

COMUNE DI CASALECCHIO DI RENO

**PROGETTO DI VARIANTE AL
PUA APPROVATO**

Deliberazione n.44 del 20/04/2009
di iniziativa privata nel comparto di
espansione residenziale C.3.98 SAPABA
Casalecchio di Reno

Proprietà

Saraceni S.r.l.
Piazza Minghetti 4/D
Bologna

Progetto Architettonico

Mario Cucinella Architects Srl
Via Francesco Flora 6- 40129
Bologna Italia
T +39 051 631 3381 F +39 051 631 3316
mca@mcarchitects.it
www.mcarchitects.it

mario cucinella architects

MC A

**Project Manager e
Progetto Opere di
urbanizzazione**

Ing. Stefano Barozzi
Via E.Mattei 14
40045 Budrio (BO)
T +39 051 802601
www.grandesole.it



Grande Sole

Studio ambientale

Dott. Alessandro Michelini
Via Cartiera, 120
40037 Sasso Marconi (Bo)
T +39 051 6781325
www.galileo-ingegneria.it



Titolo

tavola

DICHIARAZIONE DI SINTESI

Codice				Dis.	Contr.	Appr.
consegna						
Data	Scala	Tipo	Rev	N. tavola		
28/01/2019		A	00	3012		

COMUNE DI CASALECCHIO DI RENO

Opera:

**VARIANTE AL
PIANO PARTICOLAREGGIATO APPROVATO
Deliberazione n.44 del 20/04/2009 di iniziativa privata
nel comparto di espansione residenziale C.3.98 SAPABA**



Oggetto:

DICHIARAZIONE DI SINTESI

Tecnico Incaricato:

Committente:



Dott. Alessandro MICHELINI
(Ordine Dottori Agronomi e Forestali
della Provincia di Bologna n° 891)

SARACENI SRL

Piazza Minghetti n. 4/D
Bologna


Sasso Marconi 11/02/2019

Galileo Ingegneria s.r.l.

Via Cartiera, 120 – 40037 SASSO MARCONI (BO)
Telefono 051 6781325 Fax 051 0544670 - e-mail: info@galileo-ingegneria.it
Indirizzo PEC: galileo-ingegneria@pec.it - Web: www.galileo-ingegneria.it
Cap. Soc. Euro 105.000,00 i.v. – REA BO 418236
Registro Imprese, Partita IVA e C.F. 02171351204




Certificato ISO 9001: Nr 50 100 4208
Certificato OHSAS 18001: Nr 50 100 9776

	Committente: SARACENI SRL	Data: 2019/02/11	Rev.00
	Commissa:	File: 2019-02-11_ DICHIARAZIONE DI SINTESI	
	Documento: DICHIARAZIONE DI SINTESI		

INDICE

1	SEZIONE INFORMATIVA	3
2	PREMESSA	4
3	METODOLOGIA D'ANALISI	5
4	Conclusione e sintesi del processo di Piano e della relativa Valutazione Ambientale Strategica	6
4.1	Individuazione delle componenti ambientali e antropiche di studio	6
4.2	Soggetti coinvolti	6
4.3	Schede di sintesi	7

	Committente: SARACENI SRL	Data: 2019/02/11	Rev.00
	Commessa:		
	Documento: DICHIARAZIONE DI SINTESI	File: 2019-02-11_ DICHIARAZIONE DI SINTESI	

1 SEZIONE INFORMATIVA

DATI COMMITTENTE

SARACENI s.r.l.

Piazza Minghetti n. 4/D - Bologna

AREA DI INTERVENTO


Dati Strumento Urbanistico

Ambito del PSC:

Comparto di espansione residenziale C.3.98 SAPABA (TUM 2.1).

Dati catastali

Terreni contraddistinti catastalmente al Foglio n°11 - Particelle 101, 1113, 1114, 1123, 1180, 1181, 1187, 1189, 2050, 1970, 1969 e Foglio n°18- Particelle 316; 355 del Comune di Casalecchio di Reno (BO).

