

**DESCRIZIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO "CIRCUITO CICLISTICO P. BALLESTRI"**

Descrizione generale

**Il circuito ciclistico P.Ballestri è situato in via Allende 13 ed è un impianto sportivo facente parte del centro sportivo S. Allende, collocato in un area recintata in cui sono comprese la sede dell'associazione Alpini e lo stabile denominato Ex Acquedotto. All'interno di questa area c'è il parcheggio e lo stabile ad uso ufficio e magazzino. Il circuito vero proprio ha una sua recinzione autonoma, regolata da due cancelli di accesso. A seguire la descrizione dettagliata**

<b>Struttura / parte</b>	<b>Caratteristiche dimensionali</b>	<b>Note</b>
<b>circuito</b> in conglomerato bituminoso del tipo 0/15 dello spessore di cm 5 con finitura superficiale di emulsione bituminosa.	Mt 580 x 4	Il circuito è recintato dal lato Allende con rete plasticata h. 150 cm e per il rimanente con rete plasticata h 250. 2 ingressi carrai e uno pedonale. All'interno è presente un piccolo palco coperto per giudici da utilizzarsi in occasioni di gare La verde adiacente il circuito zona è drenata con un sistema in tubo di cocco.
<b>Ufficio /Magazzino/wc</b> Stabile in muratura intonacato, con coperto rivestito in fogli di catrame, grondaie in rame e tubi pluviali in pvc. Lo stabile è diviso in area servizi igienici e area ufficio al piano terra. Area magazzino al piano superiore. Ha un impianto di accensione di luce esterna con crepuscolare e un allarme . Le porte e le finestre sono in alluminio. La porta principale di accesso che è del tipo blindato.	Mt 5,35 x 6,05	I servizi igienici sono tre, con wc alla turca, doccia, lavandino e un boiler rapido a gas. L'ufficio a piano terra ha una finestra , pavimento in ceramica, linea telefonica e stufa a gas. Il magazzino ( accesso con scala a chiocciola) ha una finestra e pavimento in linoleum E 'presente un quadro elettrico a norma. Tutti i locali sono illuminati con plafoniere al neon
<b>Area Verde</b>	Mq 27.000	

Il tutto come meglio evidenziato nella planimetria dell'impianto sportivo.