



Comune di Casalecchio di Reno
Via dei Mille, 9
40033 Casalecchio di Reno (BO)

Area Comunicazione e Servizi al Cittadino
Ufficio Stampa



COMUNICATO STAMPA

Sabato 29 giugno 2013, alle ore 12,00, in via Michelangelo 1/3

Inaugurazione di 8 nuovi alloggi pubblici a Casalecchio di Reno

In classe energetica A, per un investimento di 1 milione di euro

Verranno inaugurati e consegnati alle famiglie **sabato 29 giugno 2013, alle ore 12,00, 8 nuovi alloggi pubblici in classe energetica A** realizzati da **Acer Bologna** in **via Michelangelo 1/3**, quattro per piano, con cantina, garage, ascensore, giardino privo di barriere architettoniche e due autorimesse destinate all'uso da parte di persone disabili. L'investimento edilizio è stato finanziato con risorse statali (ex legge 560) e mutuo Acer per un totale di **1.054.742 euro**. Presenzieranno all'inaugurazione **Simone Gamberini**, Sindaco di Casalecchio di Reno, **Massimo Bosso**, Assessore alle Politiche Abitative e **Claudio Felicani**, Presidente di Acer Bologna.

Questi nuovi **8 appartamenti pubblici**, di **proprietà di Acer**, vengono assegnati in base a un bando pubblico dello scorso febbraio che comprendeva anche altri 4 alloggi in via Modigliani. Dodici appartamenti in totale, **tutti con affitto calmierato**, che consentono alle famiglie canoni meno onerosi rispetto a quelli di mercato, naturalmente con criteri di accesso basati su limiti di reddito e condizioni di difficoltà personali o familiari.

Grande attenzione è stata posta al **risparmio energetico con scelte sui materiali e sugli impianti che hanno portato l'edificio ad ottenere la classe energetica A**. Dagli infissi, all'**isolamento "a cappotto"** delle murature esterne, all'**impianto di ventilazione meccanica controllata con recupero di calore** per mantenere una buona qualità dell'aria interna al fabbricato e una notevole riduzione delle dispersioni termiche per ventilazione. L'impianto di **riscaldamento interno è a pavimento**, con un sistema radiante a bassa temperatura. Il fabbricato è provvisto di un **impianto fotovoltaico**. Alla Centrale Termica, che si trova al piano terra, sono collegati anche alcuni **pannelli solari** che contribuiscono alla produzione dell'acqua calda sanitaria: posizionati sulla copertura piana, correttamente orientati, permettono di sfruttare al massimo i raggi solari.

Dichiarazione di Simone Gamberini, Sindaco di Casalecchio di Reno

"Con questi 8 appartamenti salgono a **576 gli alloggi pubblici** in locazione di proprietà del Comune di Casalecchio di Reno o Acer dove vivono circa 1.200 persone. È un ulteriore contributo che la nostra Amministrazione Comunale, assieme ad Acer, ha saputo sviluppare nonostante le evidenti difficoltà economiche che riducono fortemente le risorse per gli Enti Locali. Recentemente abbiamo anche modificato il Regolamento di assegnazione delle case pubbliche Erp per affrontare meglio la crescita degli sfratti per morosità, derivanti in gran parte dalla perdita di lavoro a causa della crisi economica. Questo ci consente di destinare una quota di alloggi ogni anno alle situazioni di emergenza abitativa seguite dai nostri Servizi Sociali".

Dichiarazione di Claudio Felicani, Presidente dell'ACER della Provincia di Bologna

"Questo fabbricato dimostra che l'edilizia pubblica, pur in un contesto economico difficile, si pone obiettivi di qualità abitativa, innovazione tecnologica e risparmio energetico a vantaggio non solo delle famiglie assegnatarie ma di tutta la comunità. Gli alloggi sono il risultato concreto

dell'impegno tecnico di ACER e della volontà delle amministrazioni comunali particolarmente sensibili al tema delle politiche abitative pubbliche”.

Casalecchio di Reno, 27 giugno 2013

Per info:

Laura Lelli

Servizi di Comunicazione

Comune di Casalecchio di Reno

tel. +39 051 598242 cell. +39 348 7013755 fax + 39 051 598248

e-mail: llelli@comune.casalecchio.bo.it

e-mail ufficio stampa: stampa@comune.casalecchio.bo.it

Piergiacomo Braga

Comunicazione esterna e Urp

Azienda Casa Emilia Romagna della Provincia di Bologna

tel. +39 051 292477 cell. +39 335 6520826 fax + 39 051 552486

e-mail: pbraga@acerbologna.it

e-mail ufficio: comunicazione@acerbologna.it