



COMUNE DI CASALECCHIO DI RENO

Via dei Mille,9
40033 Casalecchio di Reno (BO)

AREA SERVIZI AL TERRITORIO

Servizio S.U.E - S.U.A.P Attuazione PSC

DETERMINA N. 262 DEL 25/09/2020

OGGETTO: AMMISSIONE DELLE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE BANDO PUBBLICO PER LA FORMAZIONE DI UNA GRADUATORIA PER LA VENDITA IN REGIME DI MERCATO PROTETTO N. 3 ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE (ERS) IN VIA FRATELLI BANDIERA E NOMINA DELLA COMMISSIONE TECNICA PER L'ATTRIBUZIONE DEI PUNTEGGI

IL RESPONSABILE P.O.

Richiamate:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 93 del 19.12.2019, regolarmente esecutiva avente ad oggetto “Documento Unico di Programmazione 2019 - 2024. Approvazione nota di aggiornamento per il triennio 2020 – 2022.”;
- la deliberazione Consiliare n. 94 del 19.12.2019, regolarmente esecutiva, avente ad oggetto “Approvazione del bilancio di previsione finanziario 2020 - 2022 (art. 151 del D.Lgs. n. 267/2000 e art. 10, D.Lgs. n. 118/2011)”;
- la deliberazione di Giunta n. 2 del 08.01.2020, regolarmente esecutiva, avente ad oggetto “Piano esecutivo di gestione e assegnazione risorse per il triennio 2020/2022. Approvazione”;

Richiamate:

- la determinazione dirigenziale n. 66/2020 con la quale è stata indetta la procedura ed approvato il BANDO PUBBLICO PER LA FORMAZIONE DI UNA GRADUATORIA PER LA VENDITA IN REGIME DI MERCATO PROTETTO N. 3 ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE (ERS) IN VIA FRATELLI BANDIERA;
- la determinazione dirigenziale n. 120/2020 con la quale è stato prorogato il termine di presentazione delle domande al 29.06.2020 e sono state previste ulteriori modalità per la trasmissione della domanda ;

- il suddetto Bando Prot. n. 7333 del 10/03/2020 è stato pubblicato sul sito internet del Comune ed all'Albo Pretorio fino al 29.06.2020;

Dato atto che entro il termine di scadenza sono state presentate 9 domande;

Considerato che il Responsabile del procedimento, in accordo a quanto a quanto previsto al punto 7 del Bando, ha proceduto alla previa valutazione sulla completezza e regolarità delle domande presentate, compiendo controlli a campione dei documenti presentati e richiedendo chiarimenti o integrazioni documentali comprovanti sia il possesso dei requisiti dichiarati sia le condizioni soggettive per l'attribuzione dei punteggi;

Posto che il Responsabile del procedimento ha proceduto alla redazione di un verbale per ciascuna domanda presentata e protocollati ai n.ri 2020/24001, 2020/24006, 2020/24014, 2020/24015, 2020/24022, 2020/24024, 2020/24027, 2020/24030, 2020/24031, nei quali viene indicata l'istruttoria effettuata su ogni singola domanda, come sopra descritta, nonché il parere negativo o favorevole all'ammissione delle domande al procedura e alla fase successiva di attribuzione dei punteggi;

Assunte le motivazioni e le valutazioni di cui ai verbali suddetti, che qui si intendono integralmente richiamate e conservati agli atti;

Ritenuto di procedere:

1. all'ammissione delle domande alla procedura in oggetto sulla base dei requisiti di accesso;
2. alla nomina della suddetta Commissione Tecnica;
3. all'attribuzione dei punteggi e alla predisposizione della graduatoria finale da parte della Commissione;

Visti:

- il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. L.gs. del 18.08.2000, n. 267;
- il Regolamento Comunale recante Ordinamento degli Uffici e Servizi

Preso atto che ai sensi degli artt. 5 e 7 della Legge n. 241/1990 s.m.i., il responsabile del presente procedimento è il Responsabile del Servizio SUE- SUAP- Attuazione Psc Pierre Passarella, nominato con determinazione dirigenziale n. 66/2020;

Verificata l'assenza di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/90;

Richiamato il provvedimento conferimento dell'incarico di posizione organizzativa prot n. 36369 del 09/12/2019 con il quale è stata delegata la firma dei provvedimenti relativi alle materie assegnate a;

DETERMINA

per i motivi indicati in premessa e qui interamente richiamati:

1. di prendere atto dei verbali prot. 2020/24001; 2020/24006, 2020/24014, 2020/24015, 2020/24022, 2020/24024, 2020/24027, 2020/24030, 2020/24031, conservati agli atti, nei quali viene esplicitata l'istruttoria eseguita in merito alla completezza e regolarità di ciascuna domanda per quanto riguarda i requisiti di accesso sia per le condizioni soggettive per l'attribuzione dei punteggi;
2. di ammettere alla procedura le domande identificate ai seguenti protocolli dell'Ente:
 1. 10288/2020;
 2. 10689/2020;
 3. 10936/2020;
 4. 13528/2020;
 5. 16267/2020;
3. di non ammettere alla procedura in oggetto le domande identificate ai seguenti protocolli dell'Ente:
 1. 10702/2020;
 2. 10717/2020;
 3. 10961/2020;
 4. 10972/2020;
4. di nominare la Commissione Tecnica per la formazione della graduatoria per la vendita di n. 3 alloggi di Edilizia Residenziale Sociale (ERS), come segue:
 - o Presidente: Arch. Vittorio Emanuele Bianchi – Dirigente dell'Area Servizi al Territorio del Comune di Casalecchio di Reno;
 - o Componente: Pierre Passarella - Responsabile del Servizio SUE-SUAP - Attuazione Psc del Comune di Casalecchio di Reno (Bo);
 - o Componente Dott. Giovanni Amodio - Responsabile dei Servizi Educativi e Scolastici del Comune di Casalecchio di Reno (Bo);
5. di dare atto che per la partecipazione alle operazioni di gara non è previsto, per i componenti la Commissione, alcun compenso aggiuntivo;
6. di dare atto che ai richiedenti delle domande non ammesse verranno inviate apposite comunicazioni nei quali saranno indicate le motivazioni e le ragioni dell'esclusione;
7. di rinviare alla Commissione Tecnica l'attribuzione dei punteggi relativamente ad ogni singola domanda e dunque la definizione della graduatoria definitiva;

Di dare atto che la presente determinazione è esecutiva dalla data di sottoscrizione.

IL RESPONSABILE P.O
PASSARELLA PIERRE
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)