	Committente: SARACENI SRL	Data: 2019/02/11	Rev.00
	Commissa:		
	Documento: DICHIARAZIONE DI SINTESI	File: 2019-02-11_ DICHIARAZIONE DI SINTESI	

2 PREMESSA


Il presente documento assume valore di Dichiarazione di Sintesi del procedimento valutativo di VALSAT relativo alla Variante al piano particolareggiato di iniziativa privata nel comparto di espansione residenziale c.3.98 Sapaba. approvato con deliberazione n.44 del 20/04/2009 (di seguito Variante 2017).

Il documento viene redatto ai sensi dell'articolo 17 del D.Lgs.152/2006 e s.m.i.e della "DIRETTIVA PER LO SVOLGIMENTO DELLE FUNZIONI IN MATERIA DI VAS, VIA, AIA ED AUA IN ATTUAZIONE della LR N. 13 DEL 2015".

Ai sensi dell'articolo 17 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 152/2006, la Dichiarazione di sintesi è un documento *"in cui si illustra in che modo le considerazioni ambientali sono state integrate nel piano o programma e come si è tenuto conto del rapporto ambientale e degli esiti delle consultazioni, nonché le ragioni per le quali è stato scelto il piano o il programma adottato, alla luce delle alternative possibili che erano state individuate"*

La Dichiarazione di Sintesi ha quindi il compito di illustrare, in occasione dell'approvazione della presente variante (cd VARIANTE 2017), come i pareri e le considerazioni ambientali siano state integrate e recepite nel progetto in analisi a seguito del procedimento valutativo condotto, esplicitato nel parere della Città metropolitana di Bologna (Atto del Sindaco metropolitano n.288 del 19 dicembre 2018).

All'interno del presente documento, che accompagna l'approvazione del piano, si ritiene dunque opportuno illustrare gli adeguamenti compiuti conseguentemente alle prescrizioni e alle segnalazioni contenute nella "Formulazione del parere motivato previsto in esito alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS), ai sensi dell'art. 15, D.Lgs. n. 152/2006 e ss.mm.ii".

	Committente: SARACENI SRL	Data: 2019/02/11	Rev.00
	Commissa:	File: 2019-02-11_ DICHIARAZIONE DI SINTESI	
	Documento: DICHIARAZIONE DI SINTESI		


3 METODOLOGIA D'ANALISI

La metodologia di analisi utilizzata per la redazione della presente dichiarazione di sintesi, riepiloga sinteticamente le valutazioni emerse nell'ambito di approvazione della Valutazione ambientale di VAS.

Il presente documento si compone di schede di sintesi elaborate per le sole matrici coinvolte al fine di fornire una lettura riassuntiva dei potenziali effetti della variante 2017 sulle predette componenti nonché sullo svolgimento del processo di approvazione della Valutazione ambientale di Vas.

Nel dettaglio il presente elaborato:

- illustra i principali temi ambientali emersi;
- richiama il "parere motivato" espresso da parte delle singole autorità competenti in merito alla formulazione del parere motivato previsto in esito alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS);
- evidenzia il recepimento, totale o parziale, del "parere motivato" espresso dalle singole autorità competenti.

	Committente: SARACENI SRL	Data: 2019/02/11	Rev.00
	Commessa:		
	Documento: DICHIARAZIONE DI SINTESI	File: 2019-02-11_ DICHIARAZIONE DI SINTESI	

4 CONCLUSIONE E SINTESI DEL PROCESSO DI PIANO E DELLA RELATIVA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA

4.1 Individuazione delle componenti ambientali e antropiche di studio


Sulla base delle peculiarità dell'intervento nonché dei pareri espressi da parte delle singole autorità competenti le componenti ambientali individuate per la redazione del presente elaborato sono:

1. suolo e sottosuolo;
2. acque sotterranee;
3. vegetazione e aree naturali;
4. rumore;
5. traffico e viabilità;
6. consumi idrici e energetici;
7. rifiuti, terre e rocce da scavo;
8. acque di dilavamento, acque superficiali e scarichi.

