di aver
seguito nella progettazione tutte le normative applicabili.**

**La presente ha valore di DICHIARAZIONE DI CONFORMITA' AI SENSI DELL'ART.10 C. 1,
o ART. 13 C. 2 L.R. 31/02.**

L'AREA/IMMOBILE OGGETTO DI INTERVENTO E' REGOLATA/O DA:

		SPECIFICARE	ZONA	ART.
<input type="checkbox"/>	R.U.E.	Tavola 8	Loc. san Biagio	
<input type="checkbox"/>	P.O.C.			
<input type="checkbox"/>	P.U.A.			
<input type="checkbox"/>	P.R.G.			
<input type="checkbox"/>	PIANO PARTICOLAREGGIATO			
<input type="checkbox"/>	PIANO DI RECUPERO			
<input type="checkbox"/>	Altro:			

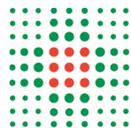
		SI	NO	N.A.	NOTE
	INDICAZIONI GENERALI				
1	Le informazioni riportate sui diversi elaborati sono congruenti fra loro	X			
2	Rispetta quanto prescritto nei pareri/autorizzazioni rilasciati dai vari enti.	X			
	NORMATIVA URBANISTICA				
4	Il progetto rispetta i parametri urbanistici della zona di intervento	X			
5	L'attività prevista è compatibile con le attività consentite per l'area di intervento	X			



**ASSEVERAZIONE DEL
RISPETTO NORMATIVO**

MOD. 01

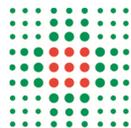
		SI	NO	N.A.	NOTE
	ANALISI DEI VINCOLI				
6	E' stata fatta opportuna analisi dei vincoli esistenti sull'area e tutti risultano verificati.	X			
7	Bene sottoposto ad autorizzazione paesaggistica		X		Autorizzazione paesaggistica Prot. _____ del _____
8	L'edificio è vincolato e sono stati seguiti nella progettazione gli accorgimenti conformi al parere della Soprintendenza ed al grado di tutela		X		Autorizzazione Prot. _____ del _____
9	Edifici tutelati dal piano		X		Parere Commissione per la qualità architettonica e il paesaggio Prot. _____ del _____
10	Bene in area naturale protetta		X		Nulla osta Prot. _____ del _____
11	Bene sottoposto a vincolo idrogeologico		X		Autorizzazione Prot. _____ del _____
12	Bene sottoposto a vincolo idraulico		X		Autorizzazione Prot. _____ del _____
13	Zona di conservazione "Natura 2000"		X		Valutazione di incidenza Prot. _____ del _____
14	Fascia di rispetto cimiteriale		X		
15	Area a rischio incidente rilevante		X		Parere Prot. _____ del _____
16	Vincoli relativi ad impianti ed infrastrutture		X		Autorizzazione / Deroga Prot. _____ del _____
	NORMATIVA EDILIZIA				
17	Per l'intervento è stata richiesta valutazione preventiva al Comune		X		Prot. _____ del _____
17 a	Il progetto risulta conforme alla valutazione preventiva al Comune				



ASSEVERAZIONE DEL
RISPETTO NORMATIVO

MOD. 01

		SI	NO	N.A.	NOTE
18	Lo stato di fatto oggetto di intervento è conforme allo stato Legittimo	X			
19	Il progetto rispetta i parametri edilizi del RUE/Regolamento Edilizio	X			
NORMATIVA IGIENICO-SANITARIA					
20	Le destinazioni d'uso dei locali sono adeguate alla funzione richiesta, ed i locali sono adatti (per dimensioni, altezze, caratteristiche, impianti, dotazioni ecc....) allo svolgimento delle attività.	X			
21	Sono rispettate le indicazioni della normativa di AUTORIZZAZIONE e ACCREDITAMENTO, per le strutture <i>sanitarie e/o</i> per le strutture <i>socio-sanitarie e sociali</i> . A tal proposito si allega documento di verifica dei requisiti strutturali previsti per lo specifico intervento.	X			
QUALITA' AMBIENTALE DEI TERRENI E BONIFICA SITI CONTAMINATI					
22	Il terreno necessita di messa in sicurezza o bonifica <i>In caso affermativo si allegano analisi ambientali dei terreni e/op acque sotterranee</i>		X		
PROGETTO IMPIANTISTICO					
23	L'intervento è soggetto all'applicazione dei requisiti minimi di prestazione energetica <i>In caso affermativo si allega la relazione tecnica</i>		X		
24	In relazione alla tipologia degli impianti (c. 2 art. 1 D.M. 22/01/2008 n°37) , alla destinazione d'uso dell'edificio/U.I. come definito nell'oggetto , detti impianti:		X		??

