



**COMUNE DI CASALECCHIO DI RENO**

Provincia di Bologna

\*\*\*\*\*

**AREA SERVIZI AL TERRITORIO**

Servizio Edilizia Pubblica e Privata

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 27 / 2015**

**OGGETTO: AFFIDAMENTO DELLE PRESTAZIONI RELATIVE ALL'ESAME DELLE PRATICHE DI MOVIMENTO TERRENO INOLTRATE AL SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA. IMPEGNO DI SPESA.**

**IL RESPONSABILE P.O.**

- Richiamata la deliberazione di Consiglio Comunale nr. 38 del 29 aprile 2014, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Documento Unico di Programmazione 2014/2016. Bilancio di previsione armonizzato 2014/2016 (ex D.Lgs 118/2011. Schemi sperimentali ex DPCM 28/12/2011). Approvazione" con la quale si è approvato il bilancio armonizzato 2014/2016 ;

Considerato che:

- parte del territorio collinare del Comune di Casalecchio di Reno é soggetto a vincolo idrogeologico ai sensi del R.D. n. 3267/1923;
- ai sensi della L.R. n. 3/1999, artt. 148 e 149, le funzioni relative alla gestione del vincolo idrogeologico sono state delegate ai Comuni;
- l'analisi e valutazione tecnica delle caratteristiche geologiche di cui trattano le pratiche inoltrate al Servizio Edilizia Privata per il rilascio dell'autorizzazione alla movimentazione di terreno deve essere effettuata da professionista dotato di specifica preparazione in materia, che ne assume la responsabilità;
- è stata effettuata all'interno dell'Amministrazione comunale una verifica dei carichi di lavoro, opportunamente rilevati in capo ai soggetti in possesso della specifica professionalità richiesta, dalla quale è stata rilevata la sostanziale impossibilità di ricorrere al suddetto personale in quanto non vi sono dipendenti in possesso dei requisiti professionali necessari allo svolgimento delle suddette attività e, al contempo, nelle condizioni di svolgere le attività medesime nell'ambito del loro orario di lavoro;

Ritenuto pertanto di affidare le prestazioni di cui sopra ad un professionista esterno all'amministrazione comunale, dotato di specifica professionalità ed esperienza maturata nell'ambito specifico;

Ritenuto inoltre di poter quantificare la spesa complessiva per i servizi di cui all'oggetto, nel corso del corrente esercizio finanziario, in € 1.500,00, oneri fiscali e previdenziali compresi, in

considerazione del numero di pratiche di movimento terreno che pervengono mediamente nel corso di un anno;

Dato atto che:

- ai sensi dell'art. 91 – comma 2 – e dell'art. 125 – comma 11 – del D.Lgs. 163/2006 nonché dell'art. 252 e seguenti del D.P.R. 207/2010, per servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro è consentito l'affidamento diretto da parte del Responsabile del Procedimento;
- ai sensi dell'art. 23 ter – comma 3 – del D.L. 90/2014, convertito con L. 114/2014, i Comuni con popolazione superiore a 10.000 abitanti possono procedere autonomamente agli acquisti di beni, servizi e lavori di valore inferiore a 40.000;

Richiamato inoltre il

Vista in tal senso la comunicazione pervenuta in data 13.01.2014 prot. 726 del Dott. Luca Tondi dello Studio Tondi, con sede a Bologna, via P.G. Martini 38/F (C.F. TNDLCU60L01A944T – P.I. 04046670370), che ha espresso la propria disponibilità ad effettuare le prestazioni richieste per un importo compreso fra € 260,00 e € 450,00 a pratica, a seconda della tipologia di pratica, oltre oneri previdenziali e fiscali;

Valutato positivamente il curriculum professionale del tecnico in questione;

Ritenuto pertanto di procedere all'assunzione dell'impegno di spesa di € 1.500,00 con imputazione al Cap. 1092 "Formazione e adeguamento strumenti urbanistici" del Bilancio 2015, che presenta la necessaria disponibilità;

Dato atto:

- che, a seguito degli accertamenti effettuati, non si sono riscontrati rischi da interferenza nell'esecuzione dell'appalto in oggetto e non è necessario provvedere alla redazione di apposito DUVRI ai sensi del D.Lgs. 81/08 e s.m.i.;
- che il CIG attribuito al presente contratto è il seguente: Z0812C2592;