4.2 Soggetti coinvolti

Nell'ambito della formulazione del parere motivato, previsto in esito alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS), ai sensi dell'art. 15, D.Lgs. n. 152/2006 e ss.mm.ii sono pervenuti i pareri dei seguenti soggetti competenti in materia ambientale come individuati dalla Autorità competente:


- **Comune di Casalecchio di Reno – Servizio Parchi, Raccolta differenziata, Prevenzione ambientale** – DETERMINA DIRIGENZIALE N. 383/2018
- **Regione Emilia-Romagna – Servizio Aree Protette Foreste e Sviluppo della Montagna** (parere allegato al PG. n. 58995/2018 della Città Metropolitana)
- **AUSL** (parere allegato al PG. n. 58995/2018 della Città Metropolitana)
- **ARPAE sezione di Bologna** (parere allegato al PG. n. 58995/2018 della Città Metropolitana)
- **ARPAE - Struttura Autorizzazioni e Concessioni (SAC)**
- **E-Distribuzione** (parere allegato al PG. n. 58995/2018 della Città Metropolitana)
- **Hera S.p.A.** (parere allegato al PG. n. 63266/2018 della Città Metropolitana)
- **Atersir** (parere allegato al PG. n. 58995/2018 della Città Metropolitana)

	Committente: SARACENI SRL	Data: 2019/02/11	Rev.00
	Commessa:		
	Documento: DICHIARAZIONE DI SINTESI	File: 2019-02-11_ DICHIARAZIONE DI SINTESI	

4.3 Schede di sintesi


Le tabella di seguito riportate sintetizzano gli esiti dell'istruttoria evidenziando come sono stati presi in considerazione i contributi pervenuti dai vari enti nella redazione finale degli elaborati di PUA.

INDICAZIONI GENERALI		
Soggetto/pubblico	Tipologia di integrazione/modifica richiesta	Decisione in merito al recepimento e motivazioni
Città Metropolitana di Bologna	- Si chiede di precisare nelle norme di Piano Particolareggiato e nella Convenzione gli obblighi e gli oneri collegati al monitoraggio ambientale da svolgere nelle successive fasi di attuazione. In particolare, tra gli altri aspetti, il monitoraggio dovrà verificare la crescita dei flussi di traffico ed i conseguenti impatti sul rumore, nonché gli aspetti legati alla sicurezza idraulica.	RECEPITO IN: elaborato n. 3011 - Piano di Monitoraggio elaborato n. 2105 - Schema di convenzione urbanistica, art. 6; elaborato n. 2102 - Norme per la Buona Esecuzione del Piano.
	- attuazione del comparto: vista la notevole estensione del comparto, nel caso di un'attuazione dello stesso per stralci funzionali, si chiede di applicare i principi di contiguità agli insediamenti esistenti, prevedendo negli stralci funzionali anche le contestuali relative opere di urbanizzazione;	RECEPITO IN: - elaborato n. 2105 - Schema di convenzione urbanistica, art. 5 - elaborato n. 2102 - Norme per la Buona Esecuzione del Piano, art. 4
	- La convenzione, inoltre, dovrà prevedere termini perentori, pena la decadenza, anche per la presentazione dei titoli abilitativi richiesti, allo scopo di assicurare l'immediato avvio all'attuazione degli interventi.	RECEPITO IN: - elaborato n. 2105 - Schema di convenzione urbanistica, art. 5
ARPAE Struttura Autorizzazioni e Concessioni (SAC)	- Si evidenzia infine la necessità di portare a coerenza i dati relativi allo standard di verde e parcheggi pubblici indicati nella tavola 2009 dello strumento attuativo, con i dati indicati in convenzione e nella scheda Dati tecnici di progetto (dotazioni),	RECEPITO IN: - elaborato n. 2105 - Schema di convenzione urbanistica - elaborato n. 2102 - Norme per la Buona Esecuzione del Piano - elaborato n. 2304 - Planimetria Aree da Cedere

	Committente: SARACENI SRL	Data: 2019/02/11	Rev.00
	Commessa:		
	Documento: DICHIARAZIONE DI SINTESI	File: 2019-02-11_ DICHIARAZIONE DI SINTESI	


