



Comune di Casalecchio di Reno

Via dei Mille, 9  
40033 Casalecchio di Reno (BO)

**Area Servizi al Territorio**

**Servizio Urbanistica, Edilizia, Dati territoriali – Ufficio edilizia privata SUE**



## VERBALE DELLA COMMISSIONE PER LA QUALITA' ARCHITETTONICA E PER IL PAESAGGIO

### Verbale n. 9 del 09/07/2019

Oggi 09/07/2019 alle ore 09:00 si è riunita la C.Q.A.P. per l'esame delle sotto elencate pratiche.

Funge da segretario Mazza Sara.

Il presidente, constatato il numero dei presenti, dichiara aperta la seduta in quanto valida.

La Commissione Q.A.P. Comunale, presa in esame la domanda di cui:

|                 |  |
|-----------------|--|
| <b>Numero 1</b> | Prot. Gen. 18544/2019 - FASC. 560/2019   |
| Richiedente:    | CARNEVALI TIBALDI ANDREA   |
| Procedimento:   | autorizzazione paesaggistica ex post   |
| Ubicazione:     | via Garibaldi, 62  |
| Progettista:    | Piovani Harald   |
| PARERE:         | FAVOREVOLE le modifiche non hanno alterato sostanzialmente il progetto originario, l'edificio risultante è del tutto compatibile con esso. |

|                 |  |
|-----------------|--|
| <b>Numero 2</b> | Prot. Gen. 13496/2019 - FASC. 412/2019 |
| Richiedente:    | SASSOMET SRL                           |
| Procedimento:   | permesso di costruire                  |
| Ubicazione:     | via Margotti, 2/4                      |
| Progettista:    | Pedretti Giancarlo                     |
| PARERE:         | FAVOREVOLE                             |

|                 |  |
|-----------------|--|
| <b>Numero 3</b> | Prot. Gen. 17357/2019 - FASC. 579/2019   |
| Richiedente:    | TIZZANO SOCIETA' AGRICOLA SRL  |
| Procedimento:   | preparare  |
| Ubicazione:     | via Marescalchi, 13  |
| Progettista:    | Montagnini Luca  |
| PARERE:         | SOSPENSIVO: valutare l'ipotesi di staccare la centrale e la canna dall'edificio in modo da mitigare la centrale stessa e realizzare una canna di minor altezza |

|                 |   |
|-----------------|---|
| <b>Numero 4</b> | Prot. Gen. 19320/2019 - FASC. 582/2019          |
| Richiedente:    | PELOSI ALBERTO                                  |
| Procedimento:   | compatibilità paesaggistica                     |
| Ubicazione:     | via Porrettana, 31 angolo via Calari            |
| Progettista:    | Alestra Michele                                 |
| PARERE:         | Pratica ritirata per supplemento di istruttoria |

|                 |  |
|-----------------|--|
| <b>Numero 5</b> | Prot. Gen. 20166/2019 - FASC. 606/2019   |
| Richiedente:    | TURRA FIORELLA   |
| Procedimento:   | compatibilità paesaggistica  |
| Ubicazione:     | via Caravaggio, 29   |
| Progettista:    | Pierluigi Molteni  |
| PARERE:         | FAVOREVOLE: Le modifiche apportate in sede di costruzione, in considerazione delle dimensioni dell'edificio non hanno modificato la percezione paesaggistica |

Esce l'arch. Castori Ivanoe.

|                 |  |
|-----------------|--|
| <b>Numero 6</b> | Prot. Gen. 20640/2019 - FASC. 615/2019   |
| Richiedente:    | REAL STATION SRL   |
| Procedimento:   | permesso di costruire (negozio/officina Norauto)   |
| Ubicazione:     | via De Curtis - U.I.2.3.B  |
| Progettista:    | Ivanoe Castori   |
| PARERE:         | FAVOREVOLE CON PRESCRIZIONI:<br>- L'insegna aggettante dovrà essere contenuta all'interno della facciata dell'edificio.<br>- Le facciate dovranno avere tonalità di grigio scuro come da progetto. |

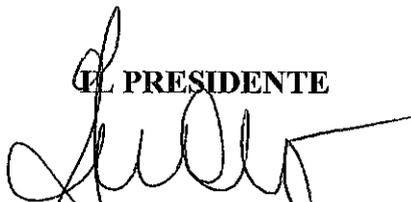


Entra l'arch. Castori Ivanoe.

|                      |  |
|----------------------|--|
| <b>Numero 7</b>      | Prot. Gen. 21315/2019 - FASC. 653/2019 |
| <b>Richiedente:</b>  | VAL SERRAMENTI SRL                     |
| <b>Procedimento:</b> | mezzi pubblicitari                     |
| <b>Ubicazione:</b>   | via Marconi 109                        |
| <b>Progettista:</b>  | Alessandro Franceschini                |
| <b>PARERE:</b>       | FAVOREVOLE                             |

Non essendoci altri argomenti da trattare, alle ore 11:00 si conclude la seduta.

**IL PRESIDENTE**



*(Arch. Ivano Castori)*

**IL SEGRETARIO**



*(Sara Mazza)*

