



Comune di Casalecchio di Reno  
Via dei Mille, 9  
40033 Casalecchio di Reno (BO)

**Area Servizi al Territorio**

**Servizio Urbanistica, Edilizia, Dati territoriali – Ufficio edilizia privata SUE**



## VERBALE DELLA COMMISSIONE PER LA QUALITA' ARCHITETTONICA E PER IL PAESAGGIO

### Verbale n. 11 del 03/11/2020

Oggi 03/11/2020 alle ore 15.00 si è riunita la C.Q.A.P. per l'esame delle sotto elencate pratiche.

Funge da segretario Bianchi Daniele.

Il presidente, constatato il numero dei presenti, dichiara aperta la seduta in quanto valida.

La Commissione Q.A.P. Comunale, presa in esame la domanda di cui:

<b>Numero 1</b>	Prot. Gen. 17858 - FASC. 559/2020
Procedimento:	permesso di costruire
Ubicazione:	Via G. Reni, 19
Progettista:	Geom. BERNARDINI ANDREA
PARERE	FAVOREVOLE

<b>Numero 2</b>	Prot. Gen. 24488 - FASC. 766/2020
Procedimento:	autorizzazione paesaggistica
Ubicazione:	Via Del Lido, 18
Progettista:	Arch. ZANARINI NICOLA
PARERE	FAVOREVOLE, al fine di limitare l'impatto visivo si prescrive di utilizzare una tonalità di grigio scuro in sintonia con le cromie dell'edificio esistente.

<b>Numero 3</b>	Prot. Gen. 26503 - FASC. 822/2020
Procedimento:	autorizzazione paesaggistica ex-post
Ubicazione:	Via Ercolani, 3
Progettista:	Ing. SEMPROLI PIERPAOLO
PARERE	FAVOREVOLE per quanto di competenza in quanto le difformità prospettiche sono dichiarate antecedenti l'apposizione del vincolo e non alterano in maniera

	significativa lo stato dei luoghi.
--	------------------------------------

<b>Numero 4</b>	Prot. Gen. 26781 - FASC. 830/2020
Procedimento:	preparere
Ubicazione:	Via Bazzanese, 61 - 63
Progettista:	Arch DALLOCA MAURO
PARERE	FAVOREVOLE

<b>Numero 5</b>	Prot. Gen. 27176 - FASC. 845/2020
Procedimento:	accertamento compatibilità paesaggistica
Ubicazione:	Via Corrado Malavasi, 24/2
Progettista:	Arch. SORGHINI ELEONORA
PARERE	FAVOREVOLE con prescrizioni. Per quanto riguarda la pensilina di protezione all'accesso al garage si richiede una soluzione unitaria modificando la parte centrale che risulta non congrua con il prospetto dell'edificio. I pannelli fotovoltaici si richiede siano riposizionati in maniera coerente con la geometria del cornicione o al di sopra del coperto.

<b>Numero 6</b>	Prot. Gen. 27367 - FASC. 849/2020
Procedimento:	Segnalazione Certificata di Inizio Attività
Ubicazione:	Via Calzavecchio, 58
Progettista:	Geom. CAVALLARI SIMONE
PARERE	FAVOREVOLE

Non essendoci altri argomenti da trattare, alle ore 16:50 si conclude la seduta.

**IL PRESIDENTE**

\_\_\_\_\_  
(Arch. Ivano Castori)  
(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

**IL SEGRETARIO**

\_\_\_\_\_  
(Daniele Bianchi)  
(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)