

ALIQUOTE 2020

Il Consiglio comunale ha determinato nella seduta del 21 maggio le aliquote e detrazioni di imposta per il 2020 (deliberazione CC n. 29 del 21/05/2020)

casistica	Misura determinata	Note eventuali
Abitazione principale (A1 – A8 – A9)	0,6% Detrazione di 200 € / anno	
ALIQUOTA ORDINARIA	1,06%	Si applica in tutti i casi e situazioni non indicati di seguito
Appartamenti locati a canone concordato (art. 2 comma 3 legge 431/1998)	0,86%	Spetta anche la riduzione del 25% (vedi comma 760) Richiesta autocertificazione
A10 – B – C (esclusi C2 e C6) o D posseduti da aziende che nel 2019 hanno fatto ricorso agli ammortizzatori sociali	0,76%	Richiesta autocertificazione
Immobili merce	0,25%	Solo per immobili costruiti per la vendita, rimasti invenduti e mai locati Autocertificazione/ dichiarazione
Usi gratuiti a parente	0,86%	Caso a) unica proprietà di soggetto che concede in uso gratuito il bene a parente (entro il 2° grado) e risiede a Casalecchio Caso b) uso gratuito con scambio di due appartamenti Caso c) uso gratuito a parente (entro il primo grado) portatore di disabilità fisica o psichica 100% Richiesta autocertificazione
Negozi di vicinato C1 di tutta la città (tranne quelli posti nelle zone dei grandi centri commerciali)	0,96%	Spetta se il negozio è effettivamente utilizzato (per il periodo di inutilizzazione si applica l'aliquota ordinaria 1,06%) Richiesta autocertificazione
Fabbricati rurali ad uso strumentale	0,1%	Richiesta autocertificazione