

Comune di Casalecchio di Reno
Via dei Mille, 9
40033 Casalecchio di Reno (BO)

Area Servizi al Territorio
Servizio SUE –SUAP – Attuazione PSC



VERBALE DELLA COMMISSIONE PER LA QUALITÀ ARCHITETTONICA E PER IL PAESAGGIO

Verbale n. 16 del 07/11/2023

Oggi 07/11/2023 alle ore 15.00 si è riunita in modalità telematica la C.Q.A.P. per l'esame delle sotto elencate pratiche.

Funge da segretario Bianchi Daniele.

Il presidente, constatato il numero dei presenti, dichiara aperta la seduta in quanto valida.

Numero d'ordine:	1
Dati richiesta:	Fasc.9 Prot. 11940 del 17/04/2023
Procedimento:	Piano Urbanistico Attuativo
Ubicazione:	Via Bruno Buozzi Via Pietro Micca
Progettista:	Arch. Silvia Baietti
Parere:	FAVOREVOLE
Prescrizioni:	In fase di permesso di costruire si richiede una planimetria generale, in scala adeguata, inserita nel contesto urbano al fine di valutare le relazioni tra gli spazi pubblici e connessioni di progetto ed esistenti.

Numero d'ordine:	2
Dati richiesta:	Fasc.758/2023 Prot. 26631 del 31/08/2023
Procedimento:	Preparare
Ubicazione:	Via Xx Settembre 31
Progettista:	Arch. Luca Drago
Parere:	FAVOREVOLE CON CONDIZIONI
Prescrizioni:	Favorevole dal punto di vista dell'assetto urbanistico del progetto. Per quanto riguarda gli approfondimenti già richiesti si rimanda all'esame degli elaborati che saranno presentati all'atto della richiesta del permesso di costruire.

Numero d'ordine:	3
Dati richiesta:	Fasc.846/2023 Prot. 30109 del 29/09/2023
Procedimento:	Segnalazione Certificata di Inizio Attività
Ubicazione:	Via Giuseppe Garibaldi 56
Progettista:	Arch. Arsenio Zanarini
Parere:	SOSPENSIVO
Prescrizioni:	Si chiede di proporre una soluzione alternativa di accesso al terrazzo ad asola che eviti la presenza dell'elemento abbaino che non si integra nella tipologia di copertura esistente.

Numero d'ordine:	4
Dati richiesta:	Fasc.910/2023 Prot. 31932 del 17/10/2023
Procedimento:	Segnalazione Certificata di Inizio Attività
Ubicazione:	Via Porrettana 217
Progettista:	Ing. Dante Raffele
Parere:	FAVOREVOLE

Numero d'ordine:	5
Dati richiesta:	Fasc.910/2023 Prot. 31932 del 17/10/2023
Procedimento:	Autorizzazione paesaggistica ex post
Ubicazione:	Via Porrettana 217
Progettista:	Ing. Dante Raffè
Parere:	FAVOREVOLE
Prescrizioni:	Considerato che le opere realizzate non hanno causato effetti di alterazione e diminuzione dei caratteri connotativi dell'edificio.

Non essendoci altri argomenti da trattare, alle ore 16:15 si conclude la seduta.

IL PRESIDENTE

Ivanoe Castori

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs. 82/2005 e smi)

IL SEGRETARIO

Daniele Bianchi

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs. 82/2005 e smi)