SUOLO E SOTTOSUOLO

Soggetto/pubblico	Tipologia di integrazione/modifica richiesta	Decisione in merito al recepimento e motivazioni
ARPAE Struttura Autorizzazioni e Concessioni (SAC)	- Vista la sostanziale disomogeneità dei risultati delle analisi granulometriche, la potenziale liquefacibilità dei terreni incoerenti a prevalente composizione sabbiosa deve essere valutata con particolare attenzione in corrispondenza di ogni lotto edificatorio del comparto, procedendo al prelievo di campioni rappresentativi degli strati sabbiosi e sabbioso limosi aventi spessori non inferiori a 1 metro.	INDICAZIONE PER LE SUCCESSIVE FASI DI PROGETTAZIONE RECEPITO IN - elaborato n. 2102 - Norme per la Buona Esecuzione del Piano
Città Metropolitana di Bologna	- Si dovrà nelle successive fasi di progettazione, verificare che le strutture di fondazione ed eventuali piani interrati non interferiscano e tantomeno interrompano il naturale flusso della falda acquifera sotterranea. Per poter con certezza dimostrare quanto prescritto sarà necessario monitorare il livello della falda grazie all'installazione di opportuni piezometri al fine di poter, con certezza, definire i livelli minimi di soggiacenza. - Si dovrà inoltre attestare, con opportuni elaborati, il rispetto delle indicazioni previste nelle normative per le costruzioni in zona sismica; in particolare si dovrà provvedere: - alla verifica più approfondita delle condizioni geologiche, idrogeologiche e litologiche della futura area in progetto di edificazione con particolare riguardo alle opportune verifiche del potenziale rischio di liquefazione; - alla verifica della rete scolante esistente delle acque superficiali. Tale rete dovrà essere opportunamente dimensionata in funzione dei nuovi apporti di acque provenienti dalle fognature e dal deflusso superficiale; - al pieno rispetto di tutte le prescrizioni presenti nelle relazioni geologiche e sismiche a corredo del presente strumento urbanistico In fase esecutiva, ai fini della riduzione del rischio sismico, dovrà essere tenuta in debita considerazione la coincidenza delle frequenze di risonanza tra il suolo e le strutture in progetto	INDICAZIONE PER LE SUCCESSIVE FASI DI PROGETTAZIONE RECEPITO IN: - elaborato n. 2102 - Norme per la Buona Esecuzione del Piano art. 13 INDICAZIONE PER LE SUCCESSIVE FASI DI PROGETTAZIONE RECEPITO IN: - elaborato n. 2102 - Norme per la Buona Esecuzione del Piano art. 13

	Committente: SARACENI SRL	Data: 2019/02/11	Rev.00
	Commessa:		
	Documento: DICHIARAZIONE DI SINTESI	File: 2019-02-11_ DICHIARAZIONE DI SINTESI	