## D E T E R M I N A

- di procedere, per le ragioni di cui in premessa, all'affidamento a professionista esterno all'Amministrazione delle prestazioni relative alle analisi e valutazioni tecniche delle pratiche di movimento terreno pervenute nel corso del presente esercizio al Servizio Edilizia Privata, al fine di consentire il rilascio della prescritta autorizzazione;
- di affidare al Dott. Geol. Luca Tondi dello Studio Tondi di Bologna, le prestazioni di cui sopra, alle condizioni indicate nell'offerta pervenuta in data 13.01.2015, prot. 726 e più precisamente:
  - € 260,00 per ogni pratica riguardante opere di medie e piccole dimensioni;
  - € 450,00 per ciascuna pratica riguardante opere di grandi dimensioni;
- di quantificare in complessivi € 1.500,00 la spesa per le prestazioni in questione per l'esercizio in corso, come meglio dettagliata in premessa;
- di dare atto che la liquidazione del compenso avverrà subordinatamente alla presentazione da parte del professionista di note correlate a ciascuna pratica esaminata, previa verifica dell'effettuazione delle prestazioni e fino alla concorrenza dell'intero importo impegnato;
- di impegnare, a tal fine, la somma complessiva di € 1.500,00 con imputazione al Cap. 1089 "Progettazione, perizie e collaudi Ufficio Tecnico" del Bilancio 2015, che presenta la necessaria disponibilità;
- di individuare, quale responsabile del procedimento, il Responsabile del Servizio Edilizia Pubblica e Privata;
- di dare atto che il responsabile del procedimento ha provveduto ad accertare preventivamente la compatibilità della spesa con lo stanziamento di bilancio, con la disponibilità finanziaria e con

le regole di finanza pubblica, così come previsto dall'art. 9, comma 2 del D.L. 78/2009.

Di dare atto che ai sensi del D.Lgs 267/2000 art. 151 comma 4 la presente determinazione é esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Li, 22/01/2015

IL RESPONSABILE P.O

CORTI RENZO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



**COMUNE DI CASALECCHIO DI RENO**

Provincia di Bologna

\*\*\*\*\*

Servizio Edilizia Pubblica e Privata

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 27 / 2015**

**OGGETTO: AFFIDAMENTO DELLE PRESTAZIONI RELATIVE ALL'ESAME DELLE PRATICHE DI MOVIMENTO TERRENO INOLTRE AL SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA. IMPEGNO DI SPESA.**

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000

Anno di riferimento 2015

Numero di Impegno di spesa 223

Capitolo 1089

Importo movimento € 1.500,00

Data di movimento 27/01/2015

Lì, 27/01/2015

**BATTISTINI FABIANA**



**StudioTondi**

COMUNE DI CASALECCHIO DI RENO  
Cat. 04... Class. 02... Fasc. 8/15  
**13 GEN. 2015**  
Prot. N° 726

Spett.  
**COMUNE DI CASALECCHIO DI RENO**  
via Dei Mille n°9  
40033 Casalecchio di Reno (BO)  
C.F. 01135570370  
P.I. 00534551205

Alla C.A. di Patrizia Pungetti

12/01/2015

**Proposta economica per curare l'istruttoria tecnica delle richieste di autorizzazione ad eseguire movimento di terreno in aree soggette a vincolo idrogeologico.**

L'incarico prevede le seguenti prestazioni:

- *analisi degli elaborati tecnici allegati alle richieste di autorizzazione per le opere incluse nell'elenco 1 della Deliberazione della Giunta Regionale del 11/07/2000 n°2000/1117, da effettuarsi presso lo studio dell'incaricato;*
- *valutazione documentazione integrativa, eventualmente richiesta nel corso dell'istruttoria della pratica;*
- *sopralluogo con proprio mezzo nell'area oggetto della richiesta di autorizzazione ad eseguire movimento di terreno;*
- *espressione parere tecnico sull'impatto e fattibilità dell'intervento, con possibilità di dettare prescrizioni particolari;*

Compensi:

- *Euro 260,00 per ciascuna pratica riguardante opere di medie e piccole dimensioni,*
- *Euro 450,00 per ciascuna pratica riguardante opere di grandi dimensioni,*

*N.B. I suddetti compensi non sono comprensivi di I.V.A. (22%) e contributo previdenziale (2 %).*

Per accettazione la committenza

Il tecnico

Dott Luca Tondi



**StudioTondi**

Via P. G. Martini n° 38/F - 40134 Bologna  
Tel - Fax: +39 051 6144617 - Mob: +39 339 2587461  
[www.studio-tondi.it](http://www.studio-tondi.it) - [luca@studio-tondi.it](mailto:luca@studio-tondi.it)

**CURRICULUM VITAE**  
**Dott. Geol. Tondi Luca**

**Nome :** Luca Tondi  
**Indirizzo studio:** via P.G. Martini n° 38/f 40134 Bologna  
**Tel /Fax:** 051 6144617  
**Tel. Cellulare:** 339 2587461  
**E-mail :** [luca@studio-tondi.it](mailto:luca@studio-tondi.it)  
**P.E.C.:** [studio-tondi@pec.it](mailto:studio-tondi@pec.it)

**Luogo e data di nascita:** Bologna il 01-07-1960  
**Nazionalità** Italiana

**TITOLO PROFESSIONALE**

laureato in Scienze Geologiche presso l'Università degli Studi di Bologna nell'anno 1989  
Dal 14-02-1991 Iscritto all'ordine dei geologi dell'Emilia Romagna al N° 567

**ATTIVITA' PROFESSIONALI**

Attualmente svolge attività professionale presso il proprio studio di via P.G. Martini n° 38/f a Bologna, occupandosi di geologia tecnica, consolidamenti edifici, risistemazione di versanti e geologia ambientale (piani di caratterizzazione e progetti di bonifica, rifiuti ecc).

