



Comune di Casalecchio di Reno
Via dei Mille,9
40033 Casalecchio di Reno (BO)

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Deliberazione n. 75 del 15/12/2011

Adunanza straordinaria – Prima convocazione - Seduta Pubblica.

OGGETTO: “DOCUMENTO CONTENENTE GLI INDIRIZZI E I PARAMETRI DI QUALITA' AMBIENTALE ED ARCHITETTONICA PER LE ATTIVITA' DELLA COMMISSIONE PER LA QUALITA' ARCHITETTONICA E IL PAESAGGIO (C.Q.A.P.). APPROVAZIONE.”.

L'anno **Duemilaundici** addì **Quindici** del mese di **dicembre** alle ore **16:00** nella sala delle adunanze consiliari, è stato convocato previa l'osservanza di tutte le formalità di legge, il Consiglio Comunale.

Il Segretario Generale Dott.ssa Raffaella Galliani, che partecipa alla seduta, ha provveduto all'appello da cui sono risultati presenti n. **23** Consiglieri (giusto verbale di deliberazione n. **74** del **15/12/2011**) .

Essendo legale il numero degli intervenuti, la Sig.ra Antonella Micele - nella sua qualità di Presidente del Consiglio Comunale , ha assunto la Presidenza e ha dichiarato aperta la seduta per la trattazione degli argomenti iscritti all'ordine del giorno.

Sono stati designati scrutatori i Consiglieri: 1. Ancarani Ester 2. Muratori Mauro 3. Frascaroli Tamara.

Risultano presenti gli Assessori: Brunetti Carmela , Bersanetti Nicola, Bosso Massimo.

Successivamente il Presidente del Consiglio Comunale introduce la trattazione dell'argomento iscritto al punto n. 2 all'ordine del giorno a cui risultano presenti i Signori Consiglieri:

GAMBERINI SIMONE	P	LAVELLI EMANUELA	P
GAMBERINI ATHOS	P	VERONESI MONICA	A
GRAFFI ANDREA	P	BACCARO DANILA	P
BARBANI LIBERO	P	CINTI FEDERICO	P
BAGLIERI MATTIA	P	MUSOLESI LUCIANO	P
ANCARANI ESTER	P	VENTURA PIERO	A
FINI GIULIO	A	PEDICA MARIO	P
BEVACQUA CONCETTA	P	SETA ERIKA	P
MICELE ANTONELLA	P	PEDICA MIRKO	P
NEROZZI SILVIA	A	PEDRINI PIER PAOLO	P
VERATTI MARIA	P	D'AGOSTINO STEFANO	A
MAGLI ROBERTO	A	FOLLO EMILIO	P
COLONNA MANUELA	P	MURATORI MAURO	P
GALLI SARA	P	DALBONI GABRIELE	P
LENZI DANIELE	P	CEVENINI BRUNO	P
FRASCAROLI TAMARA	P		

PRESENTI N. 25

ASSENTI N. 6



Deliberazione n. 75 del 15.12.2011

OGGETTO: DOCUMENTO CONTENENTE GLI INDIRIZZI E I PARAMETRI DI QUALITA' AMBIENTALE ED ARCHITETTONICA PER LE ATTIVITA' DELLA COMMISSIONE PER LA QUALITA' ARCHITETTONICA E IL PAESAGGIO (C.Q.A.P.). APPROVAZIONE.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- con propria deliberazione n. 79 del 21.09.2010, esecutiva ai sensi di legge, la Giunta comunale ha nominato i componenti della Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio (C.Q.A.P.), di cui alla L.R. n. 31/2002 ed alla deliberazione della Giunta Regionale n. 1676 del 20/10/2008, secondo quanto previsto dal vigente Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE);
- l'art. 9.3.3 del medesimo Regolamento prevede che il Consiglio comunale, su proposta della Giunta, approvi un documento contenente gli indirizzi ed i parametri di qualità ambientale ed architettonica ai quali la Commissione per la Qualità Architettonica ed il Paesaggio deve attenersi nello svolgimento dei propri compiti;

Considerato che:

- negli ultimi anni l'Amministrazione comunale, attraverso l'approvazione dei suoi nuovi strumenti urbanistici, si è indirizzata sempre più verso una trasformazione del territorio comunale improntata alla sostenibilità ambientale ed alla qualità della vita dei cittadini;
- i nuovi strumenti urbanistici perseguono:
 - a) il processo di costruzione identitaria della città, già avviato da alcuni decenni attraverso importanti interventi che hanno notevolmente trasformato la sua conformazione sotto molteplici punti di vista;
 - b) la riqualificazione di quegli ambiti che non rispondono più a requisiti formali, funzionali e qualitativi necessari;
 - c) i collegamenti fra le vecchie e le nuove centralità attraverso una rete di spazi pubblici di armonizzazione;

