

STRADE PUBBLICHE

STRADE PUBBLICHE
Superficie = 5.403 mq

PARCHEGGI PUBBLICI

SCA costruibile = 29.457 mq
Abitante teorico = 29.457 / 30 * 0.75 = 736 ab
Parcheggi pubblici minimo = 4 mq * 736 ab = 2.944 mq

PARCHEGGI PUBBLICI DI STANDARD
Superficie di standard = 2.944 mq

PARCHEGGI PUBBLICI EXTRA STANDARD
Superficie extra standard = 1.007 mq

Parcheggi pubblici progetto = 3.951 mq (*> 2.944 mq VERIFICATO*)
di cui 408 mq per la sosta biciclette e moto (*> 10% del totale VERIFICATO, RUE_8.2.2*)

VERDE PUBBLICO

SCA costruibile = 29.457 mq
Abitante teorico = 29.457 / 30 * 0.75 = 736 ab
Verde pubblico minimo = 26 mq * 736 ab = 19.136 mq

VERDE PUBBLICO DI STANDARD
Superficie di standard = 19.136 mq

VERDE PUBBLICO EXTRA STANDARD
Superficie extra standard = 128.719 mq

Verde pubblico prog = 147.855 mq (*> 19.136 mq VERIFICATO*)

TOTALE AREE DA CEDERE = 157.209 mq

CONFINI CATASTALI

LOTTI PRIVATI



COMUNE DI CASALECCHIO DI RENO

PROGETTO DI VARIANTE AL
PUA APPROVATO
Deliberazione n.44 del 20/04/2009
di iniziativa privata nel comparto di
espansione residenziale C.3.98 SAPABA,
Casalecchio di Reno

Proprietà
Saraceni S.r.l.
Piazza Minghetti 4/D
Bologna

Progetto Architettonico
Mario Cucinella Architects Srl
Via Francesco Flora 6- 40129
Bologna Italia
T +39 051 631 3381 F +39 051 631 3316
mca@mcarchitects.it
www.mcarchitects.it

mario cucinella architects
MC A

Project Manager e
Progetto Opere di urbanizzazione
Ing. Stefano Barozzi
Via E.Mattei 14
40045 Budrio (BO)
T +39 051 802601
www.grandesole.it

Grande Sole

Titolo tavola

PLANIMETRIA
AREE DA CEDERE

Codice consegna	Dis.	Contr.	Appr.
CRS_PP_A_2304	CP/FV	EI	MC
Data	Scala	Tipo	Rev
28/01/2019	1:1000	A	00
N. tavola			
2304			