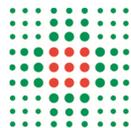


Dipartimento Tecnico Patrimoniale
U.O. Progettazione e Sviluppo Edilizio

ASSEVERAZIONE DEL
RISPETTO NORMATIVO

MOD. 01

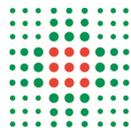
Tipologie di impianti c. 2 art. 1 D.M. 22/01/08 n°37 lett.		Impianti presenti nell'U.I. edificio	Impianti non presenti nell'U.I. /edificio	Impianti non soggetti a modifica e/o nuova installazione	Impianti non soggetti alla presentazione di progetto	Impianti soggetti alla presentazione di progetto
Lett. a	Elettrico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Lett. b	Radiotelevisivo ed elettronico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Lett. c	Riscaldamento e/o di climatizzazione	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Lett. d	Idrosanitario	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Lett. e	Trasporto e utilizzazione gas	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Lett. f	Ascensore e montacarichi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Lett. g	Impianto protez. antincendio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Lett h	Linee vita	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Impianto	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Impianto	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>



ASSEVERAZIONE DEL
RISPETTO NORMATIVO

MOD. 01

		SI	NO	N.A.	NOTE
NORMATIVA ANTINCENDIO					
25	Rispetta la normativa antincendio applicabile e pertinente	X			
In particolare:					
25 a	Il progetto è soggetto a richiesta di CPI, per cui è stata redatta apposita pratica per la richiesta di parere al Comando VVF;		X		
25 b	Il progetto non è soggetto a richiesta di CPI; sono stati redatti appositi documenti/elaborati attestanti il rispetto della normativa applicabile e delle misure di sicurezza antincendio.				
NORMATIVA SISMICA					
26	Se il progetto è sottoposto alla disciplina sismica, il progetto è conforme all'Autorizzazione/Deposito rilasciata/presentata del Comune di riferimento ed è conforme ai requisiti richiesti dalla normativa		X		Prot. _____ del _____
NORMATIVA ACCESSIBILITÀ					
27	Il progetto è soggetto alla normativa sull'accessibilità delle persone disabili	X			
28	Se è soggetto, il progetto è conforme alle normative vigenti	X			
29	Sono allegati al progetto elaborati specifici a dimostrazione della rispondenza ai requisiti richiesti				



Dipartimento Tecnico Patrimoniale
U.O. Progettazione e Sviluppo Edilizio

ASSEVERAZIONE DEL
RISPETTO NORMATIVO

MOD. 01

	AMIANTO				
30	Le opere interessano elementi o parti di edifici con fibre di amianto		X		
30 a	se SI occorre presentare il <i>Piano di lavoro di demolizione o rimozione dell'amianto</i>		X		
	ALTRE NORMATIVE SPECIFICHE				
31	Il progetto rispetta le seguenti ulteriori normative specifiche: (elencare)				
31.a	Documento di impatto acustico (DO.IM.A.)				
31.b	Documento previsionale di clima acustico (D.P.C.A.)				
31.c	Produzione di materiale da scavo o da risulta				
31.d					
31.e					

NOME E COGNOME

TIMBRO E FIRMA:

1. _____ Arch. Carlotta Menarini