ACQUE SUPERFICIALI E SOTTERRANEE


Soggetto/pubblico	Tipologia di integrazione/modifica richiesta	Decisione in merito al recepimento e motivazioni
ARPAE Struttura Autorizzazioni e Concessioni (SAC)	<ul style="list-style-type: none"> - Nel caso in cui si realizzino gli interrati gli eventuali accessi dall'esterno dovranno essere a quote superiori a 67 metri slm 	<p>INDICAZIONE PER LE SUCCESSIVE FASI DI PROGETTAZIONE</p> <p>RECEPITO IN:</p> <ul style="list-style-type: none"> - elaborato n. 2102 - Norme per la Buona
Città Metropolitana di Bologna	<ul style="list-style-type: none"> - Evitare impermeabilizzazioni delle aree strettamente connesse al corpo idrico, ed in considerazione del perimetro del territorio urbanizzato che fa salva una parte dell'area del comparto interessato dalle prescrizioni di inedificabilità. - Si chiede il raggiungimento per le aree residenziali della quota di almeno il 45% di superficie territoriale, oltre ad escludere impermeabilizzazioni dell'area per la parte non incluso nel perimetro urbanizzato e ricadente in fascia di tutela fluviale. - Si richiamano alcuni dei centri di pericolo per le acque sotterranee, riportati nell'Allegato O alle NTA del PTCP, che possono essere eventualmente pertinenti con la presente variante e ai quali pertanto occorre fare particolare attenzione. - Sarà necessario predisporre la relativa asseverazione idraulica in merito all'assenza di incremento del rischio di alluvioni, come richiesto dalla variante vigente, anche in esito del parere del competente Servizio Area Reno e Po di Volano della Agenzia Sicurezza Territoriale e protezione Civile; - In considerazione del fatto che le simulazioni idrauliche hanno mostrato in alcuni tratti la possibilità di formazione di risalto idrico, sarà necessario, in fase di progettazione esecutiva, prestare massima attenzione a tale aspetto approfondendo sia la dinamica di tali fenomeni sia le relative scelte di idonee soluzioni di protezione. 	<p>RECEPITO IN:</p> <ul style="list-style-type: none"> - elaborato n. 2102 - Norme per la Buona Esecuzione del Piano art. 14 <p>RECEPITO IN:</p> <ul style="list-style-type: none"> - elaborato n. 2102 - Norme per la Buona Esecuzione del Piano art. 14 <p>RECEPITO IN:</p> <ul style="list-style-type: none"> - elaborato n. 2102 - Norme per la Buona Esecuzione del Piano <p>RECEPITO</p> <ul style="list-style-type: none"> - elaborato n. 4009 – Analisi idraulica dei corsi d'acqua superficiali <p>INDICAZIONE PER LE SUCCESSIVE FASI DI PROGETTAZIONE</p> <p>RECEPITO IN:</p> <ul style="list-style-type: none"> - elaborato n. 2102 - Norme per la Buona Esecuzione del Piano art. 13

	Committente: SARACENI SRL	Data: 2019/02/11	Rev.00
	Commessa:		
	Documento: DICHIARAZIONE DI SINTESI	File: 2019-02-11_ DICHIARAZIONE DI SINTESI	

VEGETAZIONE E AREE NATURALI


Soggetto/pubblico	Tipologia di integrazione/modifica richiesta	Decisione in merito al recepimento e motivazioni
Servizio Aree Protette Foreste e Sviluppo della Montagna della Regione Emilia Romagna	<ul style="list-style-type: none"> - Potenziare la fascia boscata lato fiume, soprattutto nelle vicinanze della zona umida. - Salvaguardare la vegetazione arborea e arbustiva presente nell'area non interessata dall'edificazione. 	<p>RECEPITO IN:</p> <ul style="list-style-type: none"> - elaborati da n. 2601 a 2604 <p>RECEPITO CON PRECISAZIONE IN:</p> <ul style="list-style-type: none"> - elaborati da n. 2601 a 2604, fra le aree interessate all'edificazione si intendono incluse anche le superfici oggetto di intervento per opere di urbanizzazione
Comune di Casalecchio di Reno	<ul style="list-style-type: none"> - Tutela dei corpi idrici e della fauna ittica del Sito. - Compensazione inerenti la trasformazione del bosco. 	<p>RECEPITO IN</p> <ul style="list-style-type: none"> - elaborato 3011 - Piano di monitoraggio <p>RECEPITO IN</p> <ul style="list-style-type: none"> - elaborato n. 2105 - Schema di convenzione urbanistica art. 6
Comune di Casalecchio di Reno – Servizio Parchi, Raccolta differenziata, Prevenzione ambientale	<ul style="list-style-type: none"> - Nel lotto C3.98 "Sapaba" siano attuate le Compensazioni, e cioè le piantumazioni, derivanti dall'atto autorizzativo n.° 18464 del 18/06/2013 del Comune di Casalecchio di Reno, discendente dall'applicazione dei principi della Delibera di Giunta Regionale n.°549/2012 inerenti alla trasformazione del Bosco (attuata ai sensi dell'art. 4 del D. Lgs 227/2001 e dell'art. 34 della L.R. 22 dicembre 2011 n.°21), ed a tal proposito si rimarca che: <ul style="list-style-type: none"> - le aree proposte in sede di PUA per l'attuazione delle predette Compensazioni non corrispondono a quelle autorizzate ed individuate nella documentazione tecnica allegata al precitato atto P.G.18464 del 18/06/2013 (foglio 11 mappali n.°1755, 1969, 1970 e 1971 per complessivi ha 00.91.28); - qualora il proponente intendesse modificare le aree oggetto di compensazione, perché addivenute nel frattempo anch'esse a "bosco", dovrà alternativamente: <ul style="list-style-type: none"> - acquisire debita autorizzazione (previo parere dell'ente delegato in materia forestale) a tale nuova individuazione, ovvero 	<p>RECEPITO IN:</p> <ul style="list-style-type: none"> - elaborato n. 2105 - Schema di convenzione urbanistica art. 6

