

Terreni agricoli dal 2016 (IMU)

Due le novità del 2016:

1. I terreni posseduti e direttamente condotti da coltivatore diretto o imprenditore agricolo professionale (IAP) ovunque situati in Italia diventano esenti da IMU (pagavano un'imposta con abbattimenti). L'interessato deve darne comunicazione al Comune (con modello domanda agevolazioni IMU). In presenza di tali requisiti l'esenzione spetta indipendentemente dalla collocazione nel territorio comunale del mappale in oggetto. La misura si caratterizza quale norma di sostegno all'agricoltura.
2. Mutano i criteri per il riconoscimento della qualità di terreno montano. Si supera il criterio applicato solo nel 2014 e 2015 e si torna al previgente criterio. Pertanto il Comune di Casalecchio di Reno torna ad essere terreno parzialmente montano e dunque i terreni inclusi nella tabella di seguito riportata (leggere bene i criteri) diventano esenti, indipendentemente dalla qualifica di chi li possiede e purché non siano aree fabbricabili:
3. L'elenco dei mappali interessati (esenti) è il seguente:

tutti i mappali inclusi nei fogli 6, 7 e 8

tutti i mappali inclusi nei fogli 13, 14, 15 e 16

tutti i mappali del foglio 9 ad esclusione dei seguenti: 32, 50, 52, 53, 54, 61, 62, 63, 64, 104, 121, 415

tutti i mappali del foglio 10 ad esclusione dei seguenti: 4, 8, 15, 16, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 52, 190, 191, 192, 195, 209, 214, 239, 243, 244, 245, 247, 249, 317, 329, 788, 810

tutti i mappali del foglio 12 ad esclusione dei seguenti: 22, 23, 24, 97, 98, 99, 114, 115

i seguenti mappali del foglio 17: 3, 7, 8, 10, 59, 62, 189, 190, 191, 195, 196, 197, 198, 199, 202, 203, 204, 205, 206, 213, 223, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 234, da 237 a 252

i seguenti mappali del foglio 19: 21, 23, 36, 37, 85, 86, da 105 a 108, da 124 a 126, 148, 152, 186, 187, 189, 190, 192, da 200 a 203, da 220 a 223, 228, 229, 232, 233, da 250 a 279, 284, 285, da 289 a 291, da 293 a 298, 300, 338, da 461 a 463, da 468 a 471, 480, 482, da 486 a 488, 492, 514, 519, 525, 526, 717, 722, 723, da 731 a 733, da 739 a 742, 745, 750, 752, da 756 a 760, 762, da 764 a 766, da 774 a 776, 809, 820, da 822 a 824, 833, 841, 842, 845, 846, 862, da 866 a 868, 870, 871, 880, da 887 a 889, 892