



Comune di Casalecchio di Reno
Via dei Mille, 9
40033 Casalecchio di Reno (BO)

Area Servizi al Territorio
Servizio SUE –SUAP – Attuazione PSC



VERBALE DELLA COMMISSIONE PER LA QUALITÀ ARCHITETTONICA E PER IL PAESAGGIO

Verbale n. 4 del 12/03/2024

Oggi 12/03/2024 alle ore 15.00 si è riunita in modalità telematica la C.Q.A.P. per l'esame delle sotto elencate pratiche.

Funge da segretario Bianchi Daniele.

Il presidente, constatato il numero dei presenti, dichiara aperta la seduta in quanto valida.

Numero d'ordine:	1
Dati richiesta:	Fasc.381/2023 Prot. 12120 del 18/04/2023
Procedimento:	Segnalazione Certificata di Inizio Attività
Ubicazione:	Via Salvador Allende n. 10
Progettista:	Arch. Andrea Bassi
Parere:	SOSPENSIVO
Prescrizioni:	Si rilevano incongruenze tra la descrizione delle opere in relazione e quelle rappresentate negli elaborati grafici in particolare per quanto riguarda la chiusura del portico e trasformazione di SA in SU nell'edificio B. Per quanto riguarda la sistemazione del verde degli altri lotti, si rimanda alla valutazione successiva in sede di progettazione.

Numero d'ordine:	2
Dati richiesta:	Fasc.116/2024 Prot. 4517 del 05/02/2024
Procedimento:	Accertamento compatibilità paesaggistica
Ubicazione:	Via Enrico Fermi n. 4
Progettista:	Ing. Luca Mengoli
Parere:	FAVOREVOLE
Prescrizioni:	Considerato che le modifiche effettuate sono lieve entità e non vanno a modificare l'aspetto estetico dell'edificio.

Numero d'ordine:	3
Dati richiesta:	Fasc.178/2024 Prot. 6452 del 20/02/2024
Procedimento:	Autorizzazione mezzi pubblicitari
Ubicazione:	Via Giuseppe Garibaldi n.15/A
Parere:	FAVOREVOLE

Numero d'ordine:	4
Dati richiesta:	Fasc.219/2024 Prot. 7459 del 28/02/2024
Procedimento:	Autorizzazione paesaggistica ex post
Ubicazione:	Via Filippo Turati n. 9
Progettista:	Geom. Fabio Baesi
Parere:	FAVOREVOLE
Prescrizioni:	Considerato che le difformità rilevate sono state realizzate all'epoca di costruzione dell'edificio e precedentemente all'apposizione del vincolo paesaggistico.

Numero d'ordine:	5
Dati richiesta:	Fasc.237/2024 Prot. 8435 del 06/03/2024
Procedimento:	Preparare CQAP
Ubicazione:	Via Porrettana n. 419
Progettista:	Arch. Sebastiano Sarti
Parere:	FAVOREVOLE

Non essendoci altri argomenti da trattare, alle ore 16:30 si conclude la seduta.

IL PRESIDENTE

Ivanoe Castori

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs. 82/2005 e smi)

IL SEGRETARIO

Daniele Bianchi

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs. 82/2005 e smi)