	Committente: SARACENI SRL Commessa:	Data: 2019/02/11	Rev.00
	Documento: DICHIARAZIONE DI SINTESI	File: 2019-02-11_ DICHIARAZIONE DI SINTESI	
	<ul style="list-style-type: none"> - propendere verso il versamento della quota di Compensazione allo specifico "Fondo Regionale per interventi compensativi", previo nulla osta del Comune di Casalecchio di Reno. - Contenere al massimo la durata dei cantieri e la superficie occupata da essi, in modo da arrecare minore disturbo ad habitat e specie presenti nelle aree in vicinanza del comparto; - Al fine di limitare l'impatto indotto dall'illuminazione artificiale nei confronti della fauna sarà necessario, in fase di progettazione definitiva degli interventi di adeguamento, prevedere opportune precauzioni e provvedimenti specifici come la realizzazione degli impianti con apparecchi a minore impatto luminoso e a maggiore efficienza energetica, raccomandando l'uso di impianti di illuminazione con nuove tecnologie a minore impatto; - Potenziare la fascia boscata a lato del fiume, soprattutto nelle vicinanze della zona umida; - Salvaguardare tutta la vegetazione arborea ed arbustiva presente nelle area non interessate dall'edificazione. 	<p>INDICAZIONE PER LE SUCCESSIVE FASI DI PROGETTAZIONE</p> <ul style="list-style-type: none"> - elaborato n. 2102 - Norme per la Buona Esecuzione del Piano <p>INDICAZIONE PER LE SUCCESSIVE FASI DI PROGETTAZIONE</p> <ul style="list-style-type: none"> - elaborato n. 2102 - Norme per la Buona Esecuzione del Piano <p>RECEPITO IN:</p> <ul style="list-style-type: none"> - elaborati da n. 2601 a 2604 <p>RECEPITO IN:</p> <ul style="list-style-type: none"> -elaborati da n. 2601 a 2604 <p>fra le aree interessate all'edificazione si intendono incluse anche le superfici oggetto di intervento per opere di urbanizzazione.</p>	
Regione Emilia-Romagna – Servizio Aree Protette Foreste e Sviluppo della Montagna	<ul style="list-style-type: none"> - Necessità di potenziare la fascia boscata a lato del fiume, soprattutto nelle vicinanze della zona umida; - Necessità di salvaguardare tutta la vegetazione arborea e arbustiva presente nell'area non interessata dalle edificazioni. 	<p>RECEPITO IN:</p> <ul style="list-style-type: none"> -elaborati da n. 2601 a 2604 <p>fra le aree interessate all'edificazione si intendono incluse anche le superfici oggetto di intervento per opere di urbanizzazione.</p>	

	Committente: SARACENI SRL	Data: 2019/02/11	Rev.00
	Commessa:		
	Documento: DICHIARAZIONE DI SINTESI	File: 2019-02-11_ DICHIARAZIONE DI SINTESI	


