



**Casalecchio di Reno**



**Varianti di Riqualificazione**  
**Piano Strutturale Comunale**

**DOCUMENTO PRELIMINARE**

TAV 3  
Strategie

Scala 1:5.000

<p><b>Progettista responsabile</b> Vittorio Emanuele Bianchi</p> <p><b>Gruppo di progettazione</b> Andrea Bassi Tiziana Baggio Veronica Fossier</p> <p><b>Progetto VALSAT</b> Simona Tondelli</p> <p><b>Collaborazioni</b> Maggio Barbani Galli Renzo Carli Donatella Dipasola Andrea Passerini Matteo Tinarelli</p>	<p><b>Sindaco</b> Simone Gambarnini</p> <p><b>Assessore all'Urbanistica</b> Nicola Bersanetti</p> <p><b>Segretario Generale</b> Raffaella Galliani</p> <p><b>Contributi</b> Lucia Cio' Massi Ercolini Teresa Rieggzi Sergio Zanasi</p> <p style="text-align: right;">settembre 2012</p>
--	---

- LEGENDA:**
- settori urbani**
- |                              |                       |
|------------------------------|-----------------------|
| 1 Croce-Chiusa               | 7 Faianello-Belvedere |
| 2 Industriale-Via del lavoro | 8 S.Biagio            |
| 3 Centro-Lido                | 9 Ceretolo            |
| 4 Garibaldi-Stadio           | 10 Riale              |
| 5 Industriale-Nord           | 11 Galvano            |
| 6 Marullina-Dante            | 12 Meridiana          |
- Nuove previsioni della Variante di Riqualificazione strategie**
- area tampone della Rete Ecologica comunale
  - ambito per nuovo collegamento
  - riqualificazione area dismessa
  - riqualificazione area non strutturata
  - riqualificazione diffusa
  - riqualificazione per nuova centralità
  - riqualificazione per servizi
  - riqualificazione per uso terziario
  - riqualificazione ambito con uso incongruo
- Previsione residue del Psc Vigente strategie**
- ambito per nuovo collegamento
- Ambiti oggetto di Accordi territoriali sottoscritti con la Provincia strategie**
- riqualificazione per polo funzionale
- Ambiti oggetto di Accordi con i privati approvati (art. 18) strategie**
- riqualificazione per servizi
- Strategie per la mobilità**
- ▬▬▬ nuovi collegamenti intercomunali
  - ▬▬▬ collegamenti ciclabili esistenti
  - ▬▬▬ nuovi collegamenti ciclabili
- Idrografia**
- ▬▬▬ alveo attivo fiume Reno
  - ▬▬▬ reticolo idrografico minore e minuto
  - confine comunale