Ritenuto che gli obiettivi sopra elencati debbano essere perseguiti per rispondere alle nuove esigenze del cittadino che possono essere così sintetizzate:

- necessità di qualità ambientale, non solo intesa nell'accezione classica del paesaggio e della qualità urbana ma anche della efficienza energetica e della compatibilità con l'ambiente;
- necessità di utilizzare la città con senso di sicurezza personale;
- necessità di utilizzare la città in modo congruo alle esigenze delle classi di età che più la utilizzano in qualità di cittadini, ovverosia bambini ed anziani;
- necessità di utilizzare la città da parte delle persone diversamente abili;
- necessità di utilizzare la città da chi pur non essendo cittadino vi lavora e vi trascorre gran parte del tempo della propria vita;
- necessità di partecipazione ai processi decisionali che modificano l'uso della città;

Ritenuto che questi aspetti debbano costituire il punto di riferimento per tutti i soggetti che all'interno dell'Amministrazione comunale intervengono a vario titolo nelle scelte e decisioni che

incidono sulle attività che, un volta poste in essere, hanno effetti di trasformazione sulla città, ivi compresa la C.Q.A.P.;

Ritenuto, in particolare, che quanto sopra riportato debba essere sviluppato in senso tecnico al fine di definire gli indirizzi e i parametri di qualità ambientale ed architettonica per le attività della C.Q.A.P.;

Preso atto delle considerazioni espresse dai componenti della stessa C.Q.A.P. in merito ai vari aspetti sopra esaminati;

Ritenuto di condividere le indicazioni fornite dalla Giunta comunale, come espone nella bozza di documento contenente gli indirizzi e i parametri di qualità ambientale ed architettonica per le attività della C.Q.A.P. nel testo allegato alla presente deliberazione per costituirne parte integrante e sostanziale;

Ritenuto opportuno procedere all'approvazione del documento citato in applicazione di quanto previsto dall'art. 9.3.3 del RUE vigente;

Sentita la Commissione Consiliare competente in materia che ha espresso il relativo parere in atti in data 14.12.2011;

Dato atto che ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 18 agosto 2000, n 267, è stato richiesto ed acquisito in allegato, il parere in ordine alla regolarità tecnica espresso favorevolmente dal Responsabile del servizio interessato;

Visto il D.Lgs 18 agosto 2000, n 267, nonché le vigenti disposizioni di legge ad esso compatibili;

Visto l'esito dell'esperita votazione;

DELIBERA

- 1) di approvare il documento contenente gli indirizzi e i parametri di qualità ambientale ed architettonica ai quali la Commissione per la Qualità Architettonica ed il Paesaggio dovrà attenersi nello svolgimento dei propri compiti, nel testo allegato alla presente deliberazione per costituirne parte integrante e sostanziale, redatto in applicazione delle previsioni del vigente Regolamento Urbanistico Edilizio;
- 2) di disporre che il Servizio Edilizia Pubblica e Privata provveda per ogni atto conseguente necessario alla conclusione del procedimento;
- 3) di dare atto che il Responsabile del Servizio Edilizia Pubblica e Privata, Geom. Renzo Corti, è il Responsabile del procedimento.



Comune di Casalecchio di Reno
Via dei Mille,9
40033 Casalecchio di Reno (BO)

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
F.to Antonella Micele

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Raffaella Galliani

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 124 del D.Lgs 18.8.2000, n. 267 copia della presente deliberazione viene pubblicata, mediante affissione all'Albo Pretorio, per quindici giorni consecutivi dal **16/12/2011** al **31/12/2011** .

Dalla Residenza Municipale, li 16/12/2011

L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE
F.to Rocco Serpi

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo
Li 16/12/2011

L'ADDETTO AMMINISTRATIVO

Visto l'art. 134 – 3° comma – del D.Lgs 18.8.2000, n. 267 la presente deliberazione, è divenuta esecutiva per decorrenza dei termini il **27 Dicembre 2011**.

IL SEGRETARIO GENERALE

Allegato alla deliberazione di CC n. 75 del 15/12/2011

Servizio/Ufficio: Servizio amministrativo di area
Proposta N°2011/50

Oggetto: DOCUMENTO CONTENENTE GLI INDIRIZZI E I PARAMETRI DI QUALITA' AMBIENTALE ED ARCHITETTONICA PER LE ATTIVITA' DELLA COMMISSIONE PER LA QUALITA' ARCHITETTONICA E IL PAESAGGIO (C.Q.A.P.). APPROVAZIONE.

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

per i fini previsti dall'art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere *favorevole* in merito alla regolarità tecnica.

Addì, 16/11/2011

IL RESPONSABILE

f.to BIANCHI VITTORIO EMANUELE