Fa parte della Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio , ai sensi dell'art. 3 , della L.R. dell'Emilia Romagna n. 31/2000 nel Comune di Pianoro (BO)

È iscritto all'albo dei Consulenti Tecnici del Giudice presso il Tribunale di Bologna dal 23-11-1996

Si occupa inoltre, su scala locale e regionale, di studi di impatto ambientale, di idrogeologia e di geomorfologia.

**Attività professionale (lavori principali) ANNO 2013**

**Studio geologico inerente la verifica di vulnerabilità sismica dell'edificio demaniale sede della sezione di Polizia Stradale, dell'Agenzia delle Entrate e della Guardia di Finanza. Via sita in via Pico, Mirandola (Mo)**

**Studio geologico inerente la verifica di vulnerabilità sismica dell'edificio demaniale sede sede del Commissariato di Polizia. Via Fulvia, Mirandola (Mo)**

**Studio geologico inerente la verifica di vulnerabilità sismica dell'edificio della stazione dei Carabinieri. Via Matteotti, Crevalcore (Bo)**

**Studio geologico inerente la verifica di vulnerabilità sismica della scuola elementare "Don Bosco"Castello D'Argile (BO)**

**Studio geologico inerente la verifica di vulnerabilità sismica della della scuola elementare "Pace Libera Tutti" Loc. Mascarino-Venezzano Castello D'Argile (BO)**

**ANNI 2012 -2010**

**Studio geologico inerente la verifica di vulnerabilità sismica della scuola elementare "San Giovanni Battista " Sant'Agostino (FE)**

**Studio geologico relativo al progetto per la ristrutturazione di un edificio lesionato dal sisma sito in via Donati n° 36 Cento (FE)**

**Studio geologico relativo al progetto definitivo ed esecutivo di ampliamento R.S.A. "LORENZO E GIANNA GIROTTI" via Allegra n°2 Sale Marasino (BS)**

**ANNI 2009 - 2007**

**Studio dei terreni di fondazione e indagini per il progetto definitivo di costruzione di edifici scolastici in via Chopin (RE)**

**Studio geologico relativo al progetto definitivo ed esecutivo per la realizzazione di un nuovo polo scolastico (asilo nido e scuola materna) centro per famiglie e sede uffici comunali Ozzano Dell'Emilia (BO)**

**Studio geologico relativo al progetto per la demolizione ricostruzione delle corti rurali residenziali "San Vitale" Via Prati Bologna**

**Studio geologico relativo al progetto per la riqualificazione con ampliamento del complesso industriale "ex fini" Zola Predosa (Bo)**

**LAVORI PRINCIPALI ANTECEDENTI IL 2007**

**Studio geologico, idrogeologico, geologico-tecnico e impatto ambientale (con valutazione della vulnerabilità del sito e stato di inquinamento del sottosuolo) relativo al progetto di realizzazione di un complesso di edifici multipiano comprendente parcheggi sotterranei Progetto Integrato "MARCHESI TRASPORTI" via Beverara (Bologna)**

**Studio geologico, idrogeologico e geologico-tecnico (con valutazione della vulnerabilità del sito e stato di inquinamento del sottosuolo) relativo al progetto di realizzazione di un complesso di edifici multipiano comprendente parcheggi sotterranei Progetto Integrato "EREDI SARTI" via delle Armi- via Sciesa (Bologna)**

**Studio geologico, idrogeologico e geologico-tecnico (con valutazione della vulnerabilità del sito e stato di inquinamento del sottosuolo) relativo al progetto di realizzazione di un complesso di edifici multipiano comprendente parcheggi sotterranei Progetto Integrato "FINELISEO" via delle Scipione dal Ferro (Bologna)**

**Studio geologico, idrogeologico, geologico-tecnico e Studio di Impatto Ambientale relativo alle componenti suolo sottosuolo ed acque superficiali (con valutazione della vulnerabilità del sito e stato di inquinamento del sottosuolo) per il progetto di insediamenti industriali. Piano Particolareggiato. "BORGO 1- BORGO 2- BORGO 3" Borgo Panigale (Bologna)**

**Studio geologico, idrogeologico, geologico-tecnico e Studio di Impatto Ambientale relativo alle componenti suolo sottosuolo ed acque superficiali (con valutazione della vulnerabilità del sito e stato di inquinamento del sottosuolo) per il " Variante al Piano Particolareggiato per il Comparto R5.2 Ex Mercato Ortofrutticolo "(Bologna)**

**Studio geologico idrogeologico ed impatto ambientale relativo al progetto di realizzazione di un complesso di edifici multipiano comprendente parcheggi sotterranei nell' Area integrata di settore R5-1E "BORGO MASINI" ex BUTON, viale Masini, via Stalingrado (Bologna)**

Bologna 12/01/2015

Dott. Luca Tondi

