Comune di Casalecchio di Reno
Via dei Mille, 9
40033 Casalecchio di Reno (BO)

AREA SERVIZI AL TERRITORIO
Il Dirigente

Prot. n. 3535 del 31/01/2017

clas. 08/07 fasc. 8/2016

PROROGA DEI TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE DEL BANDO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE DI CONCESSIONI IN SCADENZA DEI POSTEGGI NEI MERCATI TOTI, CROCE E CERETOLO DEL COMUNE DI CASALECCHIO DI RENO.

IL DIRIGENTE DELL'AREA
SERVIZI AL TERRITORIO

Richiamato, quale parte integrante e sostanziale del presente atto, il bando pubblico per l'assegnazione di concessioni in scadenza dei posteggi nei mercati Toti, Croce e Ceretolo del Comune di Casalecchio di Reno prot. N° 37172 del 30/11/2016;

Vista la propria nota prot. N° 702 del 10/01/2017, inviata alle Associazioni di categoria ed ambulanti dei mercati in oggetto in cui, in relazione alle note della Regione Emilia Romagna del 02/1/2017 prot. n° 2017/325 (assunta al prot. generale del Comune n° 113 del 03/01/2016) e del 3/1/2017 prot. N° 167, il Comune di Casalecchio in ottemperanza al parere della Giunta Comunale del 10/01/2017 ha stabilito di confermare le procedure del bando comunale Prot. n° 37172 del 30/11/2016 mantenendo contestualmente fermo il termine per la presentazione delle domande al 31/1/2017 e demandando a successivi atti informativi tramite il sito internet www.comune.casalecchio.bo.it e le Associazioni di Categoria, circa eventuali modifiche che dovessero intervenire successive alla medesima nota del 10/01 u.s. a seguito di atti statali e regionali inerenti la materia;

Vista la nuova nota della Regione Emilia Romagna P.G. 2017/36622 del 25/01/2017 pervenuta al prot. N° 2901 del 26/01/2017 in cui, la Regione stessa, a seguito di quanto emerso nella Conferenza Stato-Regioni del 19 gennaio 2017, ha iscritto nella Giunta regionale del 30 gennaio 2017, un proposta di delibera che prevede la proroga al 31 marzo 2017 dei termini del bando per l'assegnazione dei posteggi, disciplinando contestualmente l'uso degli stessi, oggetto di selezione fino al rilascio delle nuove autorizzazioni/concessioni, al fine di consentire agli operatori un congruo lasso di tempo per la partecipazione alle selezioni;

Vista la DGR n° 54 del 30/01/2017 con la quale la Regione Emilia Romagna ha:

- prorogato al 31 marzo 2017 i termini dei bandi per l'assegnazione dei posteggi nei mercati;
- disciplinato l'uso dei posteggi oggetto di selezione fino al rilascio delle nuove autorizzazioni/concessioni, al fine di consentire agli operatori un congruo lasso di tempo per la partecipazione alle selezioni;
- stabilito che i posteggi oggetto della procedura di selezione sono utilizzati, fino

all'approvazione della graduatoria definitiva, dagli operatori aventi titolo in base alle vigenti graduatorie di mercato;

- successivamente all'approvazione della graduatoria definitiva, sono utilizzati dall'operatore risultante la primo posto della stessa.

Visto il parere favorevole della Giunta Comunale del 31/1/2017 alla proroga dei termini per la presentazione delle domande del bando comunale prot. N° 37172 del 30/11/2016 fino alla nuova scadenza del 31/3/2017 e contestuale proroga dei termini per il pagamento degli arretrati COSAP di coloro che abbiamo fatto richiesta di rateizzazione dei canoni dovuti relativi alle concessioni di suolo pubblico dei box dei mercati suddetti al medesimo termine del 31/03/2017;

Ritenuto necessario provvedere in relazione a tutto quanto sopra esposto;

RENDE NOTO

che il bando comunale prot. N° 37172 del 30/11/2016 è modificato/integrato come segue:

- CRITERI DI ASSEGNAZIONE DELLE CONCESSIONI IN SCADENZA

Per i soggetti proprietari di posteggio che hanno dato in gestione la propria azienda o ramo di azienda: il riconoscimento di 40 punti supplementari relativi all'anzianità acquisita nel posteggio al quale si riferisce la selezione, è previsto esclusivamente per coloro che risulteranno effettivamente titolari della concessione al 31 dicembre 2016 e che risulteranno impresa attiva. Tale titolarità deve essere mantenuta fino alla nuova scadenza dei termini previsti dal bando per la presentazione delle domande, cioè fino al 31 marzo 2017 compreso.

- REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA DI SELEZIONE

Coloro che presentano la domanda devono risultare titolari o legali rappresentanti di impresa attiva, (cioè iscritta al registro Imprese della CCIAA come impresa attiva per il commercio su aree pubbliche) per tutto il periodo di presentazione delle domande, cioè **dal 2 gennaio 2017 al 31 marzo 2017.**

- PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE ALLA SELEZIONE

Le domande possono essere presentate dal 02/01/2017 al 31/03/2017.

Nel caso di presentazione di domande prive di sottoscrizione, l'operatore dovrà provvedere all'apposizione della sottoscrizione entro il termine del 31/3/2017.

Il richiedente potrà procedere all'autocorrezione di errori effettuati nella compilazione delle domande o all'integrazione volontaria delle informazioni richieste, entro il termine previsto dal presente Bando per la presentazione delle domande e cioè entro il 31.3.2017, salvo i casi di esclusione previsti dal Bando.

- GRADUATORIA

La **graduatoria provvisoria** per ogni singolo posteggio di cui al presente bando sarà

pubblicata presso l'albo pretorio del Comune ***entro il 31 maggio 2017.***

Qualora lo stesso soggetto giuridico risulti assegnatario di un numero di posteggi superiori al limite fissato dal paragrafo 7 dell'Intesa in Conferenza unificata 5 luglio 2012, dovrà rinunciare a uno o più dei posteggi assegnatigli, comunicandolo al Comune entro dieci giorni dalla pubblicazione della graduatoria provvisoria.

In mancanza di tale comunicazione il Comune procede d'ufficio a revocare il numero di posteggi in esubero escludendo dalla graduatoria le ultime istanze presentate in ordine cronologico ed assegnandoli al soggetto che segue nella graduatoria di posteggio.

Contro le graduatorie provvisorie possono essere presentate osservazioni al Comune **entro il 13 giugno 2017**.
Il Comune si pronuncia entro i successivi 15 giorni pubblicando la graduatoria definitiva.

Ai sensi della D.G.R. n° 54 del 30/01/2017:

- i posteggi oggetto della procedura di selezione sono utilizzati, fino all'approvazione della graduatoria definitiva, dagli operatori aventi titolo in base alle vigenti graduatorie di mercato;
- successivamente all'approvazione della graduatoria definitiva, sono utilizzati dall'operatore risultante la primo posto della stessa.

- DISPOSIZIONI TRANSITORIE

Dal 1 aprile 2017 il titolare della concessione/autorizzazione potrà riaffittare l'azienda o i rami d'azienda, stipulando un nuovo contratto di affitto, che non potrà però avere una durata superiore alla data di scadenza dell'autorizzazione/concessione che si sta riassegnando, cioè 7 maggio 2017. (*Il contratto deve essere stipulato ai sensi dell'art. 2556 del codice civile: Per le imprese soggette a registrazione i contratti che hanno per oggetto il trasferimento della proprietà o il godimento dell'azienda devono essere provati per iscritto, salva l'osservanza delle forme stabilite dalla legge per il trasferimento dei singoli beni che compongono l'azienda o per la particolare natura del contratto. I contratti di cui al primo comma, in forma pubblica o per scrittura privata autenticata, devono essere depositati per l'iscrizione nel registro delle imprese, nel termine di trenta giorni, a cura del notaio rogante o autenticante*).

Il rimanente testo del bando comunale prot. N° 37172 del 30/11/2016, rimane confermato nelle parti non oggetto di modifica/integrazione oggetto del presente atto.

IL DIRIGENTE
AREA SERVIZI AL TERRITORIO
(Arch. Vittorio Emanuele Bianchi)
Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.