RUMORE

Soggetto/pubblico	Tipologia di integrazione/modifica richiesta	Decisione in merito al recepimento e motivazioni
Città Metropolitana di Bologna	- Si richiama la necessità del rispetto della III classe acustica per le zone residenziali, come riportato dal PTCP all'art. 13.5 punto 5, anche alla luce dei nuovi scenari da verificare, in termini di mobilità	RECEPITO IN: - elaborato n. 3011 - Piano di Monitoraggio - elaborato n. 2105 - Schema di convenzione urbanistica art. 6 - elaborato n. 2102 - Norme per la Buona Esecuzione del Piano, art. 15.
ARPAE Struttura Autorizzazioni e Concessioni (SAC)	- In merito al rumore si prende atto delle valutazioni svolte, che appaiono tuttavia sottostimate in relazione ai flussi di traffico indotti dal nuovo comparto, calcolati in modo speditivo utilizzando assunti talvolta troppo ottimistici (50% uso auto privata). - A livello del nuovo Piano Particolareggiato in Variante si suggerisce invece di evitare la presenza di affacci notte sui fronti maggiormente impattati.	RECEPITO IN: - elaborato n. 3011 - Piano di Monitoraggio - elaborato n. 3005 Analisi traffico RECEPITO IN: - elaborato n. 3011 - Piano di Monitoraggio
ARPAE sezione di Bologna	- Dovrà essere posta adeguata attenzione alle prestazioni acustiche dei serramenti e quant'altro è previsto dal Decreto sui requisiti passivi acustici degli edifici del 5/12/1997, in particolare ai serramenti esterni dei locali, in modo da ottenere un isolamento acustico di facciata non inferiore a 40 dB(A);	INDICAZIONE PER LE SUCCESSIVE FASI DI PROGETTAZIONE RECEPITO IN: - elaborato n. 2102 - Norme per la Buona Esecuzione del Piano
Comune di Casalecchio di Reno – Servizio Parchi, Raccolta differenziata, Prevenzione ambientale	- Sia garantito l'utilizzo di mezzi, attrezzature e macchine operatrici il più possibile idonei a minimizzare l'impatto acustico ed il danno ambientale.	INDICAZIONE PER LE SUCCESSIVE FASI DI PROGETTAZIONE RECEPITO IN: - elaborato n. 2102 - Norme per la Buona Esecuzione del Piano

	Committente: SARACENI SRL	Data: 2019/02/11	Rev.00
	Commessa:		
	Documento: DICHIARAZIONE DI SINTESI	File: 2019-02-11_ DICHIARAZIONE DI SINTESI	


RIFIUTI, TERRE E ROCCE DA SCAVO

Soggetto/pubblico	Tipologia di integrazione/modifica richiesta	Decisione in merito al recepimento e motivazioni
Città Metropolitana di Bologna	- In conformità e nei limiti delle previsioni di progetto sarà necessario trasportare a rifiuto, in discariche autorizzate, tutti i materiali lapidei e terrosi eccedenti la sistemazione delle aree interessate dalle lavorazioni.	INDICAZIONE PER LE SUCCESSIVE FASI DI ESECUZIONE RECEPITO IN - elaborato n. 2102 - Norme per la Buona Esecuzione del Piano art. 13
ARPAE Struttura Autorizzazioni e Concessioni (SAC)	- In fase di progettazione degli interventi dovrà essere prevista la realizzazione di una campagna di caratterizzazione finalizzata alla verifica puntuale della eventuale riutilizzabilità in sito dei materiali di scavo, in applicazione del Dlgs 152/2006 e smi e del DPR 120/2017.	RECEPITO IN: - elaborato n. 3011 - Piano di Monitoraggio
Comune di Casalecchio di Reno – Servizio Parchi, Raccolta differenziata, Prevenzione ambientale	- Di provvedere al trasporto dei rifiuti, prodotti o rinvenuti in loco, in discariche autorizzate.	INDICAZIONE PER LE SUCCESSIVE FASI DI ESECUZIONE RECEPITO IN: - elaborato n. 2102 - Norme per la Buona Esecuzione del Piano

	Committente: SARACENI SRL	Data: 2019/02/11	Rev.00
	Commessa:		
	Documento: DICHIARAZIONE DI SINTESI	File: 2019-02-11_ DICHIARAZIONE DI SINTESI	

ACQUE DI DILAVAMENTO, ACQUE SUPERFICIALI E SCARICHI

Soggetto/pubblico	Tipologia di integrazione/modifica richiesta	Decisione in merito al recepimento e motivazioni
ARPAE Struttura Autorizzazioni e Concessioni (SAC)	<ul style="list-style-type: none"> - Verifiche sono necessarie a confermare la compatibilità idraulica delle modifiche previste sui suddetti corsi d'acqua, con particolare riferimento alle quote spondali ed agli attraversamenti, oltre ovviamente al loro inserimento all'interno del progetto architettonico proposto. In particolare si rendono necessarie modifiche, a volte rilevanti, dello stato attuale, che recepiscono indicazioni generali del Servizio Area Reno Po di Volano, quali: <ul style="list-style-type: none"> - rimozione delle arginature per entrambi i corsi d'acqua nel tratto compreso entro l'area ad elevata probabilità di esondazione del PSAI, - rimozione dei tratti tombinati lungo il Bolsenda e demolizione dei manufatti presenti in quei tratti, - riprofilatura delle sponde, ove necessario, in modo che la pendenza non sia mai superiore a 2/3. 	<p>RECEPITO IN</p> <ul style="list-style-type: none"> - elaborato n. 4009 – Analisi idraulica dei corsi d'acqua superficiali esistenti. Relazione tecnica. - Elaborato n.4008 – - Analisi idraulica dei corsi d'acqua superficiali esistenti. <p>INDICAZIONE PER LE SUCCESSIVE FASI DI PROGETTAZIONE</p> <ul style="list-style-type: none"> - elaborato n. 2102 - Norme per la Buona Esecuzione del Piano
Comune di Casalecchio di Reno – Servizio Parchi, Raccolta differenziata, Prevenzione ambientale	<ul style="list-style-type: none"> - A tutela dei corpi idrici e della fauna ittica del Sito, le successive fasi di progettazione di dettaglio siano attuate affinché: <ul style="list-style-type: none"> - i sistemi di sollevamento ed allontanamento delle acque nere siano correttamente adeguati e potenziati, ciò al fine di evitare che il carico urbanistico ed i reflui da esso originati possano determinare un sovraccarico delle linee fognarie, con l'obiettivo di limitare il più possibile l'attivazione degli "scaricatori di troppo pieno" in corpo superficiale (anche in considerazione della realizzazione del tracciato interrato della Nuova Porrettana che determinerà lo spostamento in loco delle dorsali fognarie principali); - sia attuato un efficace sistema di separazione, e conseguentemente allontanamento, tra acque nere ed acque bianche, con l'obiettivo già citato di non sovraccaricare gli impianti di sollevamento e così da limitare al massimo gli scarichi di troppo pieno in acque superficiali; 	<p>INDICAZIONE PER LE SUCCESSIVE FASI DI PROGETTAZIONE</p> <p>RECEPITO IN:</p> <ul style="list-style-type: none"> - elaborato n. 2102 - Norme per la Buona Esecuzione del Piano
Atersir	<ul style="list-style-type: none"> - Il percorso di progettazione deve essere necessariamente condiviso dall'Ente precedente con il gestore del SII, al fine di determinare criticità ed eventuali nuove infrastrutture, ovvero interventi di adeguamento delle infrastrutture esistenti, 	<p>INDICAZIONE PER LE SUCCESSIVE FASI DI PROGETTAZIONE</p> <p>RECEPITO IN:</p>

	Committente: SARACENI SRL	Data: 2019/02/11	Rev.00
	Commessa:		
	Documento: DICHIARAZIONE DI SINTESI	File: 2019-02-11_ DICHIARAZIONE DI SINTESI	
	<p>nonché definire la stima sommaria dei relativi costi.</p> <p>- Le indicazioni del Gestore devono essere recepite dandone esplicito atto.</p>	-elaborato n. 2102 - Norme per la Buona Esecuzione del Piano	

Rev.	Data	Redatto	Verificato
00	11/02/2019	F. Faraone/A. Senesi	A.Michelini